

141509-2026 - Competition

Czechia – Refrigerating and freezing equipment – Havarijní stav technologie chlazení ledové plochy – náhrada kondenzátoru s chladičem

OJ S 42/2026 02/03/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice

Supplies - Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Město Strakonice

Email: jindrich.kotrch@corporin.eu

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Havarijní stav technologie chlazení ledové plochy – náhrada kondenzátoru s chladičem

Description: Předmětem veřejné zakázky je dodávka a montáž kondenzační strany chlazení ledové plochy pro zimní stadion ve Strakonici (včetně uvedení do provozu a zaškolení obsluhy) včetně souvisejících prací, dodávek a služeb nezbytných pro provedení a zajištění plné funkčnosti předmětu této veřejné zakázky, tj. montážních a drobných stavebních prací, elektroinstalačních prací, měření a regulace. Stávající odpařovací kondenzátory budou nahrazeny deskovým kondenzátorem. Kondenzátor bude chlazen proudící kapalinou chlazenou v odpařovacím chladiči. Odpařovací chladič je umístěn vedle stávající strojovny chlazení na betonové základové desce. Propojení deskového kondenzátoru a odpařovacího kondenzátoru bude provedeno tenkostěnným nerezovým potrubím. Oběhová čerpadla pro dopravu provozní kapaliny budou umístěna ve stávající strojovně chlazení. Oběhová čerpadla budou obsahovat frekvenční měniče. Jedno z dvojice čerpadel slouží jako záloha. Voda pro sprchování chladiče bude vedena v zemi v plastovém polyetylenovém potrubí od stávající nádrže s vodou. Voda pro sprchování bude dopravována oběhovým čerpadlem. Do okruhu bude instalován také chladič přehřátých par. Součástí veřejné zakázky je také příprava pro využití odpadního tepla, a to jak vysoko potenciálního, tak nízko potenciálního. Součástí dodávky je zhotovení betonové základové desky pro odpařovací chladič. Předmětem plnění je rovněž poskytování záručního servisu po dobu záruční lhůty.

Procedure identifier: 49ad6688-7fcd-4aef-aa3c-ecdae706448f

Internal identifier: 2026_chladič

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: yes

Justification for the accelerated procedure: S ohledem na havarijní stav technologie, jejíž oprava je předmětem této veřejné zakázky, zadavatel využil možnosti zkrácení lhůty pro podání nabídek dle ustanovení § 57 odst.2, písm. b) ZZVZ. Bližší odůvodnění v zadávací dokumentaci.

Main features of the procedure: Zadávací řízení je zahájeno odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení do TED a VVZ. Zadavatel neuveřejnil předběžné oznámení.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Additional nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 42513000 Refrigerating and freezing equipment

Additional classification (cpv): 45331230 Installation work of cooling equipment, 45310000

Electrical installation work, 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Country: Czechia

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 5 380 360,00 CZK

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Havarijní stav technologie chlazení ledové plochy – náhrada kondenzátoru s chladičem

Description: Předmětem veřejné zakázky je dodávka a montáž kondenzační strany chlazení ledové plochy pro zimní stadion ve Strakonici (včetně uvedení do provozu a zaškolení obsluhy) včetně souvisejících prací, dodávek a služeb nezbytných pro provedení a zajištění plné funkčnosti předmětu této veřejné zakázky, tj. montážních a drobných stavebních prací, elektroinstalačních prací, měření a regulace. Stávající odpařovací kondenzátory budou nahrazeny deskovým kondenzátorem. Kondenzátor bude chlazen proudící kapalinou chlazenou v odpařovacím chladiči. Odpařovací chladič je umístěn vedle stávající strojovny chlazení na betonové základové desce. Propojení deskového kondenzátoru a odpařovacího kondenzátoru bude provedeno tenkostěnným nerezovým potrubím. Oběhová čerpadla pro dopravu provozní kapaliny budou umístěna ve stávající strojovně chlazení. Oběhová čerpadla budou obsahovat frekvenční měniče. Jedno z dvojice čerpadel slouží jako záloha. Voda pro sprchování chladiče bude vedena v zemi v plastovém polyetylenovém potrubí od stávající nádrže s vodou. Voda pro sprchování bude dopravována oběhovým čerpadlem. Do okruhu bude instalován také chladič přehřátých par. Součástí veřejné zakázky je také příprava pro využití odpadního tepla, a to jak vysoko potenciálního, tak nízko potenciálního. Součástí dodávky je zhotovení betonové základové desky pro odpařovací chladič. Předmětem plnění je rovněž poskytování záručního servisu po dobu záruční lhůty.

