

Finland-Helsinki: Architectural, engineering and planning services

OJ S 55/2021 19/03/2021

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Helsingin seurakuntayhtymä

National registration number: 0201242-7

Postal address: Kolmas linja 22 B

Town: Helsinki

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Postal code: FI-00530

Country: Finland

Contact person: Jutta Niku

E-mail: jutta.niku@evl.fi

Telephone: +358 923402720

Internet address(es):Main address: <http://www.helsinginseurakunnat.fi>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/hsrky?id=325498&tpk=22716eec-ee0b-4e0e-95b8-12dbc076883f>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/hsrky?id=325498&tpk=22716eec-ee0b-4e0e-95b8-12dbc076883f>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Other activity: Virkistys, kulttuuri ja uskonto

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Rakennus-, LVIJAK- ja sähkötekniisten töiden kustannuslaskenta- ja kustannussuunnittelupalvelujen, elinkaari- ja hiilijalanjälki- sekä määrälaskennan hankinta, puitejärjestely 2021–2023

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Tämän hankinnan tavoitteena on luoda Helsingin seurakuntayhtymän kiinteistöosaston käyttöön Helsingin seurakuntayhtymän omistamien ja/tai hallinnoimien rakennusten kustannuslaskentaa, -suunnittelua ja -ohjausta, LVIJAK- ja sähkökustannuslaskentaa sekä elinkaari- ja hiilijalanjälkilaskentaa että määrälaskentaa varten puitejärjestely, jonka avulla voidaan sopimuskauden aikana ostaa laadukkaita ja kustannustehokkaita asiantuntijapalveluita.

Hankinnan kohteena on kokonaishankinta, joka on jaettu osa-alueisiin palveluiden luonteen ja sisällön mukaan seuraavalla tavalla:

Osa-alue A: Rakennusteknisten töiden kustannuslaskentapalvelut: Helsingin seurakuntayhtymän omistamat / hallinnoimat rakennukset, SR-rakennukset, laajuudeltaan yli 3 000 brm2:n rakennukset

(rakennus kuuluu osa-alueeseen A kun yksikin edellä mainituista ehdoista täytyy).

Osa-alue Aa: Osa-alueeseen A kuulumattomat (enintään 3 000 brm2) rakennukset.

Osa-alue B: LVIJAK-töiden kustannuslaskentapalvelut.

Osa-alue C: Sähkötöiden kustannuslaskentapalvelut.

Osa-alue D: Elinkaarikustannuslaskentapalvelut.

Osa-alue E: Hiilijalanjälkilaskentapalvelut.

Määrälaskenta ja kannattavuuslaskennat tässä puitejärjestelyssä erillisinä toimeksiantoina.

Hankinta on kokonaishankinta, jossa tarjoajan tulee tarjota kaikkiin osa-alueisiin.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71244000 Calculation of costs, monitoring of costs, 71324000 Quantity surveying services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

II.2.4. Description of the procurement

Toimeksiantojen kohteena olevien asiantuntijatehtävien tarkempi kuvaus on kerrottu tarjouspyynnön liitteenä olevassa palvelukuvauksessa. Puitejärjestelyn sisällä tehtävät toimeksiannot vaihtelevat pienistä hankkeista kansallisen kynnysarvon ylittäviin hankkeisiin. Puitejärjestelyn puitteissa voidaan hankkia sekä yksittäisiä toimeksiantoja että laajempia ja pidempikestoisia toimeksiantokokonaisuuksia.

Kokonaishankintaan valitaan neljästä kuuteen (4–6) sopimustoimittajaa, mikäli soveltuvia tarjoajia on näin monta.

Puitejärjestelyyn perustuvien kaikkien toimeksiantojen yhteenlasketun arvon arvioidaan olevan (sis. mahdollisen optiokauden) arvonlisäverottomana n. 800 000 EUR.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimusta voidaan jatkaa sopimuskauden jälkeen kahdella (2) vuodella, mikäli tilaaja ilmoittaa tästä toimittajalle kirjallisesti kolme (3) kuukautta ennen sopimuksen päättymistä. Sopimuksen enimmäiskesto on kuitenkin yhteensä enintään neljä (4) vuotta; kaksi (2) + kaksi (2). Kyseessä on tilaajan optio. Tilaaja päättää, hyödyntääkö se hankintaan kuuluvia optiokausia.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators
Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 6

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/04/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 20/04/2021 Local time: 13:00

Information about authorised persons and opening procedure: Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen. Tarjoukset voidaan avata myös muuna aikana tarjousten jättöajan päätyttyä.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: FI-00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/03/2021