

France-Belfort: Construction work

OJ S 48/2023 08/03/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Territoire habitat (OPH)

National registration number: 27900003800026

Postal address: 44 bis rue Parant - CS 40 189

Town: Belfort

NUTS code: FRC24 Territoire de Belfort

Postal code: 90004

Country: France

Contact person: Territoire habitat - Cellule marchés

E-mail: marches@th90.fr

Telephone: +33 384367071

Internet address(es):

Main address: <http://www.th90.fr>

Address of the buyer profile: <https://achatpublic.com>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://achatpublic.com>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

MARCHE GLOBAL DE PERFORMANCE POUR LA CONSTRUCTION DE 2 IMMEUBLES IDENTIQUES DE 15 LOGEMENTS CHACUN SUR LA COMMUNE DE BELFORT

Reference number: 2023-007

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Marché global de performance de travaux pour la construction de deux immeubles identiques de 15 logements chacun sur la commune de Belfort

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRC24 Territoire de Belfort

II.2.4. Description of the procurement

Marché global de performance passé suite à une procédure de dialogue compétitif pour la construction de deux immeubles identiques de 15 logements chacun.

Deux bâtiments de 15 logements chacun seront construits . Un bâtiment « démonstrateur » sera équipé d'un système de production, stockage et utilisation d'Hydrogène. Ce système de production sera issu d'un partenariat d'innovation actuellement en cours de consultation portant sur le stockage et la restitution d'énergie via le vecteur hydrogène pour l'autonomie énergétique du bâtiment.

Un second bâtiment « témoin », identique au premier mais sans intégrer le système innovant sera construit au même endroit. Les deux seront équipés de métrologie permettant de mener des études comparatives sur leur fonctionnement. L'objectif de ce démonstrateur est de réaliser un bâtiment visant l'autonomie énergétique

Les travaux sont détaillés dans le pré-programme joint au dossier de consultation.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 62

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les éventuelles options seront mentionnées dans le dossier de consultation qui sera remis aux candidats sélectionnés dans la phase dialogue

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- a) Lettre de candidature (DC1 ou équivalent avec attestation sur l'honneur telle que précisée au DC1)
- b) Déclaration du candidat (DC2 ou équivalent)
- c) Une déclaration de candidature habilitant le mandataire
- d) Déclaration de sous-traitance (DC4 ou équivalent) pour chaque sous-traitant envisagé
- e) Attestation d'assurance de responsabilité civile professionnelle à jour.
- f) Attestation d'inscription à l'ordre des architectes ou diplôme reconnu au titre de la Directive n°85/384/CEE du 10 juin 1985.

Le point a) est à fournir par le mandataire du groupement, le point c) est à fournir par les cotraitants, le point f) est à fournir par le/les architecte(s) du groupement.

Les autres points sont à fournir par chacun des membres du groupement le cas échéant.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Le groupement sera un groupement conjoint dont le mandataire sera solidaire des autres membres du groupement.

Le mandataire du groupement sera obligatoirement le constructeur-entrepreneur.

Le groupement comprendra a minima :

- un constructeur-entrepreneur ou plusieurs constructeurs-entrepreneurs
- un architecte-maître d'oeuvre inscrit à l'ordre des architectes ou équivalent européen et qui aura au moins une compétence en architecture avec la responsabilité du projet architectural en vertu de l'article 3 de la loi n°77-2 du 3/01/77 et la charge des autorisations administratives.
- un bureau ou plusieurs bureaux d'études spécialisés dans les domaines indiqués dans le règlement de consultation.

Il est en outre précisé que le marché intègre une clause d'insertion sociale par l'activité économique

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive dialogue

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 249-728482](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 06/04/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administratif de Besançon

Postal address: 30 Rue Charles Nodier

Town: BESANCON

Postal code: 25000

Country: France

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges

Town: NANCY

Country: France

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- le délai de recours de 31 jours du référé contractuel en application de l'article 551-7 du Code de justice

administrative,

- le délai de 2 mois du recours en contestation de validité du contrat à compter des mesures de publication

appropriées (Arrêt du Conseil d'Etat, 16 juillet 2007, Société Tropic Travaux signalisation)

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal Administratif de Besançon

Postal address: 30 Rue Charles Nodier
Town: BESANCON
Postal code: 25000
Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice
03/03/2023