

Denmark-Horsens: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 78/2015 22/04/2015

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Andelsboligforeningen Beringsgaard

Postal address: Gl. Jernbanegade 3

Town: Horsens

Postal code: 8700

Country: Denmark

Contact person: Andelsboligforeningen Beringsgaard

For the attention of: Jørgen Pommerencke

E-mail: jpo@bolighorsens.dk

Telephone: +45 00000000

Internet address(es):Electronic access to information: <http://www.bascon.dk/da/udbud>**Additional information can be obtained from:**

Official name: Bascon A/S

Postal address: Åboulevarden 21

Town: Aarhus

Postal code: 8000

Country: Denmark

For the attention of: Lars Holst Hansen

E-mail: lh@bascon.dk

Telephone: +45 52191617

Internet address: <http://www.bascon.dk>**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

Official name: Bascon A/S

Postal address: Åboulevarden 21

Town: Aarhus

Postal code: 8000

Country: Denmark

For the attention of: Lars Holst Hansen

E-mail: lh@bascon.dk

Telephone: +45 52191617

Internet address: <http://www.bascon.dk>**Tenders or requests to participate must be submitted:** Official name: Bascon A/S

Postal address: Åboulevarden 21

Town: Aarhus

Postal code: 8000

Country: Denmark

For the attention of: Lars Holst Hansen

E-mail: lh@bascon.dk

Telephone: +45 52191617
Internet address: <http://www.bascon.dk>

I.2. Type of the contracting authority

Other: Almennyttig boligselskab

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Rammeaftale — teknisk totalrådgivning og bistand i forbindelse med nybyggeri og renovering / ombygning, herunder indledende totalrådgivning og bistand.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: Horsens.

NUTS code DK042 Østjylland

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

II.1.4. Information about framework agreement

Framework agreement with several operators

Number Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 4

Duration of the framework agreement

Duration in years: 4

Estimated total value of purchases for the entire duration of the framework agreement

Estimated value excluding VAT:

Range: between 1 and 24 000 000 DKK

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Udbud af en rammeaftale med en ordregiver og med flere totalrådgivere.

Boligselskabet forventer en samlet anlægsinvestering for ca. 575 000 000 DKK inklusiv moms, forventet fordelt på 5-6 projekter.

Andelsboligforeningen Beringsgaard ønsker at indgå en rammeaftale vedrørende teknisk totalrådgivning inden for projekterings- og udførelsesfasen for henholdsvis nybyggeri og renovering / ombygning, endvidere indledende totalrådgivning og bistand, som eksempelvis kan omfatte gennemførelse af en fysisk helhedsplan, programmering og indledende af klaringer med ordregivere og myndigheder samt øvrigt relevant beslutningsgrundlag.

II.1.6. CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Estimated value excluding VAT:

Range: between 1 and 24 000 000 DKK

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 48 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Der stilles ikke krav om sikkerhedsstillelse.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Vil fremgå af udbudsmaterialet.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Såfremt en sammenslutning af økonomiske aktører får tildelt en rammeaftale skal de økonomiske aktører påtage sig solidarisk ansvar og hæftelse samt udpege en befuldmægtiget, som med bindende virkning for konsortiet kan indgå aftale.

Hvis Ansøger er et konsortium, skal der vedlægges konsortieerklæring i anmodningen.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Ansøger skal afgive nedenstående oplysninger.

Identifikation:

Ansøger bedes afgive oplysninger om fuldstændigt firmanavn og -adresse, CVR-nummer, kontaktperson samt kontaktpersonens telefonnummer og mailadresse.

Såfremt Ansøger er et konsortium, skal identifikationsoplysningerne afgives for alle firmaer i konsortiet.

Såfremt Ansøger søger prækvalifikation med underrådgiver(e) skal identifikationsoplysningerne afgives for alle underrådgiverne.

Såfremt anmodning om prækvalifikation er fra et team (konsortium og/eller en hovedrådgiver med underrådgivere), skal der kortfattet redegøres for organiseringen af teamet.

Tro og love-erklæring:

Ansøger skal afgive tro og love-erklæring på at virksomheden ikke har ubetalt forfalden gæld over 100 000 DKK til det offentlige iht. lovbekendtgørelse nr. 336 af 13.5.1997 samt at virksomheden ikke befinder sig i en af de i direktiv nr. 2004/18/EF (udbudsdirektivet) artikel 45 anførte situationer.

Såfremt Ansøger er et konsortium, skal disse oplysninger afgives for alle firmaer i konsortiet.

