

France-Paris: Electrical accessories

OJ S 47/2023 07/03/2023

Contract notice

Supplies

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: action logement immobilier

National registration number: 82453855700011

Postal address: 19/21 quai d'austerlitz

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75013

Country: France

E-mail: [achats.als@actionlogement.fr](mailto:achats.als@actionlogement.fr)

Telephone: +33 187021000

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.actionlogement.fr>

Address of the buyer profile: <http://www.marches-publics.info/>

**I.1. Name and addresses**

Official name: clesence

Postal address: 12 Boulevard Roosevelt

Town: Saint-Quentin

NUTS code: FRE21 Aisne

Postal code: 02100

Country: France

E-mail: [marches.juridique@actionlogement.fr](mailto:marches.juridique@actionlogement.fr)

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.actionlogement.fr>

Address of the buyer profile: <http://www.marches-publics.info/>

**I.1. Name and addresses**

Official name: plural

Postal address: 2 Place Paul Jamot

Town: Reims

NUTS code: FRF23 Marne

Postal code: 51100

Country: France

E-mail: [marches.juridique@actionlogement.fr](mailto:marches.juridique@actionlogement.fr)

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.actionlogement.fr>

Address of the buyer profile: <http://www.marches-publics.info/>

**I.1. Name and addresses**

Official name: 3f Grand Est

Postal address: 8, rue Adolphe Seyboth  
Town: Strasbourg  
NUTS code: FRF11 Bas-Rhin  
Postal code: 67000  
Country: France  
E-mail: [marches.juridique@actionlogement.fr](mailto:marches.juridique@actionlogement.fr)  
**Internet address(es):**  
Main address: <http://www.actionlogement.fr>  
Address of the buyer profile: <http://www.marches-publics.info/>

**I.1. Name and addresses**

Official name: in"Li  
Postal address: 5b, place de la Pyramide  
Town: Puteaux  
NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine  
Postal code: 92800  
Country: France  
E-mail: [marches.juridique@actionlogement.fr](mailto:marches.juridique@actionlogement.fr)  
**Internet address(es):**  
Main address: <http://www.actionlogement.fr>  
Address of the buyer profile: <http://www.marches-publics.info/>

**I.1. Name and addresses**

Official name: neolia  
Postal address: 34, rue de la Combe aux biches  
Town: Montbelliard  
NUTS code: FRC21 Doubs  
Postal code: 25200  
Country: France  
E-mail: [marches.juridique@actionlogement.fr](mailto:marches.juridique@actionlogement.fr)  
**Internet address(es):**  
Main address: <http://www.actionlogement.fr>  
Address of the buyer profile: <http://www.marches-publics.info/>

**I.1. Name and addresses**

Official name: erigere  
Postal address: 8 - 22 Boulevard Victor Hugo  
Town: Clichy  
NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine  
Postal code: 92110  
Country: France  
E-mail: [marches.juridique@actionlogement.fr](mailto:marches.juridique@actionlogement.fr)  
**Internet address(es):**  
Main address: <http://www.actionlogement.fr>  
Address of the buyer profile: <http://www.marches-publics.info/>

**I.1. Name and addresses**

Official name: vivest  
Postal address: 15 Sente à My  
Town: Metz  
NUTS code: FRF33 Moselle

Postal code: 57012

Country: France

E-mail: [marches.juridique@actionlogement.fr](mailto:marches.juridique@actionlogement.fr)

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.actionlogement.fr>

Address of the buyer profile: <http://www.marches-publics.info/>

### **I.1. Name and addresses**

Official name: noalis

Postal address: 161 rue Armand Dutreix

Town: Limoges

NUTS code: FRI23 Haute-Vienne

Postal code: 87000

Country: France

E-mail: [marches.juridique@actionlogement.fr](mailto:marches.juridique@actionlogement.fr)

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.actionlogement.fr>

Address of the buyer profile: <http://www.marches-publics.info/>

### **I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

### **I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.marches-publics.info/>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.marches-publics.info/>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: action Logement Immobilier : M. le directeur Général

Postal address: 19/21 quai d'austerlitz

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75013

Country: France

E-mail: [marches.juridique@actionlogement.fr](mailto:marches.juridique@actionlogement.fr)

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.marches-publics.info/>

Address of the buyer profile: <http://www.marches-publics.info/>

### **I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

### **I.5. Main activity**

Housing and community amenities

## **Section II: Object**

---

### **II.1. Scope of the procurement**

#### **II.1.1. Title**

installation d'un système de pilotage automatisé des ballons individuelles d'eau chaude sanitaire électriques dans le parc locatif des filiales d'action Logement Immobilier

