

135130-2026 - Result

Poland – Architectural, construction, engineering and inspection services – Zamówienie z wolnej ręki

OJ S 40/2026 26/02/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

Email: karolina.czerniak@plk-sa.pl

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting entity: Railway services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Zamówienie z wolnej ręki

Description: art. 214 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.

Procedure identifier: 0d18d2c9-bd29-4444-bb7d-37006c4e7eb2

Internal identifier: 9090/IREZA5/00438/00422/26/P

Type of procedure: Negotiated without prior call for competition

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services, 98392000 Relocation services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Country: Poland

Additional information: Umowa została podpisana na kwotę 47 680 000,00 PLN netto (tj. 58 646 400,00 PLN brutto)

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 47 752 484,00 PLN

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: „Wykonywanie pilnych prac i czynności niezbędnych dla zabezpieczenia placu budowy oraz interesów Zamawiającego w związku z odstąpieniem od Umowy nr 90/107/0201/17/I/I z dnia 28.12.2017 r., od Umowy nr 90/107/0029/21/Z/I z dnia 23.07.2021 r. oraz od Umowy nr 90/107/0043/23/Z/I z dnia 27.10.2023 r.”

Description: Przedmiotem zamówienia jest zabezpieczenie i utrzymanie placu budowy dla realizacji Umów w ramach projektu „Udrożnienie Łódzkiego Węzła Kolejowego (TEN-T), Etap II, odcinek Łódź Fabryczna – Łódź Kaliska/ Łódź Żabieniec”. Przez plac budowy rozumie się wszystkie wyszczególnione lokalizacje części placu budowy, na których niezbędne jest świadczenie wymaganych usług celem zabezpieczenia. Zabezpieczenia wymagać będą także obszary objęte tymczasową organizacją ruchu oraz przyłącza i sieci infrastruktury zasilające powyższe place budowy i roboty.

Internal identifier: 9090/IREZA5/00438/00422/26/P

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 50111000 Fleet management, repair and maintenance services, 98392000 Relocation services

5.1.2. Place of performance

Town: Łódź

Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Country: Poland

5.1.6. General information

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych
Information about review deadlines: 1. Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu Zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w art. 505 i następnych Ustawy. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego Postępowanie o udzielenie zamówienia oraz Dokumentów Zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 Ustawy oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 2. Wobec niezgodnej z przepisami Ustawy czynności Zamawiającego podjętej w Postępowaniu, w tym na projektowane postanowienie umowy lub w przypadku zaniechania przez Zamawiającego dokonania czynności, do których podjęcia zobowiązany jest Zamawiający przepisami Ustawy lub w przypadku zaniechania przeprowadzenia Postępowania o udzielenie Zamówienia, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany na podstawie Ustawy, Wykonawca może wnieść odwołanie. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby Odwoławczej w formie pisemnej, w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. 4. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w

formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wnosi się w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a). 6. Odwołanie wobec treści Ogłoszenia o Zamówieniu lub wobec treści Dokumentów Zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia Dokumentów Zamówienia na stronie internetowej Zamawiającego. 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 8. Jeżeli Zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia. 9. Na orzeczenie Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 Ustawy, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu zgodnie z zapisami art. 579- 590 Ustawy.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych

Organisation signing the contract: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 47 680 000,00 PLN

Direct award

:

Justification for direct award: Extreme urgency brought about by events unforeseeable for the buyer

Other justification: Uzasadnienie prawne: art. 214 ust. 1 pkt. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt. 5 Pzp Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki, jeżeli ze względu na wyjątkową sytuację niewynikającą z przyczyn leżących po stronie zamawiającego, której nie mógł on przewidzieć, wymagane jest natychmiastowe wykonanie zamówienia, a nie można zachować terminów określonych dla innych trybów udzielenia zamówienia; W przypadku przedmiotowego zamówienia zaistniała przesłanka udzielenia zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 214 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.). Uzasadnienie faktyczne: Ze względu na wyjątkową sytuację niewynikającą z przyczyn leżących po stronie zamawiającego, odstąpiono od Umów z Generalnym Wykonawcą robót ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy. Fakt rozwiązania umowy z wykonawcą robót stanowi okoliczność o charakterze nieprzewidywalnym, ponieważ uzależniona była od zaistnienia/spełniania przesłanek umożliwiających podjęcie decyzji o odstąpieniu przez Zamawiającego. Zamawiający nie mógł zakładać za sytuację normalną, że wykonawca nie będzie realizował w sposób należyty przedmiotu umowy. W praktyce działania