Internal identifier: 2026_chladič

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Additional nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 42513000 Refrigerating and freezing equipment

Additional classification (cpv): 45331230 Installation work of cooling equipment, 45310000

Electrical installation work, 45000000 Construction work

Options:

Description of the options: Vyhrazené změny závazku a. Zadavatel si v souladu s ust. § 100 odst. 1 Zákona vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku spočívající v prodloužení doby plnění o dobu, po kterou trvá překážka, bránící v řádném plnění smlouvy. Překážkami způsobilými změnit závazek dle tohoto ustanovení smlouvy jsou překážky: i. v prodloužení doby zadávacího řízení, jež má za důsledek nemožnost splnění předmětu plnění v původním termínu, pokud toto prodloužení není způsobeno vinou vybraného dodavatele z důvodu jeho nespolupráce se zadavatelem.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Country: Czechia

5.1.3. Estimated duration

Start date: 16/03/2026

Duration end date: 20/07/2026

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 5 380 360,00 CZK

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: stanovení povinnosti zajištění férových podmínek v dodavatelském řetězci, legální zaměstnávání osob a zajištění férových a důstojných pracovních podmínek pracovníkům podílejícím se na plnění smlouvy

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Celková nabídková cena

Description: V rámci tohoto kritéria bude hodnocena celková nabídková cena v Kč bez DPH, tj. cena uvedená v nabídce účastníka zadávacího řízení. V případě tohoto hodnotícího kritéria se jedná o kvantitativní kritérium, u něhož jsou preferovány nižší hodnoty (nižší cena) před vyššími;

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/861064>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/861064>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Czech, Slovak

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 09/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Financial arrangement: uvedeno v zadávací dokumentaci

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s

uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zakazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: CORPORIN s. r.o.

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: CORPORIN s.r.o.

Registration number: 28092635

Postal address: Luční 447

Town: Strakonice

Postcode: 38601

Country subdivision (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Country: Czechia

Email: jindrich.kotrch@corporin.eu

Telephone: +420 606703203

Roles of this organisation:

Procurement service provider

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registration number: 65349423

Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Town: Brno

Postcode: 60200

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: posta@uohs.cz

Telephone: +420 542167111

Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0004

Official name: Město Strakonice

Registration number: 00251810

Postal address: Velké náměstí 2

Town: Strakonice - Strakonice I

Postcode: 38601

Country subdivision (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Country: Czechia

Contact point: JUDr. Jindřich Kotrch

Email: jindrich.kotrch@corporin.eu

Telephone: +420 606703203

Buyer profile: <https://www.profilyzadavatel.u.cz/profil/messtrako/>

Roles of this organisation:

Buyer

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

130158-2026

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

V návaznosti na aktualizaci zadávacích podmínek - technické dokumentace a rozpočtu došlo k přiměřenému prodloužení lhůty pro podání nabídek

10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Description of changes: V návaznosti na aktualizaci zadávacích podmínek - technické dokumentace a rozpočtu došlo k přiměřenému prodloužení lhůty pro podání nabídek

The procurement documents were changed on: 27/02/2026

Notice information

Notice identifier/version: 615ea6a7-9315-48fa-b7a3-7bb95075c73d - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 27/02/2026 09:45:27 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 141509-2026

