

134708-2026 - Competition

Germany – Masonry work – Sanierung Schloss 4. BA, Baumeisterarbeiten

OJ S 40/2026 26/02/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Kaltennordheim

Email: vergabe@vghoherhoen.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Sanierung Schloss 4. BA, Baumeisterarbeiten

Description: Kurzbeschreibung: Das Schloss Kaltennordheim wurde in der Mitte des 18. Jahrhundert errichtet. Hauptgebäude EG in Natursteinmauerwerk OG Fachwerkwände Der Schlosshof ist größtenteils unbefestigt. Vor den Nebengebäuden befinden sich Pflaster aus Natur- und Betonwerkstein. Das Gebäude steht unter Denkmalschutz. Alle Arbeiten müssen unter Berücksichtigung denkmalpflegerischer Aspekte ausgeführt werden. Grobmengen: Baustelleinrichtung 1 St Baukran 540 m² Baustraße 350 m Bauzaun 1 St Sanitärcontainer 1 St Baustromanschluss 1 St Bauwasseranschluss 4 St Schornsteine abbrechen Sicherungsmaßnahmen 510 m Abstützkonstruktion Holz Abbrucharbeiten 84 m³ Trennwände abbrechen 190 m² Fachwerkwände abbrechen 80 m³ Fachwerk Holz abbrechen 150 m² Fliesenabbruch 44 m³ Abbruch Estrich 70 m³ Abbruch Bodenplatte 1 St Abbruch Öltank 126000 l Erdarbeiten 400 m³ Baugrubenaushub 70 m³ Fundamentaushub 345 m Rohrgrubenaushub 450 m³ Frostschutzschicht liefern und einbauen Grundleitungen 85 m KG 100 verlegen 1 St Betonschacht DN 100 liefern und versetzen Gründungsarbeiten / Betonarbeiten 500 m² Sauberkeitsschicht C35/45 500 m² Bodenplatte C35/45 25 m³ Fundamente C35/45 75 m² Filigrandecke Mauerwerk 28 m² Ziegeleinhangdecke 140 m² KS – MW 150 m² Porenbeton-MW 15 m³ Natursteinmauerwerk

Procedure identifier: e6a1b61a-6440-4d5e-91c3-3a76fe364a47

Internal identifier: 00-3650.9600/31

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262522 Masonry work

Additional classification (cpv): 45262300 Concrete work, 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Schloss Kaltennordheim Schlosshof 3-4

Town: Kaltennordheim

Postcode: 36452

Country subdivision (NUTS): Schmalkalden-Meiningen (DEG0Q)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Es gelten zusätzlich die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123,124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Sanierung Schloss 4. BA, Baumeisterarbeiten

Description: Kurzbeschreibung:Das Schloss Kaltennordheim wurde in der Mitte des 18. Jahrhundert errichtet.HauptgebäudeEG in NatursteinmauerwerkOG FachwerkwändeDer Schlosshof ist größtenteils unbefestigt.Vor den Nebengebäuden befinden sich Pflaster aus Natur- undBetonwerksteinDas Gebäude steht unter Denkmalschutz.Alle Arbeiten müssen unter Berücksichtigung denkmalpflegerischer Aspekte ausgeführt werden.Grobmengen: Baustelleinrichtung 1 St Baukran 540 m² Baustraße 350 m Bauzaun 1 St Sanitärcontainer 1 St Baustromanschluss 1 St Bauwasseranschluss 4 St Schornsteine abbrechenSicherungsmaßnahmen 510 m Abstützkonstruktion HolzAbbrucharbeiten 84 m³ Trennwände abbrechen 190 m² Fachwerkwände abbrechen 80 m³ Fachwerk Holz abbrechen 150 m² Fliesenabbruch 44 m³ Abbruch Estrich 70 m³ Abbruch Bodenplatte 1 St Abbruch Öltank 126000 lErdarbeiten 400 m³ Baugrubenaushub 70 m³ Fundamentaushub 345 m Rohrgrabenaushub 450 m³ Frostschutzschicht liefern und einbauenGrundleitungen 85 m KG 100 verlegen 1 St Betonschacht DN 100 liefern und versetzenGründungsarbeiten /Betonarbeiten 500 m² Sauberkeitsschicht C35/45 500 m² Bodenplatte C35/45 25 m³ Fundamente C35/45 75 m² FiligrandeckeMauerwerk 28 m² Ziegeleinhangdecke 140 m² KS – MW 150 m² Porenbeton-MW 15 m³ Natursteinmauerwerk
Internal identifier: 00-3650.9600/31

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262522 Masonry work

Additional classification (cpv): 45262300 Concrete work, 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Schloss Kaltennordheim Schlosshof 3-4

Town: Kaltennordheim

Postcode: 36452

Country subdivision (NUTS): Schmalkalden-Meiningen (DEG0Q)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026

Duration end date: 17/12/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

Information about European Union funds:

EU funds programme: European Regional Development Fund (ERDF) (2021/2027)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=322419

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.vergabe-suche.de/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Die für die Mängelansprüche zu leistende Sicherheit beträgt 3,0 v. H. der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abrechnungssumme. Die Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung umfasst 5,0 v. H. der Auftragssumme (inkl. USt.) jedoch ohne Berücksichtigung erteilter Nachträge.

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 59 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.
Additional information: Nach § 56 Abs. 3 Satz 1 VgV ist die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ausgeschlossen.

Information about public opening:

Opening date: 31/03/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Allowed
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Freistaat Thüringen

Information about review deadlines: Die verkürzte Informations- und Wartefrist beträgt in diesem Verfahren 10 Kalendertage. Allgemeiner Hinweis: Der Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung der Information nach § 134 Absatz 1 GWB geschlossen werden. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf 10 Kalendertage. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Kaltennordheim
Registration number: 16066095-0001-15
Postal address: Wilhelm-Külz-Platz 2
Town: Kaltennordheim
Postcode: 36452
Country subdivision (NUTS): Schmalkalden-Meiningen (DEG0Q)
Country: Germany
Email: vergabe@vghoherhoen.de
Telephone: 036946 21614
Fax: 036946 21619
Internet address: <https://kaltennordheim.de/>
Buyer profile: <https://www.staatsanzeiger-eservices.de>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Freistaat Thüringen
Registration number: 0000

Postal address: Jorge-Semprún-Platz 4

Town: Weimar

Postcode: 99423

Country subdivision (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Country: Germany

Email: nachpruefungsstelle@tlvwa.thueringen.de

Telephone: 0361 57332 1254

Fax: 0361 57332 1059

Internet address: <https://landesverwaltungsamt.thueringen.de/wirtschaft/vergabekammer>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

134106-2026

Main reason for change

:

Publisher correction

Description

:

Inhaltliche Änderung

Notice information

Notice identifier/version: 9b59c5c2-98a6-4339-88c8-e60ac80887cf - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 25/02/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 134708-2026

OJ S issue number: 40/2026

Publication date: 26/02/2026