

Spain-Madrid: Office cleaning services**OJ S 59/2019 25/03/2019****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Consejería de Economía, Empleo y Hacienda

National registration number: S7800001E

Postal address: C/ Alcalá, 4

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Postal code: 28014

Country: Spain

Contact person: Consejería de Economía, Empleo y Hacienda

E-mail: contratem@madrid.org

Telephone: +34 917208077

Fax: +34 917208066

Internet address(es):Main address: <http://www.madrid.org>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**Limpieza de la sede del Instituto Regional de Seguridad y Salud en el Trabajo de la
Consejería de Economía, Empleo y Hacienda

Reference number: C-494M/003-18 (A/SER-019520/2018)

II.1.2. Main CPV code

90919200 Office cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

La prestación del servicio de limpieza de forma respetuosa con el medio ambiente en las dependencias de la sede del Instituto Regional de Seguridad y Salud en el Trabajo (IRSST) sita en la c/ Ventura Rodríguez, 7 de Madrid, 2ª, 3ª, 5ª y 6ª plantas, reservado a centros especiales de empleo. A tal fin, el contrato se llevará a cabo sin utilizar métodos o productos

que puedan perjudicar al medio ambiente o bien minimizando sus efectos, sin crear riesgos para el agua, el aire o el suelo, la flora o la fauna.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 103 574,23 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

Main site or place of performance: C/ Ventura Rodríguez, 7 de Madrid, 2ª, 3ª, 5ª y 6ª plantas.

II.2.4. Description of the procurement

La prestación del servicio de limpieza de forma respetuosa con el medio ambiente en las dependencias de la sede del Instituto Regional de Seguridad y Salud en el Trabajo (IRSST) sita en la c/ Ventura Rodríguez, 7 de Madrid, 2ª, 3ª, 5ª y 6ª plantas, reservado a centros especiales de empleo. A tal fin, el contrato se llevará a cabo sin utilizar métodos o productos que puedan perjudicar al medio ambiente o bien minimizando sus efectos, sin crear riesgos para el agua, el aire o el suelo, la flora o la fauna.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Frecuencia mensual en la limpieza de cristales exteriores que por su ubicación exijan la utilización de elementos y maquinaria especiales / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Frecuencia mensual en la limpieza de persianas / Weighting: 10

Price - Weighting: 80

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 234-535205](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

12/03/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Inserción Personal Discapacitados, S. L.

National registration number: B85224129

Postal address: C/ Alfredo Marquerie, 23

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Postal code: 28034

Country: Spain

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 227 863,31 EUR

Total value of the contract/lot: 100 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Fecha de adjudicación: 13.2.2019.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Postal address: Plaza de Chamberí, 8

Town: Madrid

Postal code: 28010

Country: Spain

VI.4.2.

Body responsible for mediation procedures

Official name: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Postal address: Plaza de Chamberí, 8

Town: Madrid

Postal code: 28010

Country: Spain

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Contra el acto de adjudicación, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse con carácter potestativo recurso especial en materia de contratación, en el plazo de 15 días hábiles contados desde el día siguiente a aquel en que se remita la notificación, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de 2 meses contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Área de Contratación de la Consejería de Economía, Empleo y Hacienda

Postal address: C/ Alcalá, 4

Town: Madrid

Postal code: 28014

Country: Spain

E-mail: contratem@madrid.org

Telephone: +34 917208077

Fax: +34 917208066

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/03/2019