

Germany-Peine: Cleaning services

OJ S 48/2023 08/03/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Landkreis Peine

Postal address: Burgstraße 1

Town: Peine

NUTS code: DE91A Peine

Postal code: 31224

Country: Germany

Contact person: Dutke, Niklas

E-mail: vergabestelle@landkreis-peine.de

Telephone: +49 51714016107

Fax: +49 51714017730

Internet address(es):Main address: <https://root.deutsche-evergabe.de>Address of the buyer profile: <https://root.deutsche-evergabe.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Kreishaus I, Kreishaus II, SZ Edemissen und SZ Wendeburg Reinigungsdienstleistung

Reference number: 27-02-2022/066

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Ausschreibung von Reinigungsdienstleistungen im Kreishaus I und div. Verwaltungsgebäuden (Unterhaltsreinigung), im Kreishaus II und div. Verwaltungsgebäuden (Unterhaltsreinigung), im SZ Edemissen (Unterhalts- und Grundreinigung) und im SZ Wendeburg (Unterhalts- und Grundreinigung)

Reinigungsfläche von insgesamt 4,8 Mio m² pro Jahr

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 984 135,64 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhalts- und Grundreinigung im Schulzentrum Wendeburg
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE91A Peine

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Grundreinigung im Schulzentrum Wendeburg

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Anzahl Reinigungsstunden / Weighting: 0 bis 50 Punkte

Quality criterion - Name: Beschreibung Objektorga / Weighting: 30 Punkte

Quality criterion - Name: Beschreibung Qualimanagementsystem / Weighting: 20 Punkte

Cost criterion - Name: erweiterte Richtwertmethode gem. UfaB 2018% / Weighting: /
Schwankungsbereich 6 %

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Der Vertrag verlängert sich danach max. 2x um jeweils 1 Jahr, wenn er nicht mit einer Frist von 6 Monaten vor Ablauf des Vertrages gekündigt wurde. Der Vertrag endet spätestens am 31.03.2028, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhalts- und Grundreinigung im Schulzentrum Edemissen
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE91A Peine

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Grundreinigung im Schulzentrum Edemissen

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Anzahl Reinigungsstunden / Weighting: 0 bis 50 Punkte

Quality criterion - Name: Beschreibung Objektorga / Weighting: 30 Punkte

Quality criterion - Name: Beschreibung Qualimanagementsystem / Weighting: 20 Punkte

Cost criterion - Name: erweiterte Richtwertmethode gem. UfaB 2018 / Weighting:

Schwankungsbereich 6%

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Der Vertrag verlängert sich danach max. 2x um jeweils 1 Jahr, wenn er nicht mit einer Frist von 6 Monaten vor Ablauf des Vertrages gekündigt wurde. Der Vertrag endet spätestens am 31.03.2028, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhaltsreinigung im Kreishaus I mit weiteren öffentlichen Gebäuden

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE91A Peine

II.2.4. Description of the procurement

Unterhaltsreinigung im Kreishaus I mit weiteren öffentlichen Gebäuden

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Anzahl Reinigungsstunden / Weighting: 0 bis 50 Punkte

Quality criterion - Name: Beschreibung Objektorga / Weighting: 30 Punkte

Quality criterion - Name: Beschreibung Qualimanagementsystem / Weighting: 20 Punkte

Cost criterion - Name: erweiterte Richtwertmethode gem. UfaB 2018 / Weighting:

Schwankungsbereich 6 %

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Der Vertrag verlängert sich danach max. 2x um jeweils 1 Jahr, wenn er nicht mit einer Frist von 6 Monaten vor Ablauf des Vertrages gekündigt wurde. Der Vertrag endet spätestens am 31.03.2028, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhaltsreinigung im Kreishaus II mit weiteren öffentlichen Gebäuden
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE91A Peine

II.2.4. Description of the procurement

Unterhaltsreinigung im Kreishaus II mit weiteren öffentlichen Gebäuden

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Anzahl Reinigungsstunden / Weighting: 0 bis 50 Punkte

Quality criterion - Name: Beschreibung Objektorga / Weighting: 30 Punkte

Quality criterion - Name: Beschreibung Qualimanagementsystem / Weighting: 20 Punkte

Cost criterion - Name: erweiterte Richtwertmethode gem. UfaB 2018 / Weighting:
Schwankungsbereich 6 %

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Der Vertrag verlängert sich danach max. 2x um jeweils 1 Jahr, wenn er nicht mit einer Frist von 6 Monaten vor Ablauf des Vertrages gekündigt wurde. Der Vertrag endet spätestens am 31.03.2028, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 248-719630](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9.

Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Unterhalts- und Grundreinigung im Schulzentrum Wendeburg

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

03/03/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 17

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 17

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: WISAG Gebäudereinigung Nord GmbH & Co. KG

Postal address: Hoornsfield 1

Town: Schneverdingen

NUTS code: DE938 Heidekreis

Postal code: 29640

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 227 163,71 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 2

Title:

Unterhalts- und Grundreinigung im Schulzentrum Edemissen

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

03/03/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 20

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 20

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: WISAG Gebäudereinigung Nord GmbH & Co. KG

Postal address: Hoornsfield 1

Town: Schneverdingen

NUTS code: DE938 Heidekreis

Postal code: 29640

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 541 956,49 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 3

Title:

Unterhaltsreinigung im Kreishaus I mit weiteren öffentlichen Gebäuden

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

03/03/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 14

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 14

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Thomas Gebäudeservice GmbH & Co. KG

Postal address: Bürgermeisterwiese 14

Town: Herborn

NUTS code: DE722 Lahn-Dill-Kreis

Postal code: 35745

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 761 962,20 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 4

Title:

Unterhaltsreinigung im Kreishaus II mit weiteren öffentlichen Gebäuden

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

03/03/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 16

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 16

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Thomas Gebäudeservice GmbH & Co. KG

Postal address: Bürgermeisterwiese 14

Town: Herborn

NUTS code: DE722 Lahn-Dill-Kreis

Postal code: 35745

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 453 053,24 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Der Bieter kann sich vor Abgabe eines Angebots von dem Umfang und der Art der Ausführung, von der Beschaffenheit, den örtlichen Gegebenheiten und Verhältnissen in den Gebäuden überzeugen und sollte bei der Kalkulation hierauf Rücksicht nehmen. Forderungen aus Unkenntnis der Arbeitsstellen können nicht berücksichtigt werden.

Die Adressen der Ansprechpartner und mögliche Termine zur Vereinbarung von Besichtigungen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postal code: 21339

Country: Germany

Telephone: +49 413115-1334

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Nachprüfungsanträge an die Vergabekammer können nur auf dem Postweg eingereicht werden (ggf. vorab per Telefax).

Gemäß § 160 Abs. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit:

- 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.5. Date of dispatch of this notice

03/03/2023