

Spain-Madrid: Building-cleaning services

OJ S 72/2017 12/04/2017

Contract notice**Services****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Confederación Hidrográfica del Tajo

National registration number: Q2817005H

Postal address: Avenida de Portugal, nº 81

Town: Madrid

Postal code: 28071

Country: Spain

Contact person: Servicio de Contratación

E-mail: asuncion.alberca@chtajo.es

Telephone: +34 915350500-486/227

Fax: +34 914700304

Additional information can be obtained from:

Official name: Confederación Hidrográfica del Tajo

Postal address: Avenida de Portugal, nº 81

Town: Madrid

Postal code: 28071

Country: Spain

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Podrán descargarse la documentación completa de la Plataforma de Contratación del Sector Público

Town: Madrid

Postal code: 28071

Country: Spain

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Confederación Hidrográfica del Tajo, Registro Central e Información, Primera planta

Postal address: Avenida de Portugal, nº 81

Town: Madrid

Postal code: 28071

Country: Spain

For the attention of: M^a. Isabel Rubio López

Telephone: +34 914539757

I.2. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.3. Main activity

Environment

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Expediente 17SG0036/NE. Servicio de limpieza de diferentes Oficinas y Presas de la Zona 2ª de Explotación de la Confederación Hidrográfica de Tajo.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: Talavera de la Reina y Toledo (España).

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Ante la imposibilidad de cubrir mediante oferta pública de empleo o cualquier otro medio establecido en el III Convenio Único para Personal Laboral de la AGE, se hace precisa la contratación de un servicio de limpieza en las citadas oficinas, ya que actualmente el Organismo no cuenta con personal de limpieza activo en la plantilla.

II.1.6. CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

164 073,03 EUR.

Estimated value excluding VAT: 164 073,03 EUR

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: yes

Number of possible renewals: 1

In the case of renewable supplies or service contracts, estimated timeframe for subsequent contracts:

in months: 12 (from the award of the contract)

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 24 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Garantía provisional: no se exige.

Garantía definitiva: 5 % del presupuesto de adjudicación sin IVA.

Garantía complementaria: en caso de que la adjudicación se realice a favor de una empresa cuya proposición hubiera sido considerada como desproporcionada o anormal: 5 % del presupuesto de adjudicación sin IVA.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Con cargo al presupuesto del organismo.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

En Unión Temporal de Empresas, según se establece en el pliego de cláusulas administrativas.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Los establecidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Según se especifica en el punto 14 del cuadro de características del PCAP.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Según se especifica en el punto 14 del cuadro de características del PCAP.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: yes

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

17SG0036/NE

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

29.5.2017 - 14:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 45 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 20.6.2017 - 12:00

Place:

Sede central del Organismo. Planta 5ª, sala de reuniones. El caso de que sea preciso desconvocar la apertura económica, esta se publicará en: www.plataforma de contratación del sector público. En la página web: chtaajo/información administrativa/mesa de contratación, se publicarán las actas de las sesiones de las mesas de contratación.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

VI.3. Additional information

La documentación completa del expediente podrá obtenerse descargándose de la Plataforma de Contratación del Sector Público.

La mesa de contratación examinará la documentación presentada y publicará el resultado de la Calificación a partir del día 14.6.2017, en el Tablón de anuncios de la 2ª planta de la Sede del Organismo, a fin de que los licitadores conozcan y subsanen, en su caso, en el plazo que se indique, los defectos observados. Dicha publicación tendrá carácter de notificación a los efectos oportunos.

Documentación a presentar: La establecida en el pliego de cláusulas administrativas particulares. Dicha documentación se presentará en dos sobres, como se especifica en el PCAP.

Presentación de ofertas: Ver anexo A, punto III). Junto con las ofertas se deberá acompañar escrito, por duplicado, en el que se relacione la documentación que se presenta en el Registro. Los candidatos adjudicatarios deberán cumplir lo establecido en el Artículo 228 bis del TRLCSP.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Postal address: Avenida General Perón, nº 38, 8ª planta

Town: Madrid

Postal code: 28071

Country: Spain

Telephone: +34 9134914-46/47/51/55

Fax: +34 915837609

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Podrá interponerse, de acuerdo con lo establecido en el Artículo 40 del TRLCSP, Recurso Especial en Materia de Contratación, en el plazo de 15 días hábiles, a partir del siguiente a aquel en que se remita la notificación del acto impugnado, anunciándolo previamente mediante escrito especificando el acto de procedimiento que vaya a ser objeto del mismo, dentro del mismo plazo de presentación del recurso.

Dicho recurso deberá interponerse ante el Registro de este Órgano de Contratación o ante el Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales, adscrito al Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas. La presentación del escrito de interposición ante el Órgano de Contratación, producirá los efectos del anuncio de recurso (Art. 17 del Real decreto 814/2015, de 11 de septiembre).

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Servicio de Contratación

Postal address: Avenida de Portugal, nº 81

Town: Madrid

Postal code: 28071

Country: Spain

Telephone: +34 915350500

Fax: +34 914700304

VI.5. Date of dispatch of this notice

7.4.2017