

138587-2026 - Competition

Germany – Roof-covering work – Hallenbadsanierung Sundern - Dachdeckerarbeiten

OJ S 41/2026 27/02/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Sundern

Email: vergabe@stadt-sundern.de

Legal type of the buyer: Organisation awarding a contract subsidised by a contracting authority

Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Hallenbadsanierung Sundern - Dachdeckerarbeiten

Description: Mit diese Vergabeverfahren wird die Sanierung des Daches des Hallenbad Sundern ausgeschrieben. Die Leistungen umfassen den Abriss des Daches inkl. aller Lüftungsaufbauten, sowie den Neuaufbau der Dachhaut.

Procedure identifier: f4490829-5a4d-4418-967d-dc29c4081fe9

Internal identifier: 07.2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45261210 Roof-covering work

Additional classification (cpv): 45111100 Demolition work, 45261900 Roof repair and maintenance work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Hallenbad Sundern

Town: Sundern

Postcode: 59846

Country subdivision (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXS0Y5VYTQH932TM# Jegliche Kommunikation wie z.B. Bieterfragen, ist ausschließlich über die Vergabepattform abzuwickeln. Die Stadt Sundern prüft die Eignung und Zuverlässigkeit der Bieter. Sie behält sich vor, Angebote nicht zu berücksichtigen, wenn Erkenntnisse vorliegen, die die Zuverlässigkeit für die Auftragsausführung infrage stellen (z. B. Eintragungen im Wettbewerbsregister). Den betroffenen Unternehmen wird vor einer Entscheidung Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben. Wenn der ursprüngliche Auftragnehmer wegen Kündigung oder aus anderen Gründen endgültig ausfällt, wird die Stadt Sundern die Ausführung des Auftrages dem im Verfahren nächst günstigen Bieter antragen. Sollten zwei Angebote mit

gleichlautenden Preisen eingehen, entscheiden in absteigender Reihenfolge: a) die Kriterienwertung b) Losentscheid über die Zuschlagserteilung. Bieter, welche sich die Vergabeunterlagen ohne Registrierung vom Vergabeportal www.vergabe-westfalen.de aus dem Internet herunterladen, erhalten technisch bedingt keine E-Mail Benachrichtigung über neue Nachrichten der Vergabestelle (z.B. Aktualisierung der Vergabeunterlagen). Insofern wird allen Teilnehmern am Verfahren geraten, sich beim vorgenannten Vergabeportal mit Angabe einer aktuell gültigen e-mail Adresse zu registrieren. Die durch den Bieter in seinem Angebotsunterlagen aufgeführten Zahlungsbedingungen werden nicht Vertragsgrundlage.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:

Participation in a criminal organisation:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

Money laundering or terrorist financing:

Fraud:

Corruption:

Child labour and including other forms of trafficking in human beings:

Breaching obligation relating to payment of taxes:

Breaching obligation relating to payment of social security contributions:

Breaching of obligations in the fields of environmental law:

Breaching of obligations in the fields of social law:

Breaching of obligations in the fields of labour law:

Insolvency:

Assets being administered by liquidator:

Business activities are suspended:

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

Grave professional misconduct:

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:

Early termination, damages, or other comparable sanctions:

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Hallenbadsanierung Sundern - Dachdeckerarbeiten

Description: Abriss der vorhandenen Attika, der Lüftungsaufbauten und der Dachhaut lt. LV. Anschließend Neuaufbau des Daches lt. LV.

Internal identifier: 07.2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45261210 Roof-covering work

Additional classification (cpv): 45111100 Demolition work, 45261900 Roof repair and maintenance work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Hallenbad Sundern

Town: Sundern

Postcode: 59846

Country subdivision (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 27/04/2026

Duration end date: 17/08/2026

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Mit dieser Forderung soll der Schutz vor der Klimaerwärmung gefördert werden.

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Mit der Forderung nach fairen Arbeitsbedingungen soll u.a. Lohndumping verhindert werden.

Approach to reducing environmental impacts: Climate change mitigation, Pollution prevention and control

Social objective promoted: Fair working conditions, Other

The procurement falls within the scope of the Energy Efficiency Directive (EED) (EU) 2023 /1791

List of products, works, services and buildings related to the Energy Efficiency Directive (EED):

Buildings (Energy Efficiency Directive-specific works and services not covered by GPP)

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: VGV - Offenes Verfahren - Befähigung Berufsausübung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: VGV -Offenes Verfahren - Technische Leistungsfähigkeit (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: VGV - Offenes Verfahren - Wirtschaftliche Leistungsfähigkeit
(Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 24/03/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y5VYTQH932TM/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y5VYTQH932TM>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y5VYTQH932TM>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Es gelten die in den besonderen Vertragsbedingungen (Formular 214) festgelegten Bedingungen.

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 21 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Keine.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Einzureichende Unterlagen: - Leistungsverzeichnisse - Angebotsschreiben - Eigenerklärungen - Einzelnachweise über Eignung und Zuverlässigkeit

This procedure falls under the Foreign Subsidy Regulation (FSR)

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Die Bezahlung der Rechnung erfolgt innerhalb von 30 Tagen nach Rechnungseingang bei der Stadt Sundern.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Westfalen

Information about review deadlines: Die Einlegung von Rechtsbehelfen richtet sich nach den §§ 160 ff. GWB. Die Fristen insbesondere des § 160 Abs. 3 GWB sind zu beachten. Ein Antrag auf Nachprüfung ist u.a. gem. § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB unzulässig, wenn er nicht innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, erhoben wird.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Sundern

Organisation providing more information on the review procedures: Hochsauerlandkreis

Organisation receiving requests to participate: Stadt Sundern

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Sundern

Registration number: 0595800440443100111

Postal address: Rathausplatz 1

Town: Sundern

Postcode: 59846

Country subdivision (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)

Country: Germany

Contact point: Abteilung 2.2 - Vergabeservice

Email: vergabe@stadt-sundern.de

Telephone: +49 293381-129

Fax: +49 293381-111

Internet address: <https://www.sundern.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Hochsauerlandkreis

Registration number: 059580032032-31002-53

Postal address: Steinstraße 27

Town: Meschede

Postcode: 59872

Country subdivision (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)

Country: Germany

Contact point: Fachdienst 11

Email: post@hochsauerlandkreis.de

Telephone: +49 291940

Fax: +49 29194140

Internet address: <https://www.hochsauerlandkreis.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer Westfalen

Registration number: 05515-03004-07

Postal address: Albrecht-Thaer-Str. 9

Town: Münster

Postcode: 48147
Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Country: Germany
Contact point: Geschäftsstelle der Vergabekammer
Email: claudia.wienstroeer@brms.nrw.de
Telephone: +49 2514112735
Fax: +49 25141182735
Internet address: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: eed4ce9b-824e-432f-8d52-d62c7b9e32e0 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 26/02/2026 13:51:14 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 138587-2026
OJ S issue number: 41/2026
Publication date: 27/02/2026