**II.1.2. Main CPV code**

31681000 Electrical accessories

**II.1.3. Type of contract**

Supplies

**II.1.4. Short description**

la présente consultation porte sur l'installation d'un système automatisé de pilotage des chauffe-eaux individuels électriques du parc locatif des filiales d'action Logement Immobilier dont la liste est indiquée à titre informatif en annexe 1 du Cctp. Les objectifs attendus dans le cadre des prestations sont les suivantes :-diminuer la consommation d'énergie des ballons d'eau d'au moins 10%,-améliorer leur durée de vie en particulier dans les territoires où la dureté de l'eau est élevée,-alléger la maintenance ainsi que réduire les risques (fuite, légionellose et brûlure)

**II.1.5. Estimated total value**

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

**II.2. Description**

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

31681000 Electrical accessories

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR France

Main site or place of performance: 19/21 quai d'austerlitz 75013 - paris

**II.2.4. Description of the procurement**

la présente consultation porte sur l'installation d'un système automatisé de pilotage des chauffe-eaux individuels électriques du parc locatif des filiales d'action Logement Immobilier dont la liste est indiquée à titre informatif en annexe 1 du Cctp. Les objectifs attendus dans le cadre des prestations sont les suivantes :-diminuer la consommation d'énergie des ballons d'eau d'au moins 10%,-améliorer leur durée de vie en particulier dans les territoires où la dureté de l'eau est élevée,-alléger la maintenance ainsi que réduire les risques (fuite, légionellose et brûlure)

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / sous critère 1 : Qualité technique de la Solution au regard des attendus / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / sous critère 2 : Qualité et pertinence des moyens pour réaliser les prestations attendues / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / sous critère 3 : Qualité et pertinence des modalités de reporting et communication / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / sous critère 4 : Délais / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / sous critère 5 : Moyens mis en oeuvre dans le cadre de l'exécution des prestations pour limiter l'impact environnemental / Weighting: 5

Price - Weighting: 35

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'Accord-Cadre est conclu pour une durée ferme allant de la notification au titulaire au 31 décembre 2024. L'Exécution des prestations débute à la date prévue dans le bon de commande considéré. Pour chaque lot, le marché est reconductible 2 fois par tacite reconduction. La période de reconduction aura une durée de 1 an

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

possibilité de passer un marché sans publicité ni mise en concurrence préalable pour la réalisation de prestations similaires (article R. 2122-7 du Ccp)

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

- Une Fiche de candidature (Annexe 3 du Rc) à remettre en version Word dûment complétée sans omission conformément aux instructions qui y figurent et sont indiqués à l'article 8.1 du Rc;- une déclaration sur l'honneur dans laquelle le candidat certifie n'entrer dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner obligatoires prévus aux articles L2141-1 à 5 et L2141-7 à 11 du Ccp et être en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi de travailleurs handicapés;

##### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

- Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du présent accord-cadre sur les trois derniers exercices disponibles ;

##### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

- Une liste des principales fournitures livrées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé pour des fournitures similaires en lien avec l'objet de l'accord-cadre ; - une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ;

## **III.2. Conditions related to the contract**

### **III.2.2. Contract performance conditions**

en cas de groupement d'entreprises, le Titulaire désigne dans l'acte d'engagement les membres du groupement, et parmi eux, le mandataire du groupement. Le groupement d'entreprises est constitué sous la forme conjointe ou solidaire. En cas de groupement conjoint, le mandataire désigné est solidaire

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 2

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 31/03/2023 Local time: 12:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 03/04/2023 Local time: 10:00

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.3. Additional information**

les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <http://www.marches-publics.info/> -Le dépôt des plis par voie dématérialisée se fait uniquement sur le profil d'acheteur : <https://www.marches-publics.info/accueil.htm>. Copie de sauvegarde possible. Questions possibles par écrit, via le profil acheteur dans le module " questions /réponses ", au plus tard le 22/03/2023. Conformément aux articles L. 2194-1 et R. 2194-1 du CCP, le marché peut être étendu par voie d'avenant d'adhésion : aux filiales du groupe Action Logement détenues, directement ou indirectement, à plus de 50 % par l'association Action

Logement Groupe et dont l'objet répond aux missions définies aux articles L. 313-19 et suivants et L. 313-20 et suivants du code de la construction et de l'habitat ; et aux associations rattachées au Groupe Action Logement. Modalités de répartition des bons de commande, pour chaque lot, en cours d'accord-cadre : L'Attribution des bons de commande se fera selon la méthode " en cascade " dans les conditions prévues au CCAP. Le premier titulaire sera déterminé en fonction de l'ordre de classement des offres. Dans le cadre de l'analyse des offres, une note inférieure à 10 sur le critère 1 - valeur technique de l'offre sera éliminatoire. L'accord-cadre est passé dans le cadre d'un groupement de commande. Il peut être étendu par l'acheteur pour inclure les filiales ALI indiquées à l'annexe 4 du présent CCAP

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: tribunal Judiciaire de Paris

Postal address: parvis du Tribunal de Paris

Town: Paris

Postal code: 75859

Country: France

Telephone: +33 144325151

Internet address: <https://www.cours-appel.justice.fr/paris>

##### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

02/03/2023