

Netherlands-Amsterdam: Building-cleaning services

OJ S 77/2015 21/04/2015

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stichting Orion

National registration number: 441960466

Postal address: Zekeringstraat 45-2

Town: Amsterdam

Postal code: 1014 BP

Country: Netherlands

For the attention of: Esmé van Riel

E-mail: evanriel@burovanriel.nl

Telephone: +31 416651810

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.orion.nl

Electronic access to information: <https://www.tenderned.nl:443/tenderned-web/aankondiging/detail/samenvatting.xhtml?aankondigingId=55825>

Additional information can be obtained from:

Official name: Buro van Riel BV

Postal address: Prof. Lorentzweg 14

Town: Waalwijk

Postal code: 5144 NP

Country: Netherlands

For the attention of: Mevrouw E. van Riel

E-mail: evanriel@burovanriel.nl

Telephone: +31 416651810

Internet address: www.burovanriel.nl

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Buro van Riel BV

Postal address: Prof. Lorentzweg 14

Town: Waalwijk

Postal code: 5144 NP

Country: Netherlands

For the attention of: Mw. E. van Riel

E-mail: evanriel@burovanriel.nl

Telephone: +31 416651810

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Buro van Riel BV

Postal address: Prof. Lorentzweg 14

Town: Waalwijk

Postal code: 5144 NP

Country: Netherlands
E-mail: evanriel@burovanriel.nl
Telephone: +31 416651810

I.2. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.3. Main activity

Education

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Europese aanbesteding schoonmaakonderhoud (incl. glasbewassing) van Stichting Orion.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: Amsterdam.

NUTS code NL Nederland

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Uitvoering van dagelijks en periodiek schoonmaakonderhoud (inclusief glasbewassing) op 9 locaties van Stichting Orion.

II.1.6. CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Totaal schoon te maken oppervlakte: 21 951 m².

Totaal vierkante meters ten behoeve van glasbewassing: 3 412 m².

De opdracht betreft een opdracht met een vastgestelde inspanningsverplichting, hiervoor verwijzen wij u naar de aanbestedingsdocumenten.

Voor de opgestelde uitgangspunten verwijzen wij u naar hoofdstuk 2 en de technische

specificaties (hoofdstuk 3).

Door clustering van gebouwen, inkrimping en/of uitbreiding wordt inschrijver verzocht er rekening mee te houden dat gedurende de aanbestedingsprocedure en/of contractperiode wijzigingen kunnen plaatsvinden in het aantal locaties en de vierkante meters. Hieraan kunnen door inschrijver géén rechten worden ontleend.

Het contract wordt aangegaan voor een periode van 3 jaar, ingaande 1.10.2015, en eindigt aldus van rechtswege op 30.9.2018, tenzij de opdrachtgever gebruik maakt van de verlengingsoptie. Verlenging van de opdracht is mogelijk voor 2 maal 1 jaar.

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 1.10.2015. Completion 30.9.2018

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Geen crimineel verleden:

De inschrijver of gegadigde is niet bij een rechterlijke uitspraak die kracht van gewijsde heeft, veroordeeld op grond van:

- a. deelneming aan een criminele organisatie in de zin van artikel 2, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/733/JBZ van de Raad, (PbEG 1998, L 351);
- b. omkoping in de zin van artikel 3 van het besluit van de Raad van 26.5.1997 (PbEG 1997, L 195) respectievelijk artikel 3, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/742/JBZ van de Raad (PbEG 1998, L 358);
- c. fraude in de zin van artikel 1 van de overeenkomst aangaande de bescherming van de financiële belangen van de Gemeenschap (PbEG 1995, C 316);
- d. witwassen van geld in de zin van artikel 1 van richtlijn nr. 91/308/EEG van de Raad van 10.6.1991 tot voorkoming van het gebruik van het financiële stelsel voor het witwassen van geld (PbEG L 1991, L 166) zoals gewijzigd bij richtlijn nr. 2001/97/EG van het Europees Parlement en de Raad (PbEG L 2001, 344).

Als veroordelingen als bedoeld onder a, b, c, of d worden in ieder geval aangemerkt veroordelingen op grond van artikel 140, 177, 177a, 178, 225, 226, 227, 227a, 227b of 323a,

328ter, tweede lid, 420bis, 420ter of 420quater van het Wetboek van Strafrecht. Geen crimineel verleden; Gedragsverklaring aanbesteden: een gegadigde of inschrijver kan door middel van een gedragsverklaring aanbesteden zoals bedoeld in artikel 4.1 van de Aanbestedingswet 2012, die op het tijdstip van het indienen van het verzoek tot deelneming of de inschrijving niet ouder is dan 2 jaar, aantonen dat deze uitsluitingsgrond op hem niet van toepassing is.

