

France – Commissioning of heating installations – MARCHE D'EXPLOITATION  
D'INSTALLATIONS COLLECTIVES THERMIQUES - LOT2  
OJ S 48/2024 07/03/2024  
Contract or concession notice – standard regime  
Services

---

1. Buyer

**1.1. Buyer**

Official name: PATRIMOINE SA LANGUEDOCIENNE

Email: [cellulemarches@sa-patrimoine.com](mailto:cellulemarches@sa-patrimoine.com)

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

---

2. Procedure

**2.1. Procedure**

Title: MARCHE D'EXPLOITATION D'INSTALLATIONS COLLECTIVES THERMIQUES - LOT2

Description: Marché d'exploitation des installations collectives thermiques de chauffage, de production d'eau chaude sanitaire (y compris solaire), de rafraîchissement, de climatisation, de traitement d'air, de production d'eau glacée, appartenant au Maître d'Ouvrage

Procedure identifier: f38bc36a-c9ec-4e9c-8344-4216a0f274c3

Internal identifier: 24-THERMIQUE LOT2

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

**2.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50721000 Commissioning of heating installations

Additional classification (cpv): 50721000 Commissioning of heating installations

**2.1.2. Place of performance**

Postal address: Haute-Garonne

Town: Toulouse

Postcode: 31000

Country subdivision (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Country: France

**2.1.4. General information**

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

**2.1.6. Grounds for exclusion**

Purely national exclusion grounds: « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

---

5. Lot

**5.1. Lot: LOT-0000**

Title: MARCHE D'EXPLOITATION D'INSTALLATIONS COLLECTIVES THERMIQUES - LOT2  
Description: Marché d'exploitation des installations collectives thermiques de chauffage, de production d'eau chaude sanitaire (y compris solaire), de rafraîchissement, de climatisation, de traitement d'air, de production d'eau glacée, appartenant au Maître d'Ouvrage  
Internal identifier: S-PF-1430674

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50721000 Commissioning of heating installations

Additional classification (cpv): 50721000 Commissioning of heating installations

#### 5.1.2. Place of performance

Postal address: Haute-Garonne

Town: Toulouse

Postcode: 31000

Country subdivision (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Country: France

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 28/05/2024

Duration end date: 31/08/2027

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

#### 5.1.6. General information

Reserved participation: Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Une visite sur site est obligatoire (Olympia 122-58, Olympia 123 et Macon). Deux demi-journées sont proposées aux candidats : Mardi 26 mars de 8h à 12h et Jeudi 28 mars de 8h à 12h. Les candidats devront s'inscrire par mail : [michael.druart@sa-patrimoine.com](mailto:michael.druart@sa-patrimoine.com) L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué la visite des 3 sites sera déclarée irrégulière

#### 5.1.9. Selection criteria

Criterion:

Type: Suitability to pursue the professional activity

Description: - Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Formulaire Dc1, Lettre de candidature \_ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)

Use of this criterion: Used

#### 5.1.10. Award criteria

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

#### 5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1430674>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

#### 5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1430674>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 11/04/2024 12:00:00 (UTC+2)

Deadline until which the tender must remain valid: 4 Months

Information about public opening:

Opening date: 12/04/2024 00:00:00 (UTC+2)

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Aucune clause de garantie financière prévue. Aucune avance prévue. Les prix sont actualisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

#### 5.1.15. Techniques

Framework agreement: No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system: No dynamic purchase system

Electronic auction: no

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal de grande instance de Bordeaux

TED eSender: Avenue-Web Systèmes

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 443928874

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country: France

Email: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Telephone: +33480041260

**Roles of this organisation:**

TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Official name: PATRIMOINE SA LANGUEDOCIENNE

Registration number: 55080277100034

Postal address: 5 Place de la Pergola Cs77711

Town: Toulouse Cedex

Postcode: 31077

Country: France

Contact point: Cellule Marchés

Email: [cellulemarches@sa-patrimoine.com](mailto:cellulemarches@sa-patrimoine.com)

Telephone: 0561362600

Internet address: <http://www.sa-patrimoine.com>

Buyer profile: <https://www.agysoft.marches-publics.info>

**Roles of this organisation:**

Buyer

**8.1. ORG-0003**

Official name: Tribunal de grande instance de Bordeaux

Registration number: 610939

Postal address: 30 rue des Frères Bonie

Town: Bordeaux

Postcode: 33077

Country: France

Email: [tj-bordeaux@justice.fr](mailto:tj-bordeaux@justice.fr)

Telephone: 0547339000

Fax: 0556013664

**Roles of this organisation:**

Review organisation

Notice information

---

Notice identifier/version: 35c742f2-bc23-4e9f-abee-3d64b224947f - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 06/03/2024 09:10:26 (UTC+1)

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 138895-2024

OJ S issue number: 48/2024

Publication date: 07/03/2024