

France-Wittenheim: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 55/2021 19/03/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ville de Wittenheim

Postal address: place des Malgré-Nous, BP 29

Town: Wittenheim Cedex

NUTS code: FRF12 Haut-Rhin

Postal code: 68272

Country: France

E-mail: Marchespublics@wittenheim.fr

Telephone: +33 389528510

Internet address(es):Main address: <http://www.wittenheim.fr>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_1raFwcQ3Ns)

[PCSLID=CSL_2021_1raFwcQ3Ns](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_1raFwcQ3Ns)

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.achatpublic.com>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Mairie de Wittenheim

Postal address: place des Malgré-Nous, BP 29

Town: Wittenheim Cedex

NUTS code: FRF12 Haut-Rhin

Postal code: 68272

Country: France

E-mail: Marchespublics@wittenheim.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.wittenheim.fr>Address of the buyer profile: <http://www.achatpublic.com>

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <http://www.achatpublic.com>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Collectivité territoriale

I.5. Main activity

Other activity: Collectivité territoriale

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Prestations de conduite et d'entretien thermiques et aérauliques des bâtiments communaux de Wittenheim

Reference number: marchés publics

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Marché de type PFI comportant une clause d'intéressement.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1 216 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF12 Haut-Rhin

II.2.4. Description of the procurement

Prestations de conduite et d'entretien thermiques et aérauliques des bâtiments communaux de Wittenheim. Le présent marché a pour objet:

L'exploitation, c'est-à-dire la surveillance, la conduite, l'entretien courant et le dépannage, des installations de production de chauffage, d'eau chaude sanitaire, de traitement d'eau et de conditionnement d'air desservant les bâtiments communaux de Wittenheim — prestation P2.

— d'assurer, pour les équipements de production, le gros entretien et renouvellement des installations — prestation P3.

— de mettre en place un ensemble de dispositions techniques et financières permettant l'optimisation des dépenses et une meilleure maîtrise des consommations et des charges.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique sera appréciée en fonction du mémoire technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 96

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Visites des lieux les candidats pourront visiter les installations dans le cadre des deux dates:

— 29.3.2021 (9h00) en Mairie,

— 6.4.2021 (9h00) en Mairie.

Chaque candidat aura son propre véhicule et devra respecter les gestes barrières. Cette visite est non obligatoire et les candidats ne pouvant y participer ne seront pas pénalisés mais elle est néanmoins fortement recommandée.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

L'opérateur économique doit être inscrit sur un registre professionnel en application de l'article R. 2141-5 du code de la commande publique.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

— le montant du chiffre d'affaires annuel spécifique réalisé au cours des trois dernières années dans le domaine d'activités couvert par le marché.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

— une liste de références pour des prestations similaires. Moyens humains et matériels dont dispose le candidat.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Qualification requise:

— 5262: maintenance d'installation de chauffage avec chaudière,

— 5274: exploitation d'installation de chauffage et de rafraîchissement avec garantie totale dans tout type de bâtiment supérieur à 1 000 m².

Chacune des qualifications précitées pourra faire l'objet d'équivalence ou tout documents justificatifs prouvant les compétences du candidat.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 29/04/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 30/04/2021 Local time: 09:00

Place:

Wittenheim.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Le marché prendra effet à la date de notification par le pouvoir adjudicateur, et au plus tôt le 1.9.2021. Le marché est conclu pour une durée de huit ans sans période de reconduction sous réserve de sa bonne exécution. Le pouvoir adjudicateur peut à tout moment résilier le marché selon les conditions du présent cahier des clauses administratives particulières. Ce délai se justifie par le fait que l'exécution du marché nécessite des investissements amortissables sur une durée supérieure à quatre ans. En effet, l'état du parc nécessite potentiellement des travaux de gros entretien et renouvellement importants.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal chargée des procédures de recours

Postal address: 31 avenue de la Paix, BP 51038

Town: Strasbourg Cedex

Postal code: 67070

Country: France

E-mail: Grefte.ta-strasbourg@juradm.fr

Telephone: +33 388212323

Fax: +33 388364466

Internet address: <http://strasbourg-tribunal-administratif.fr/ta-caa/>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Le Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics de Nancy

Postal address: 1 rue du Préfet Claude Érignac

Town: Nancy Cedex
Postal code: 54038
Country: France
Telephone: +33 383342565
Fax: +33 383342224

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal administratif de Strasbourg
Postal address: 31avenue de la Paix, BP 51038
Town: Strasbourg Cedex
Postal code: 67070
Country: France
E-mail: Greffe.ta-strasbourg@juradm.fr
Telephone: +33 388212323
Fax: +33 388364466
Internet address: <http://Strasbourg-tribunal-administratif.fr/ta-cao/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/03/2021