KIO dopuszczano możliwość uznania rozwiązania umowy za okoliczność o charakterze nieprzewidywalnym: fakt podjęcia przez stronę zamawiającą decyzji o zakończeniu bytu dotychczasowej umowy nie może przemawiać za brakiem możliwości uznania, że była to decyzja nieprzewidywalna, gdyż uzależniona była od nieprzewidywalnych przesłanek. Innymi słowy decyzja o odstąpieniu od umowy następuje niejako automatycznie po zaistnieniu pewnych przesłanek - jednak ich zaistnienie w trakcie realizacji umowy nigdy nie jest pewne i nie może być z góry zakładane. Zamawiający powinien zakładać, że wypełnianie przez wykonawcę świadczenia musi być uznawane za sytuację normalną czy powszechnie występującą, a więc nie można zakładać, że niewypełnianie przez wykonawcę świadczenia nie może być uznawane za sytuację wyjątkową. W przypadku inwestycji Udrożnienia Łódzkiego Węzła Kolejowego mamy do czynienia z czynnymi placami budowy na terenie miasta Łodzi w ścisłej tkance miejskiej. Bliskość zabudowań i miejsc przebywania osób prywatnych zobowiązuje do utrzymania restrykcyjnych zabezpieczeń i ochrony mienia zamawiającego i utrzymania bezpieczeństwa publicznego. Ponadto w rejonie już powstałej katastrofy budowlanej w gruncie znajduje się maszyna drążąca TBM dla której koniecznej jest zapewnienie ciągłości czynności zabezpieczających / stabilizujących – utrzymanie parametrów technologicznych (ciśnienia). Pilność wykonania określonych robót determinuje pilność udzielenia zamówienia przez zamawiającego. W tym zakresie mogą mieścić się roboty zabezpieczające, nie oznacza to jednak ustawowego ograniczenia zakresu prac wyłącznie do robót zabezpieczających. Pilność realizacji określonych robót może wynikać nie tylko z konieczności ich zabezpieczenia przed degradacją i zniszczeniem, ale również może być uzasadniona innymi czynnikami, w tym koniecznością ochrony życia czy zdrowia, czy zapobieżenia szkodzie majątkowej. Natychmiastowość wykonania zamówienia wynika z konieczności ochrony interesów zamawiającego, których naruszenie zagrożone jest wystąpieniem nieprzewidywalnych okoliczności, a które mogą doznać uszczerbku w przypadku zbyt długiego oczekiwania na wykonanie zamówienia publicznego – ochrona dostępu do placów budów, ochrona wykonanych robót, zastosowanie zabezpieczeń związanych z utrzymaniem odpowiednich parametrów maszyny TBM, ochronę zdrowia i życia, bezpieczeństwo, zapobieganie szkodzie w majątku i ochronę środowiska. Biorąc pod uwagę powyższe Zamawiający musiał udzielić zamówienia natychmiastowo – zastosowanie innych trybów spowodowałoby, iż zamówienie nie zostałoby udzielone natychmiastowo.

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Zakład Robót Komunikacyjnych DOM w Poznaniu Sp. z o.o.

Tender:

Tender identifier: 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 47 680 000,00 PLN

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

The tender is a variant: no

Country of origin of the product or the service: Poland

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: no

Description: 1) Ochrona terenów i sprzętu 2) Utrzymanie infrastruktury i prac 3) Organizacja i zapewnienie procesów technologicznych 4) Wykonanie oceny i ekspertyz

Contract information:

Identifier of the contract: 90/107/0010/26/W/I

Title: Wykonywanie pilnych prac i czynności niezbędnych dla zabezpieczenia placu budowy oraz interesów Zamawiającego w związku z odstąpieniem od Umowy nr 90/107/0201/17/I/I z dnia 28.12.2017 r., od Umowy nr 90/107/0029/21/Z/I z dnia 23.07.2021 r. oraz od Umowy nr 90/107/0043/23/Z/I z dnia 27.10.2023 r.

Date on which the winner was chosen: 06/02/2026

Date of the conclusion of the contract: 06/02/2026

Organisation signing the contract: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

Winner:

Official name: Zakład Robót Komunikacyjnych DOM w Poznaniu Sp. z o.o.

Tender:

Tender identifier: 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 47 680 000,00 PLN

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

The tender is a variant: no

Country of origin of the product or the service: Poland

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: no

Description: 1) Ochrona terenów i sprzętu 2) Utrzymanie infrastruktury i prac 3) Organizacja i zapewnienie procesów technologicznych 4) Wykonanie oceny i ekspertyz

Contract information:

Identifier of the contract: 90/107/0010/26/W/I

Title: Wykonywanie pilnych prac i czynności niezbędnych dla zabezpieczenia placu budowy oraz interesów Zamawiającego w związku z odstąpieniem od Umowy nr 90/107/0201/17/I/I z dnia 28.12.2017 r., od Umowy nr 90/107/0029/21/Z/I z dnia 23.07.2021 r. oraz od Umowy nr 90/107/0043/23/Z/I z dnia 27.10.2023 r.

Date on which the winner was chosen: 06/02/2026

Date of the conclusion of the contract: 06/02/2026

Organisation signing the contract: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 0

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 47 680 000,00 PLN

Value of the highest admissible tender: 47 680 000,00 PLN

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Zakład Robót Komunikacyjnych DOM w Poznaniu Sp. z o.o.

Size of the economic operator: Large

Registration number: 779-21-57-760

Postal address: Ul. Mogileńska 10G Poznań

Town: Poznań

Postcode: 61-052

Country subdivision (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Country: Poland

Email: sekretariat@zrk-dom.com.pl

Telephone: +48 61 63 33 659

Roles of this organisation:

Procurement service provider

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0002

Official name: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

Registration number: 113-23-16-427

Postal address: ul. Targowa 74

Town: Warszawa

Postcode: 03-734

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Contact point: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A Centrum Realizacji Inwestycji Region Zachodni

Email: karolina.czerniak@plk-sa.pl

Telephone: +48 61 63 32 422

Internet address: <http://www.plk-sa.pl>

Information exchange endpoint (URL): <https://platformazakupowa.plk-sa.pl>

Buyer profile: <http://www.plk-sa.pl>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation signing the contract

8.1. ORG-0003

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych

Registration number: 5262239325

Postal address: ul. Postępu 17 a

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587803

Internet address: www.uzp.gov.pl

Information exchange endpoint (URL): www.uzp.gov.pl

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: e9038556-d0b4-4452-a225-20fece28f185 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 30

Notice dispatch date: 25/02/2026 07:31:15 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 135130-2026

OJ S issue number: 40/2026

Publication date: 26/02/2026