Nøgletal om kundetilfredshed

Faktablade med nøgletal om kundetilfredshed for tidligere gennemførte evalueringer efter reglerne i bekendtgørelse nr. 675 om nøgletal for almene boliger. Hvis ansøger har fået beregnet nøgletal for mindst 3 tidligere gennemførte rådgivningsopgaver skal tillige afleveres karakterbog med vægtet gennemsnit for nøgletallene samt oplysning om helt eller delvist afbrudte evalueringssager. Hvis ansøger ikke er i besiddelse af nøgletal beregnet efter bekendtgørelsens definitioner, skal ansøger aflevere tilsvarende oplysninger attesteret af en uvildig tredjepart. Oplysninger skal alene afleveres for den totalrådgiver, der anmoder om prækvalifikation og ikke evt. tilknyttede underrådgivere.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Økonomiske nøgletal:

Ansøger skal aflevere de seneste tre års afsluttede reviderede og godkendte årsregnskaber med oplysninger om omsætning, resultat, egenkapital og soliditetsgrad.

Nøgletallene kan også dokumenteres alene ved fremlæggelse af revisorerklæring herom.

Såfremt årsregnskabet er afsluttet mere end 6 måneder før ansøgningsfristen skal der fremsendes en erklæring om, at der ikke er sket væsentlige ændringer i virksomhedens balance og egenkapital siden seneste regnskabsår.

Såfremt Ansøger er et konsortium, skal overstående oplysninger vedlægges for alle firmaer i konsortiet.

Såfremt ansøger søger prækvalifikation med underrådgiver(e) og henviser til denne/disse underrådgiver(e)s økonomiske kapacitet skal der for denne/disse vedlægges en rådighedserklæring samt overstående oplysninger i anmodningen.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Referencer:

Ansøger skal i alt aflevere maksimum 10 referencer fra sammenlignelige opgaver jf. punkt II. 2.5).

Referencerne skal være fra igangværende byggerier eller byggerier afleveret indenfor de sidste 5 år. Referencer fra ikke-vundne konkurrencer eller fra vundne, men ikke realiserede opgaver, vil ikke blive taget til vurdering.

Referencer skal indeholde en kort beskrivelse af opgaven samt oplysninger om totalrådgiverens ydelser i forbindelse med opgaven, ydelsesperioden, kundens navn, opgavens lokalisering og størrelse (opgivet i m² og DKK).

Såfremt ansøger er et konsortium, kan der maksimalt afleveres 10 referencer i alt for det samlede konsortium, dette gælder ligeledes, hvor ansøger søger prækvalifikation med underrådgiver(e).

Såfremt ansøger er et konsortium bør det angives, hvilken/hvilke deltager/-e af konsortiet referencen knytter sig til.

Såfremt ansøger søger prækvalifikation med underrådgiver(e) bør det angives, om referencen knytter sig til ansøger eller til underrådgiver(e).

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 7

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: Ordregiver vil udvælge tilbudsgivere ud fra en samlet vurdering af ansøgernes personlige forhold, samt økonomiske og tekniske kapacitet. Herudover vil der ved udvælgelsen blive taget hensyn til opnåelsen af det tilbudsgiver, der efter ordregivers bedste skøn, må antages at give den bedste konkurrence ved tilbudsgivningen.

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: yes

Additional information about electronic auction: Tilbud forventes afleveret elektronisk på en projektweb hos Bascon. Endvidere afleveres tilbud i 3 stk. trykte eksemplarer hos Bascon.

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

18.5.2015 - 10:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted
Danish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Anmodning om prækvalifikation med alle relevante oplysninger skal afleveres i 2 enslydende eksemplarer og 1 digital kopi på CD eller USB til kontaktpersonen angivet i bilag A inden den tidsfrist, der er angivet i pkt. IV.3.4).

På Bascon hjemmeside, www.bascon.dk/da/udbud kan den fulde udbudsbekendtgørelse downloades.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Dahlerups Pakhus, Langelinie Allé 17

Town: København Ø

Postal code: 2100

Country: Denmark

E-mail: klfu@erst.dk

Telephone: +45 32591000

Internet address: <http://www.klfu.dk>

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Klage over udbudsproceduren skal indgives til Klagenævnet for Udbud som anført i § 7 i henhold til lov nr. 492 af 12.5.2010 (med senere ændringer) om håndhævelse af udbudsreglerne mv., som følger:

Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være modtaget i Klagenævnet inden 20 kalenderdage fra dagen efter ordregiverens underretning om, hvem der er blevet prækvalificeret, hvis der ved underretningen er angivet en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen.

Andre klager skal være modtaget i Klagenævnet inden 45 dage efter offentliggørelsen af ordregiverens bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en rammeaftale.

Senest samtidig med indgivelse af klage til Klagenævnet skal klager skriftligt underrette ordregiver om klagens indbringelse for Klagenævnet og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden. Såfremt klagen ikke er indgivet i stand still-perioden, skal klageren tillige

angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen.

I forbindelse med klage skal betales et klagegebyr på 20 000 DKK.

Se mere om indgivelse af klager på Klagenævnet for Udbuds hjemmeside: www.klfu.dk

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41711500

Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

17.4.2015