

Spain-Santiago de Compostela: Cleaning services

OJ S 46/2023 06/03/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: FUNDACIÓN CIDADE DA CULTURA DE GALICIA

National registration number: G15721640

Postal address: MONTE GAIÁS, S/N

Town: SANTIAGO DE COMPOSTELA

NUTS code: ES España

Postal code: 15707

Country: Spain

Contact person: FUNDACIÓN CIDADE DA CULTURA DE GALICIA

E-mail: ciade.cultura@xunta.es

Telephone: +34 881997565

Fax: +34 881997577

Internet address(es):

Main address: www.cidadedacultura.org

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.contratosdegalicia.gal

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: www.conselleriadefacenda/silex

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

Recreation, culture and religion

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DE LA CIDADE DA CULTURA DE GALICIA

Reference number: CDC-2023-0002

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

El objeto de la presente licitación es la contratación del servicio de limpieza de la Cidade da Cultura de Galicia. El contrato se desglosa en tres capítulos, que incluyen los siguientes servicios o prestaciones diferentes:

1. Servicio de limpieza diario
2. Ampliación del servicio de limpieza diario.
3. Suministro de materiales higiénicos de consumo en aseos

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 3 191 672,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES España

Main site or place of performance: Cidade da Cultura de Galicia. Santiago de Compostela. (A Coruña)

II.2.4. Description of the procurement

En la actualidad a Cidade da Cultura de Galicia es el centro de trabajo de más de 600 personas de las instituciones o iniciativas siguientes: • Edificio Centro de Emprendimiento Creativo de Galicia (CEM);Axencia Galega das Industrias Culturais (AGADIC) Espacio Emprande Gaiás (Coworking), Viveiro Gaiás y Por el Gaiás Tech
INDRA

- Edificio Biblioteca y Archivo de Galicia (BAG); Subdirección General De Bibliotecas, Subdirección General De Archivos, Real Academia Galega y Consello da Cultura Galega
- Edificio Fontán Instituto de Ciencias del Patrimonio (INCIPIT) Consorcio Interuniversitario del Sistema Universitario de Galicia (CISUG) Comisión Interuniversitaria de Galicia (CIUG) Agencia para la Calidad del Sistema Universitario de Galicia (ACSUG) Centro de Investigación Interuniversitario das Paisaxes Atlánticas Culturais (CISPAC), Proyecto Nosotros Centro de Innovación Educativa y Digital (CIEDix)
- Edificio Centro de Innovación Cultural y Modernización Tecnológica de Galicia (CINC); Fundación Cidade da Cultura de Galicia Axencia de Modernización Tecnológica de Galicia (AMTEGA) Espacio Empresas (alberga a varias empresas tecnológicas que ocupan más de 100 puestos de trabajo)
- Edificio Museo Centro Gaiás y locales comerciales anexos;Fundación Cidade da Cultura de Galicia

La Fundación Cidade da Cultura de Galicia, como entidad responsable de la administración y gestión de la Cidade da Cultura de Galicia, debe contratar los servicios necesarios para el funcionamiento del complejo, entre los que está el servicio de limpieza de edificios e infraestructuras.

Con fecha 12 de septiembre de 2023 finaliza el período de ejecución del contrato actual (expediente 2018-017-SER-AH), por lo que es necesario iniciar un nuevo procedimiento de contratación para dar continuidad al servicio.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 3 191 672,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

24 meses más

Condiciones en que la prórroga se llevará a cabo: la prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que el preaviso se produzca como mínimo con dos (2) meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato.

-Plazo máximo de duración total del contrato incluyendo prórrogas ordinarias: 4 años.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.1. Conditions for participation**III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 10/04/2023 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish, Galician

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 14/04/2023 Local time: 10:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

en cuatro años

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE GALICIA - TACGAL

Postal address: Raxeira, 52-2º

Town: SANTIAGO DE COMPOSTELA

Postal code: 15781

Country: Spain

E-mail: tacgal@xunta.gal

Telephone: +34 881995481

Fax: +34 881995485

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Serán susceptibles de recurso especial en materia de contratación los actos relacionados en el número 2 del artículo 44 de la LCSP cuando se refieran a los tipos de contratos que pretendan concertar las administraciones públicas y las entidades que tengan la condición de poder adjudicadores, según lo dispuesto en el artículo 44.1 de la norma legal de referencia.

En la actualidad el órgano competente para el examen del recurso es el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad Autónoma de Galicia.

Podrán ser objeto del recurso los siguientes actos:

a) Los anuncios de licitación, los pliegos y los documentos contractuales que establezcan las condiciones que deban regir la contratación.

b) Los actos de trámite adoptados en el procedimiento de adjudicación, siempre que estos decidan directa o indirectamente sobre la adjudicación, determinen la imposibilidad de continuar el procedimiento o produzcan indefensión o perjuicio irreparable a derechos o intereses legítimos. Se considerarán actos de trámite que determinan la imposibilidad de continuar el procedimiento los actos de la mesa de contratación por los que se acuerde la admisión o inadmisión de licitadores o admisión o exclusión de ofertas, incluidas las ofertas que sean excluidas por resultar anormalmente bajas.

c) Los acuerdos de adjudicación.

d) Los acuerdos de modificación contractual basadas en el incumplimiento del establecido en los artículos 204 y 205 de la ley por entender que la modificación debió ser objeto de una nueva adjudicación.

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/03/2023