

France-Ivry-sur-Seine: Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses

OJ S 72/2017 12/04/2017

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Résidences sociales de France

Postal address: immeuble Métrosud, 1 boulevard Hippolyte Marquès

Town: Ivry-sur-Seine

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94200

Country: France

E-mail: aliette.gendre@groupe3f.fr**Internet address(es):**Main address: <https://www.achatpublic.com>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.3. Communication**

Access to the procurement documents is restricted. Further information can be obtained at:

https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2017_MxdhZTjS9i

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2017_MxdhZTjS9i

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: SA d'HLM

I.5. Main activity

Other activity: SA d'HLM

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

3724H Nice Les Moulins.

Reference number: 3724H Nice Les Moulins

II.1.2. Main CPV code

45211000 Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Le présent marché a pour objet la construction, en conception-réalisation, d'un programme certifié NF habitat HQE et labellisé Effinergie + de 150 studios d'environ 4 100 m2 de surface de plancher en une résidence hôtelière à vocation sociale à Nice (6) rue des Mahonias.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 6 405 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45211000 Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Main site or place of performance: Nice (6).

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché a pour objet la construction, en conception-réalisation, d'un programme certifié NF habitat HQE et labellisé Effinergie + de 150 studios d'environ 4 100 m2 de surface de plancher en une résidence hôtelière à vocation sociale à Nice (6) rue des Mahonias.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique et architecturale / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 30

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 4

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

À définir.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Cette consultation en conception-réalisation s'adresse à des groupements composés a minima avec:

- un architecte,
- une équipe d'ingénierie (plusieurs BET ou un BET pluridisciplinaire),
- une entreprise générale.

Chaque entreprise générale devra présenter 2 candidatures avec une équipe de maîtrise d'œuvre différente pour chaque candidature.

L'exclusivité est requise pour tous les membres de l'équipe de maîtrise d'œuvre.

Chaque candidature fera l'objet d'un seul DC1 et d'autant de DC2 que de membres du groupement.

L'architecte est obligatoirement le mandataire du groupement pendant la phase conception et l'entreprise pendant la phase réalisation (à indiquer sur le DC1-cadre G).

Les architectes sont inscrits à l'ordre ou dans un registre équivalent.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Les candidats seront sélectionnés après analyse des documents énumérés dans «Éléments de candidature» selon les critères suivants:

- expérience et qualité des références de la maîtrise d'œuvre: 50 %,
- capacité et moyens de l'entreprise de travaux: 50 %.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Les candidats auront à remettre les documents énumérés dans «Éléments de candidature»:

1. Seuls les documents administratifs pourront être fournis sous format dématérialisé: DC1, DC2, déclaration sur l'honneur et jugement(s);
2. Le diaporama de références sera obligatoirement et uniquement envoyé par mail à l'adresse dad@groupe3f.fr
3. Tous les autres éléments seront remis obligatoirement sous format papier (une seule réponse de groupement par enveloppe).

À l'attention d'Aliette Gendre.

Direction maîtrise d'ouvrage thématique.

Résidences sociales de France — 1 boulevard Hippolyte Marquès — 94200 Ivry-sur-Seine.

Les candidatures non strictement conformes ne seront pas recevables.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 17/05/2017 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Ce marché de conception réalisation est passé en application des articles 33.II, de l'ordonnance du 23.7.2015 et des articles 25.II.3, 71 à 73 et 91 du décret du 25.3.2016 relatifs aux marchés publics.

Une indemnité forfaitaire totale et non révisable de 30 000 EUR HT, comprenant la maquette du projet, sera accordée à chacun des candidats ayant remis les prestations conformes au règlement de la consultation. Par ailleurs, la rémunération de l'attributaire du marché tiendra compte de la prime qu'il a reçue.

L'enveloppe sera libellée «Marché de conception-réalisation 3224H — RHVS 150 studios à Nice (6)» et comportera la mention «Ne pas ouvrir par le service courrier».

Les noms de l'architecte et de l'entreprise générale seront notés en haut à gauche de cette enveloppe.

Elle sera adressée à:

Aliette Gendre — direction maîtrise d'ouvrage thématique — résidences Sociales de France — 1 boulevard Hippolyte Marquès — 94200 Ivry-sur-Seine.

Renseignements techniques:

Aliette Gendre, adresse mail: aliette.gendre@groupe3f.fr

Renseignements administratifs:

Sarah Semedo, adresse mail: sarah.semedo@groupe3f.fr

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de grande instance de Créteil

Postal address: rue Pasteur Vallery Radot

Town: Créteil Cedex

Postal code: 94011

Country: France

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal de grande instance de Créteil

Postal address: rue Pasteur Vallery Radot

Town: Créteil Cedex

Postal code: 94011

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

07/04/2017