

**B-Perwez: construction work**

**OJ S 84/2012 02/05/2012**

**Contract notice**

**Works**

**Directive 2004/18/EC**

## **Section I: Contracting authority**

---

### **I.1. Name and addresses**

Official name: Administration communale de Perwez

Postal address: rue de Brabant 2

Town: Perwez

Postal code: 1360

Country: Belgium

Contact person: M. Jean-Pierre Flabat; tél. +32 81649265

For the attention of: Bernard Defrenne

E-mail: [bureaudefrenne@skynet.be](mailto:bureaudefrenne@skynet.be)

Telephone: +32 10658197

Fax: +32 10659607

**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

the abovementioned address

**Tenders or requests to participate must be submitted:** the abovementioned address

### **I.2. Type of the contracting authority**

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

### **I.3. Main activity**

General public services

### **I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

## **Section II: Object of the contract**

---

### **II.1. Description**

#### **II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Démolition partiel d'un bâtiment existant et création d'un préau.

#### **II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Works

Execution

Main site or place of performance: Perwez.

NUTS code BE3 Région wallonne

#### **II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The notice involves a public contract

#### **II.1.4. Information about framework agreement**

#### **II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)**

Démolition d'un bâtiment annexe en préservant et rénovant le mur à rue +.  
Création d'un préau avec une structure métallique.

#### **II.1.6. CPV code(s)**

45000000 Construction work

#### **II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **II.1.8. Lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.9. Information about variants**

### **II.2. Scope of the procurement**

#### **II.2.1. Total quantity or scope**

Estimated value excluding VAT: 60 568,09 EUR

#### **II.2.2. Information about options**

#### **II.2.3. Information about renewals**

### **II.3. Duration of the contract or time limit for completion**

Duration in days: 90 (from the award of the contract)

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions related to the contract**

#### **III.1.1. Deposits and guarantees required**

#### **III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them**

#### **III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded**

#### **III.1.4. Contract performance conditions**

### **III.2. Conditions for participation**

#### **III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions: Il faut remplir les conditions de l'AR du 8.1.1996 - art. 17 ainsi que les autres références probantes que l'administration entend obtenir.

Renseignements et formalités nécessaires pour évaluer si ces exigences sont remplies:

— l'attestation de l'ONSS couvrant l'avant-dernier trimestre civil écoulé par rapport au jour de l'ouverture des offres, conformément à l'article 90 § 3 de l'AR du 8.1.1996. Pour les entreprises de plus de 19 831,48 EUR (800 000 francs belges), l'attestation de l'ONSS prévue à l'article 90 est requise,

— un certificat d'agrément ou les documents établissant la preuve visée à l'article 3 §1 - 2° de la loi du 20.3.1991,

- attestation de paiement à jour des taxes et impôts,
- la déclaration sur l'honneur indiquant que le soumissionnaire n'est pas dans un des cas d'exclusion prévus à l'art. 17 de l'AR du 8.1.1996 relatif aux marchés publics de travaux, fournitures et de.

Services et aux concessions de travaux publics, ou les documents prévus par cet art. 17, à défaut de la déclaration sur l'honneur.

Outre les critères d'exclusion énoncés à l'art. 17 de l'AR du 8.1.1996, la sélection des entrepreneurs se fera sur base de libération, des exigences relatives au paiement des cotisations ONSS énoncés par l'art. 90 §3 de l'AR du 8.1.1996.

### **III.2.2. Economic and financial ability**

List and brief description of conditions: — l'engagement d'une caisse de cautionnement ou d'un organisme agréé d'octroyer à l'entreprise candidate le cautionnement que celle-ci devra déposer dans le cas où elle serait déclarée adjudicataire des travaux faisant l'objet du présent marché.

Remarques: les capacités financières de l'entreprise seront également appréciées sur base de la situation ONSS (préférence sera donnée à l'entreprise qui respecte scrupuleusement ses obligations par rapport à l'entreprise qui bénéficie d'un plan d'apurement),

- déclaration relative au chiffre d'affaires global et celui en travaux de l'entreprise au cours des 3 derniers exercices.

Minimum level(s) of standards possibly required: Classe 1 Catégorie D,D1 ou F1.

### **III.2.3. Technical and professional ability**

List and brief description of conditions:

- une liste des travaux similaires à ceux faisant l'objet du présent avis de marché et exécutés au cours des 5 dernières années. Cette liste sera appuyée de certificats de bonne exécution conformes aux dispositions de l'article 19-2° de l'arrêté royal du 8.1.1996 ainsi que du nom des responsables du chantier,

- une déclaration mentionnant le nombre de techniciens et les titres d'études acquis, les moyens techniques ou les sous-traitants dont l'entrepreneur disposera pour l'exécution de l'ouvrage,

- la liste des membres du personnel avec indication de la commission paritaire ou équivalente à laquelle ils appartiennent,

- une déclaration mentionnant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont l'entrepreneur disposera pour l'exécution de l'ouvrage.

L'Administration Communale de Perwez s'engage à désigner un coordinateur réalisation conformément à l'AR du 25.1.2001 relative à la Sécurité/Santé sur les chantiers temporaires et mobiles. Le présent dossier entre dans les particularités des dispositions transitoires.

L'entreprise n'est cependant pas dispensée de fournir les documents prescrits dans cet AR, de même que dans la loi du bien-être; pour rappel: plan de sécurité entreprise, plan général de prévention, planning d'intervention, plan d'installation de chantier.

L'entrepreneur sera tenu de respecter scrupuleusement les instructions prises par ce coordinateur, des offres détaillées de ces prestations seront fournies sur et dès demande du coordinateur. La tâche de ce coordinateur débutant avec le chantier, tous ces prix seront considérés en supplément de l'offre initiale. Par ailleurs, nous tenons à rappeler à l'entrepreneur ses obligations relatives principalement au RGPT, mais également aux autres recommandations, normes, règlements, AR,. relatives à la sécurité, la santé, le bien-être des travailleurs. Il est tenu de les appliquer strictement, et ceci sans supplément de prix. Seules les mesures de précautions particulières au chantier demandées par le coordinateur

réalisation durant le chantier pourront faire l'objet d'une demande de supplément. Cette demande devra être motivée et soumise à la direction.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Classe 1 Catégorie D, D1 ou F1.

#### **III.2.4. Information about reserved contracts**

#### **III.3. Conditions specific to services contracts**

##### **III.3.1. Information about a particular profession**

##### **III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Type of procedure**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open

##### **IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

##### **IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue**

#### **IV.2. Award criteria**

##### **IV.2.1. Award criteria**

Lowest price

##### **IV.2.2. Information about electronic auction**

An electronic auction will be used: no

#### **IV.3. Administrative information**

##### **IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

##### **IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

no

##### **IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document**

Payable documents: yes

Price: 35,00 EUR

Terms and method of payment: 35 EUR + 15 EUR de frais postaux, soit 50 EUR par virement sur le compte de l'administration Communale de Perwez - service travaux au 091-0001747-30.

##### **IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

14.6.2012 - 11:00

##### **IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

##### **IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French.

**IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in days: 180 (from the date stated for receipt of tender)

**IV.3.8. Conditions for opening of tenders**

Date: 14.6.2012 - 11:00

Place:

Salle du Conseil de la Maison Communale.

Rue Emile de Brabant 2 - 1360 Perwez, BELGIQUE.

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.1. Information about recurrence**

**VI.2. Information about European Union funds**

**VI.3. Additional information**

@Ref:00687726/2012008413.

**VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

**VI.4.2. Review procedure**

**VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

26.4.2012