

138903-2026 - Competition

Germany – Architectural, construction, engineering and inspection services – Planungsleistung als Generalplanung für den Neubau Energiezentrale beim RZGö

OJ S 41/2026 27/02/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Georg-August-Universität Göttingen Stiftung Öffentlichen Rechts

Email: vergabestelle_gm1@zvw.uni-goettingen.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Planungsleistung als Generalplanung für den Neubau Energiezentrale beim RZGö

Description: Planungsleistung als Generalplanung mit den Leistungsbereichen: Gebäude, Tragwerksplanung, Ingenieurbauwerke, Technische Ausrüstung (Anl. 1 - 8) /Kostengruppe 200 - 500 / Grundleistung gem. Gebäude § 34 HOAI / Tragwerksplanung § 51 HOAI / Ingenieurbauwerk § 43 / Technische Ausrüstung § 53 HOAI / Leistungsphasen: LPH 1 - 3, optional LPH 4 - 9

Procedure identifier: bbe8ee9e-ff2e-434a-89f7-cac4357e02ae

Internal identifier: 26E015000

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Gemäß §§ 74 Fall 1, 17 VgV wird das Verfahren im Oberschwellenbereich als Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb durchgeführt. Für den allgemeinen Verfahrensablauf kann damit insbesondere auf die Vorgaben des § 17 VgV verwiesen werden. Das Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb gliedert sich demnach in zwei größere Verfahrensphasen: Die 1. Phase ist die Bewerbungsphase im Rahmen des öffentlichen Teilnahmewettbewerbs und die 2. Phase ist die Angebots- und Verhandlungsphase mit Abgabe der Angebote, einschließlich Vorstellung Projektteam und Leistungskonzept. Anschließend Durchführung der Verhandlungen, die schließlich in die Zuschlagsentscheidung münden soll.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Georg-August-Universität Göttingen Stiftung Öffentlichen Rechts

Town: Göttingen, Burckhardtweg

Postcode: 37077

Country subdivision (NUTS): Göttingen (DE91C)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Planungsleistung als Generalplanung mit den Leistungsbereichen: Gebäude, Tragwerksplanung, Ingenieurbauwerk u. Techn. Ausrüstung (Anl. 1-8), Grundleistung gem. Gebäude § 34 HOAI, Tragwerksplanung § 51 HOAI, Ingenieurbauwerk § 43 HOAI und Technische Ausrüstung § 53 HOAI. Leistungsphasen LPH 1 - 3, optional LPH 4 - 9. Im Rahmen des Vergabeverfahrens soll vom Planer die Leistungsstufe 1 (LPH 1- 3) erbracht werden, die weiteren Leistungen sind optional vorgesehen. Die Leistungen sind so zu erbringen, dass die nachfolgend genannten Termine eingehalten werden: Baubeginn: 01.01.2028 / Fertigstellung: 31.12.2029 / Abrechnung: 30.04.2030

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Corruption: Vorstehender Ausschlussgrund wurde nur beispielhaft ausgewählt. Es gelten alle zwingenden Ausschlussgründe nach § 123 GWB und alle fakultativen Ausschlussgründe nach § 124 GWB. Im Weiteren wird auch auf ziffer 5.1.9 dieser Bekanntmachung verwiesen.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Planungsleistung als Generalplanung für den Neubau Energiezentrale beim RZGö

Description: Planungsleistung als Generalplanung mit den Leistungsbereichen: Gebäude, Tragwerksplanung, Ingenieurbauwerke, Technische Ausrüstung (Anl. 1 - 8) /Kostengruppe 200 - 500 / Grundleistung gem. Gebäude § 34 HOAI / Tragwerksplanung § 51 HOAI / Ingenieurbauwerk § 43 HOAI / Technische Ausrüstung § 53 HOAI / Leistungsphasen: LPH 1 - 3, optional LPH 4 - 9

Internal identifier: 26E015000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Options:

Description of the options: Im Rahmen des Vergabeverfahrens soll vom Planer die Leistungsstufe 1 (LPH 1- 3) erbracht werden, die weiteren Leistungen (LPH 4 - 9) sind optional vorgesehen.

