

I-Asti: Sports facilities operation services

OJ S 81/2013 25/04/2013

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Comune di Asti

Postal address: Piazza San Secondo 1

Town: Asti

Postal code: 14100

Country: Italy

Contact person: Ufficio gestione impianti sportivi

For the attention of: Oscar Rizzolo

E-mail: protocollo@cert.comune.asti.it, a.oliveri@comune.asti.it

Telephone: +39 0141399310

Fax: +39 0141399250

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.comune.asti.it

Address of the buyer profile: www.comune.asti.it

Electronic access to information: <http://www.comune.asti.it>

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Concessione della gestione e conduzione dell'impianto natatorio coperto e scoperto di proprietà del Comune di Asti - Periodo dall'1.10.2013 al 30.9.2015.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 26: Recreational, cultural and sporting services

Main site or place of performance: Comune di Asti.
NUTS code ITC17 Asti

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Il Comune di Asti in esecuzione della determinazione n. 533 del 19.4.2013 di approvazione del presente avviso, intende acquisire manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura informale, ai sensi dell'art. 30 del Codice dei Contratti, per l'affidamento in concessione della gestione e conduzione dell'impianto natatorio coperto e scoperto di proprietà del Comune di Asti per il periodo 1.10.2013 - 30.9.2015, il cui valore complessivo stimato è pari a 1 449 400 EUR oltre IVA.

Il valore stimato comprensivo dell' opzione di rinnovo di ulteriori anni 2 è pari a 2 898 800 EUR oltre IVA.

II.1.6. CPV code(s)

92610000 Sports facilities operation services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

II.1.9. Information about variants

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 2 898 800 EUR

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: Opzione prolungamento concessione per ulteriori mesi 24.

Provisional timetable for recourse to these options:
in months: 24 (from the award of the contract)

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 24 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Possesso requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. nr.163/2006 (Codice dei contratti pubblici);

Iscrizione alla C.C.I.A.A. nel settore relativo alla gestione di impianti sportivi o nel settore relativo ad uno dei soggetti di cui all'articolo 90 comma 25 della legge 289/2002.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: — Capacità economico-finanziaria: poter usufruire di anticipazione di finanziamento per un valore pari al 4% (quattro per cento) del valore stimato della concessione in oggetto (anni 2+2: 2 898 800 EUR), da comprovare secondo le modalità che saranno specificate con la lettera invito.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Capacità tecnico professionale: aver gestito per non meno di anni 3 impianti natatori con una superficie complessiva della/e vasca/he non inferiore a mq 480 per ciascun impianto.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated

Some candidates have already been selected (if appropriate under certain types of negotiated procedures) no

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

4/2013.

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

14.5.2013 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

VI.3. Additional information

La dichiarazione di manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante e dovrà pervenire a mezzo p.e.c.: protocollo@cert.comune.asti.it, o in alternativa mediante spedizione o consegna diretta all'Ufficio Protocollo Generale del Comune, Piazza San Secondo 1 – 14100 Asti – Servizio appalti e contratti, entro il termine perentorio delle ore 12 del giorno 14.5.2013.

L'orario di apertura dell'Ufficio Protocollo Generale è il seguente:

- lunedì, mercoledì, venerdì dalle ore 9 alle ore 12,
- martedì e giovedì dalle ore 9 alle ore 12 e dalle ore 16 alle ore 17.

La data di scadenza si riferisce alla consegna all'Ufficio Protocollo Generale e non alla data di spedizione. Il plico sigillato dovrà presentare la seguente indicazione: "Manifestazione di interesse per la concessione della gestione e conduzione dell'impianto natatorio coperto e scoperto di proprietà del comune di asti - periodo dal 1.10.2013 al 30.9.2015". Si rende noto che non potrà essere presentata più di una domanda per ogni partecipante pena l'inammissibilità delle domande.

Il plico di manifestazione di interesse dovrà contenere i seguenti documenti:

- 1) Domanda di partecipazione alla successiva procedura informale di affidamento, recante le dichiarazioni sostitutive di certificazione o di atto notorio da rendere ai sensi del D.P.R 445 /2000. Il Comune di Asti ha predisposto apposita modulistica (Modello A). Si precisa che l'utilizzo del predetto Modello A non è obbligatorio, a condizione che siano ugualmente trasmesse tutte le dichiarazioni in esso richieste;
- 2) Fotocopia, non autenticata, di tutti i soggetti che sottoscrivono le rispettive le dichiarazioni sostitutive di certificazione o di atto notorio da rendere ai sensi del D.P.R 445/2000.

Esame manifestazione di interesse

Il presente avviso non costituisce né un'offerta contrattuale, né una sollecitazione a presentare offerta, ma è da intendersi come mero procedimento preselettivo finalizzato alla raccolta di

manifestazioni di interesse che non comporta né diritti di prelazione o preferenza né impegni o vincoli sia per i soggetti che presenteranno manifestazione di interesse che per il Comune di Asti ai fini della concessione in oggetto.

Il Comune di Asti esaminerà le manifestazioni di interesse pervenute e provvederà ad avviare una procedura informale fra coloro i quali, in possesso dei requisiti richiesti, avranno manifestato interesse alla concessione per la gestione e conduzione dell'impianto natatorio coperto e scoperto di proprietà comunale, mediante invio di specifica lettera invito.

Non essendo previsti investimenti a carico del concessionario, ai sensi dell'art. 30 comma 2 del Codice dei Contratti, non sarà necessaria la predisposizione di alcun piano economico - finanziario.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

23.4.2013