Nationale beroeps-/handelsregister:

Bewijs van inschrijving van de onderneming in het nationale beroeps-/handelsregister.

Inschrijving beroeps- of handelsregister; Handelsregister: inschrijver wordt verzocht een recent bewijs van inschrijving van de onderneming in het nationale beroeps-/handelsregister (als bedoeld in artikel 2.98 van de Aanbestedingswet) als aanhangsel toe te voegen bij de uit te brengen inschrijving.

Eigen verklaring:

Inschrijver wordt verzocht de eigen verklaring per vraag in te vullen, respectievelijk aan te kruisen en rechtsgeldig te ondertekenen. De eigen verklaring dient te allen tijde naar waarheid te worden ingevuld en te worden bijgevoegd aan de inschrijving. Geen valse verklaringen; Eigen verklaring: indien de eigen verklaring ontbreekt, niet volledig is ingevuld en/of niet rechtsgeldig ondertekend en/of inschrijver aangeeft met (diverse) punt(en) niet akkoord te gaan, wordt inschrijver uitgesloten van verdere beoordeling en deelname.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Beroepsaansprakelijkheid (Verzekering tegen beroepsrisico's; Verzekering beroepsrisico's).

Minimum level(s) of standards possibly required: Bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering:

Een kopie van het laatste betalingsbewijs (als betalingsbewijs volstaat een afschrift van de bank en/of een verklaring van de verzekeringsverstrekker dat de premie voor dit jaar is voldaan) van de premie betaling, alsmede, een kopie van de volledige polis of certificaat van verzekering van de afgesloten bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering met een minimale dekking van 2 500 000 EUR (zegge: tweeënhalve miljoen euro) per gebeurtenis en 5 000 000 EUR (zegge: vijf miljoen euro) per verzekeringsjaar. Indien het huidige verzekerde bedrag lager is dan het gevraagde bedrag, kan worden volstaan met een schriftelijke ondertekende directieverklaring dat het bedrag na gunning verhoogd zal worden tot het gevraagde bedrag en dat bijkomende premiekosten voor rekening van aanmelder zijn. Aanmelder wordt wel verzocht de huidige, volledige polis of certificaat van verzekering te overleggen.

Verzekering tegen beroepsrisico's; Verzekering beroepsrisico's.

III.2.3. Technical and professional ability

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Economisch meest voordelige inschrijving gelet op de in het aanbestedingsdocument vermelde criteria.

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

15.018

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 2.6.2015 - 14:00

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

2.6.2015 - 14:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 2.6.2015 - 14:00

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3.

Additional information

Buro van Riel BV treedt op namens en voor rekening van aanbestedende dienst.

Het tussen opdrachtgever (aanbestedende dienst) en opdrachtnemer te sluiten contract maakt deel uit van het programma van eisen (aanbestedingsdocument) en is bindend voor de inschrijvers. Contracten en juridische aspecten zullen zijn onderworpen aan het Nederlandse recht.

Inschrijver wordt verzocht de inschrijving per post, eventueel aangetekend, in een gesloten envelop o.v.v. de in het aanbestedingsdocument vermelde tekst in de linkerbovenhoek, te versturen of af te leveren bij het adres waar offertes/inschrijvingen dienen te worden ingediend (Buro van Riel BV, Prof. Lorentzweg 14 te Waalwijk).

Let op: inschrijvingen welke niet conform de vereiste criteria worden ingediend zullen niet in behandeling worden genomen.

De kandidaat gegadigden kunnen het aanbestedingsdocument opvragen bij het adres waar bescheiden verkrijgbaar zijn (zie adres punt I.1). Het aanbestedingsdocument zal vanaf 16.4.2015 aan de gegadigden worden verstrekt middels de downloadfunctie van Buro van Riel BV.

De termijn welke aangehouden wordt voor het indienen van een schriftelijk bezwaar is de wettelijke standstill periode. Op de laatste dag dient aanbestedende dienst voor 17:00 uur in bezit te zijn van het aangetekende, schriftelijke bezwaarschrift in de vorm van een kopie dagvaarding.

Aanbestedende dienst behoudt zich uitdrukkelijk het recht van niet-gunning voor.

Beleidsmatige en/of budgettaire overwegingen kunnen hieraan ten grondslag liggen.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank Amsterdam

Postal address: Parnassusweg 220

Town: Amsterdam

Postal code: 1076 AV

Country: Netherlands

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

16.4.2015