5.1.2. Place of performance

Postal address: Georg-August-Universität Göttingen Stiftung Öffentlichen Rechts

Town: Göttingen, Burckhardtweg

Postcode: 37077

Country subdivision (NUTS): Göttingen (DE91C)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/07/2026

Duration end date: 30/04/2030

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 7 823 529,41 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Request to participate requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Befähigung zur Berufsausübung, s. 4.1 Bewerberbogen Für den/die verantwortlichen Berufsangehörigen (Inhaber, Geschäftsführer - je nach Rechtsform des Bewerbers) ist der Nachweis zu erbringen, dass er/sie zum Führen der

Berufsbezeichnung oder zum Tätigwerden in Hinblick auf die vertragsgegenständliche Leistung der Ausschreibung in Deutschland berechtigt ist/sind (§ 75 Abs. 2 und 3 VgV).

Teilnahmeberechtigt sind Bewerber, die gemäß Rechtsvorschriften ihres Heimatstaates als Beratender Ingenieur §75 Abs.2 u. 3 VgV) tätig / zugelassen sind. Unternehmenseintragung: Ist das Unternehmen in den einschlägigen Berufs- oder Handelsregistern seines Niederlassungsmitgliedstaates eingetragen, dann ist diese beizulegen. Falls nein, reicht eine Erläuterung aus, weshalb dies nicht möglich ist.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Durchschnittlicher allgemeiner Umsatz der letzten drei Geschäftsjahre, s. 4.2.1 Bewerberbogen: Es sind die allgemeinen Jahresumsätze des Unternehmens der vergangenen 3 Geschäftsjahre (2022, 2023, 2024) anzugeben. Als Ausschlusskriterium gilt ein durchschnittlicher Jahresumsatz von unter HLS: 800.000 EURO / ELT: 100.000 EURO / HOCH: 200.000 EURO / TIEF: 50.000 EURO / TRAG: 150.000 EURO brutto.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Berufshaftpflichtversicherung, s. 4.2.4 Bewerberbogen: Es ist der Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung i. H. folgender Deckungssummen je Versicherungsfall zu erbringen bzw. eine entsprechende Bestätigung des Versicherungsgebers für den Auftragsfall vorzulegen: Personalschäden mind. 5,0 Mio Euro (Mindestanforderung) / Sonstige Schäden mind. 5,0 Mio. Euro (Mindestanforderung). Pro Kalenderjahr mindestens 2-fach maximiert. Der Nachweis bzw. die Bestätigung darf nicht älter als 3 Monate sein (Bezugsdatum ist der Tag der Absendung der Bekanntmachung).

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: pro Jahr geforderte durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl, s. Bewerberbogen 4.3.5 : - 2022 mindestens: HLS: 6 / ELT: 4 / HOCH: 4 / TIEF: 3 / TRAG: 3, davon HLS: 3 / ELT: 2 / HOCH 2 / TIEF: 1 / TRAG: 1 Dipl.-Ing. / Bachelor / Master; - 2023 mindestens: HLS: 6 / ELT: 4 / HOCH: 4 / TIEF: 3 / TRAG: 3, davon HLS: 3 / ELT: 2 / HOCH 2 / TIEF: 1 / TRAG: 1 Dipl.-Ing. / Bachelor / Master; - 2022 mindestens: HLS: 6 / ELT: 4 / HOCH: 4 / TIEF: 3 / TRAG: 3, davon HLS: 3 / ELT: 2 / HOCH 2 / TIEF: 1 / TRAG: 1 Dipl.-Ing. / Bachelor / Master;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Number of managerial staff

