

Belgium-Charleroi: Construction work
OJ S 56/2021 22/03/2021
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Centre universitaire Zénobe Gramme

National registration number: 0464.823.505_532007

Postal address: 31 boulevard Solvay

Town: Charleroi

NUTS code: BE32 Prov. Hainaut

Postal code: 6000

Country: Belgium

Contact person: Julien Dugauquier

E-mail: julien.dugauquier@cuzg.be

Telephone: +32 71531667

Internet address(es):

Main address: <https://www.ulb.be/fr/pole-ulb-charleroi/charleroi-ville-haute>

Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=404597>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: ASBL de pouvoirs publics et d'organismes d'intérêts publics (organisme de droit public au sens de la directive européenne 201UE 4/24 du 26.2.2014)

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marché 02 — gros-œuvre fermé, parachèvements, techniques spéciales, ascenseurs et démolitions

Reference number: COSEP-17 289 CUZG-F03_0

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Travaux de rénovation lourde — gros-œuvre fermé, parachèvements, techniques spéciales, ascenseurs et démolitions.

Travaux réalisés avec des subsides Feder et patrimoine.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 100,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Gros œuvre fermé et démolitions

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE32 Prov. Hainaut

Main site or place of performance: Charleroi.

II.2.4. Description of the procurement

Gros œuvre fermé et démolitions.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: Programmation 2014-2020. Des fonds structurels européens.

Programme opérationnel Feder «Wallonie-2020.EU». Projet: rénovation du centre universitaire Zénobe Gramme et implantation du C3E2D.

II.2.14. Additional information

Version coordonnée (modifications ponctuelles et mineures, bien décrites dans le descriptif d'accompagnement) du dossier suivant les réponses et précisions apportées sur le forum pour certains postes.

Ajout d'un article aux PSS des différents lots concernant le Covid-19. Ajout pour information de l'étude de qualité des terres.

Enlèvement de coquilles et modification d'un article dans les clauses administratives. Les documents modificatifs et complémentaires peuvent être obtenu par le lien ci-joint, dossier avis rectificatif 05- https://cosep-my.sharepoint.com/:f/g/personal/benoit_vanhoye_cosep_be/EubeCu2GJUFJvHWukdfeGnEBfBMn2XuAsOo8IEBZ28h6Ww?e=RLihXJ

II.2. Description

II.2.1. Title

Parachèvements, techniques spéciales, du bâtiment et deux salles à Verrière

Lot No: 2

II.2.2.

Additional CPV code(s)

45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE32 Prov. Hainaut

Main site or place of performance: Charleroi.

II.2.4. Description of the procurement

Parachèvements, techniques spéciales, du bâtiment et deux salles à Verrière.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: Programmation 2014-2020. Des fonds structurels européens.

Programme opérationnel Feder «Wallonie-2020.EU». Projet: rénovation du centre universitaire Zénobe Gramme et implantation du C3E2D.

II.2.14. Additional information

Version coordonnée (modifications ponctuelles et mineures, bien décrites dans le descriptif d'accompagnement) du dossier suivant les réponses et précisions apportées sur le forum pour certains postes.

Ajout d'un article aux PSS des différents lots concernant le Covid-19. Ajout pour information de l'étude de qualité des terres.

Enlèvement de coquilles et modification d'un article dans les clauses administratives. Les documents modificatifs et complémentaires peuvent être obtenu par le lien ci-joint, dossier

Avis rectificatif 05 - https://cosep-my.sharepoint.com/:f/g/personal/benoit_vanhoye_cosep_be/EubeCu2GJUFJvHWukdfeGnEBfBMn2XuAsOo8IEBZ28h6Ww?e=RLihXJ

II.2. Description**II.2.1. Title**

Ascenseurs

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

51511000 Installation services of lifting and handling equipment, except lifts and escalators

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE32 Prov. Hainaut

Main site or place of performance: Charleroi.

II.2.4. Description of the procurement

Ascenseurs.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: Programmation 2014-2020. Des fonds structurels européens.
Programme opérationnel Feder «Wallonie-2020.EU». Projet: rénovation du centre universitaire
Zénobe Gramme et implantation du C3E2D.

II.2.14. Additional information

Version coordonnée (modifications ponctuelles et mineures, bien décrites dans le descriptif
d'accompagnement) du dossier suivant les réponses et précisions apportées sur le forum pour
certains postes.

Ajout d'un article aux PSS des différents lots concernant le Covid-19. Ajout pour information
de l'étude de qualité des terres.

Enlèvement de coquilles et modification d'un article dans les clauses administratives. Les
documents modificatifs et complémentaires peuvent être obtenu par le lien ci-joint, dossier
Avis rectificatif 05 - https://cosep-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/benoit_vanhoye_cosep_be/EubeCu2GJUFJvHWukdfeGnEBfBMn2XuAsOo8IEBZ28h6Ww?e=RLihXJ

II.2. Description

II.2.1. Title

Châssis et façades
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE32 Prov. Hainaut
Main site or place of performance: Charleroi.

II.2.4. Description of the procurement

Gros œuvre fermé et démolitions structurelles.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: Programmation 2014-2020. Des fonds structurels européens.
Programme opérationnel Feder «Wallonie-2020.EU». Projet: rénovation du centre universitaire
Zénobe Gramme et implantation du C3E2D.

II.2.14. Additional information

Version coordonnée (modifications ponctuelles et mineures, bien décrites dans le descriptif
d'accompagnement) du dossier suivant les réponses et précisions apportées sur le forum pour
certains postes.

Ajout d'un article aux PSS des différents lots concernant le Covid-19. Ajout pour information
de l'étude de qualité des terres.

Enlèvement de coquilles et modification d'un article dans les clauses administratives. Les documents modificatifs et complémentaires peuvent être obtenu par le lien ci-joint, dossier Avis rectificatif 05 - https://cosep-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/benoit_vanhoye_cosep_be/EubeCu2GJUFJvHWukdfeGnEBfBMn2XuAsOo8IEBZ28h6Ww?e=RLihXJ

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 041-096024](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 02

Lot No: 02

Title:

Parachèvements, techniques spéciales et deux salles a verrière

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

15/12/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SM Lixon monument Duchêne

Postal address: Rue des Chantiers 60

Town: Charleroi

NUTS code: BE32 Prov. Hainaut

Postal code: 6030

Country: Belgium

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 16 934 452,40 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal de 1re instance du Hainaut — division Charleroi

Postal address: Avenue Général Michel 2-1

Town: Charleroi

Postal code: 6000

Country: Belgium

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: COSEP SA

Postal address: Rur Fond Cattelain 5

Town: Mont-Saint-Guibert

Postal code: 1345

Country: Belgium

E-mail: gery.despret@cosep.be

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: COSEP SA

Postal address: 5 rue du Fond Cattelain

Town: Mont-Saint-Guibert

Postal code: 1435

Country: Belgium

E-mail: benoit.vanhoye@cosep.be

Telephone: +32 477494292

Internet address: www.cosep.be

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/03/2021