Description of selection criterion: pro Jahr geforderte Zahl der Führungskräfte, s. Bewerberbogen 4.3.5: - 2022 mindestens: HLS: 1 / ELT: 1 / HOCH: 1 / TIEF: 1 / TRAG: 1, davon HLS: 1 / ELT: 1 / HOCH 1 / TIEF: 1 / TRAG: 1 Dipl.-Ing. / Bachelor / Master; - 2023 mindestens: HLS: 1 / ELT: 1 / HOCH: 1 / TIEF: 1 / TRAG: 1, davon HLS: 1 / ELT: 1 / HOCH 1 / TIEF: 1 / TRAG: 1 Dipl.-Ing. / Bachelor / Master; - 2024 mindestens: HLS: 1 / ELT: 1 / HOCH: 1 / TIEF: 1 / TRAG: 1, davon HLS: 1 / ELT: 1 / HOCH 1 / TIEF: 1 / TRAG: 1 Dipl.-Ing. / Bachelor / Master;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Referenzliste, s. 4.3.1 Bewerberbogen: Beschreibung: Referenzliste der Projekte der letzten 10 Jahre. die Auflistung ist auf Projekte zu beschränken, deren Planungsanforderungen mit denen der zu vergebenden Planungsleistung vergleichbar sind. Abgabe von mindestens 1 Referenzobjekt, bei mehreren Referenzen ist eine zusätzliche formlose Liste, beizufügen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: 3 Referenzen, s. 4.3.2; 5.1.1 und 5.1.2 Bewerberbogen / Grundlegende Anforderungen an die Referenzprojekte : - Referenzobjekte müssen dem Bewerbenden eindeutig zuzuordnen sein / - Herstellungskosten (brutto): Summe Anlagengruppe 1 bis 8 größer als HLS: 3.000.000 EURO / ELT: 300.000 EURO / HOCH: 1.000.000 EURO / TIEF: 100.000 EURO / TRAG: 1.000.000 EURO / - Projektabschluss nicht vor 2018 / - Laufende Projekte müssen sich mind. in LPH 8 befinden / Es ist mindestens 1 Referenzobjekt, bei mehreren Referenzen ist eine zusätzliche formlose Liste beizufügen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Die Bewertungsmethodik wird im Formblatt Auswertung Zuschlagskriterien (Anlage 3a) beschrieben.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

Criterion:

Type: Quality

Description: Die Bewertungsmethodik wird im Formblatt Auswertung Zuschlagskriterien (Anlage 3a) beschrieben.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 400

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 23/03/2023

Information about restricted documents is available at: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/152140>

Ad hoc communication channel:

Name: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 27/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later. Additional information: Fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene und leistungsbezogene Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert sind, können mit angemessener Frist von der Vergabestelle nachgefordert werden.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Yes

Conditions relating to the performance of the contract: Teilhabeberechtigt sind Bewerber, die gemäß Rechtsvorschriften ihres Heimatstaates als Beratender Ingenieur*§75 Abs.2 u. 3 VgV) tätig / zugelassen sind.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Erklärung zum Angebot einer Bewerber*innen-/Bietergemeinschaft: - die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfalle, - dass nachfolgend alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrages bevollmächtigte Vertreter*innen aller Mitglieder bezeichnet ist, - dass der / die bevollmächtigt (e) Vertreter*in alle Mitglieder gegenüber der Auftraggeberin rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Information about review deadlines: Einlegung von Rechtsbehelfen Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Die Bieter haben etwaige Verstöße gegen Vergabevorschriften unter Beachtung der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt; 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing more information on the review procedures: Georg-August-Universität Göttingen Stiftung Öffentlichen Rechts

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Georg-August-Universität Göttingen Stiftung Öffentlichen Rechts

Registration number: DE286005408

Department: Gebäudemanagement GM 1 Universitätsbaumanagement

Postal address: Hospitalstraße 3

Town: Göttingen

Postcode: 37073

Country subdivision (NUTS): Göttingen (DE91C)

Country: Germany

Contact point: Georg-August-Universität Göttingen SdÖR - Gebäudemanagement GM 1
Universitätsbaumanagement

Email: vergabestelle_gm1@zvw.uni-goettingen.de

Telephone: +49 551 39-29401

Fax: +49 551 39-24042

Internet address: <https://vergabe.rib.de>

Buyer profile: <https://www.vergabe.rib.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Registration number: 000

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postcode: 21339

Country subdivision (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Country: Germany

Contact point: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Email: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telephone: +49 4131 15-3306

Fax: +49 4131 15-2943

Internet address: <https://www.mw.niedersachsen.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: f68eab8a-202f-486b-8ee2-1164c150e9ba - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 25/02/2026 16:47:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 138903-2026

OJ S issue number: 41/2026

Publication date: 27/02/2026