

Belgium-Brussels: Legal services
OJ S 80/2015 24/04/2015
Contract notice
Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Via-Invest Vlaanderen NV
Postal address: Oude Graanmarkt 63
Town: Brussel
Postal code: 1000
Country: Belgium
For the attention of: Van De Walle Elke
E-mail: bruggenalbertkanaal@pmv.eu en elke.vandewalle@pmv.eu
Telephone: +32 22295230
Fax: +32 22295231

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.pmv.eu

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Other: regionale investeringsmaatschappij

I.3. Main activity

Other: PPS in infrastructuur en openbare werken

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Bruggen Albertkanaal — juridisch adviseur — 01.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 21: Legal services

NUTS code BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest, BE2 Vlaams Gewest

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

In de beheersovereenkomst 2011-2015 van NV De Scheepvaart zijn een aantal strategische infrastructuurprojecten opgenomen die ervoor moeten zorgen dat het Albertkanaal zijn taak binnen het Vlaamse transport- en mobiliteitsbeleid kan blijven vervullen.

Één van deze projecten is de verhoging van de bruggen over het Albertkanaal tot een vrije hoogte van 9,1 m. Deze verhoging moet het mogelijk maken dat enerzijds het kanaal bevaarbaar wordt voor vier-lagen-containerschepen en anderzijds dat een betere toegankelijkheid geboden wordt voor short sea shipping en voor het transport van grote ondeelbare elementen (silo's, reactoren, ...).

Over het Albertkanaal liggen 62 bruggen. In 1993 nam de toenmalige Vlaamse minister van Openbare Werken, op voorstel van de toenmalige Dienst voor de Scheepvaart, de beslissing om bij het vernieuwen en herbouwen van bruggen over het Albertkanaal te opteren voor een vrije hoogte van 9,1 m, de Europese norm voor vier-lagen-containervvaart. Sindsdien worden alle nieuwe bruggen met vrije hoogte van 9,1 m gebouwd. Op dit ogenblik beschikken 28 bruggen al over een vrije hoogte van 9,1 m. 4 bruggen zijn intussen aanbesteed of in uitvoering. 30 bruggen moeten worden herbouwd, zijn aan te passen of moeten worden opgevijseld.

15 van deze te herbouwen bruggen zullen in 2 clusters (1 van 7 bruggen en 1 van 8 bruggen) onder de vorm van een PPS worden uitgevoerd, de overige bruggen worden op klassiek wijze gerealiseerd met middelen van de reguliere begroting. De bouwkost van de 15 wegbruggen die het voorwerp uitmaken van het PPS-project wordt geraamd op ongeveer 108 000 000 EUR (excl. btw). Naast de bouwkosten zijn er, naargelang de bruggen, kosten voor onteigeningen, verplaatsen van leidingen,

Gezien het gehele project van de verhoging van de bruggen pas optimaal waarde creëert nadat alle bruggen zijn verhoogd, worden de projectbaten gemaximaliseerd indien de periode van uitvoering zo kort mogelijk wordt gehouden. Daarom worden enkel die bruggen in het PPS programma opgenomen waarvan de risico's met betrekking tot vergunningen en interacties met derden goed beheersbaar zijn. Het is NV De Scheepvaart die op basis van het referentieontwerp de bouwvergunning voorafgaand aan de gunning van de DBFM opdracht zal aanvragen. De ontwerpvrijheid van de deelnemers zal derhalve beperkt zijn tot het uitvoeringsontwerp. Het is de bedoeling dat een private partij — via een nog op te richten SPV — per cluster zal instaan voor het uitvoeringsontwerp, de bouw, de financiering en het langdurig onderhoud van de bruggen, op basis van een dBFM overeenkomst die met de NV De Scheepvaart zal worden afgesloten. Het project zal voor elk van de clusters als een geïntegreerde DBFM in de markt worden geplaatst.

Om de vooropgestelde planning te kunnen respecteren is het essentieel dat zo vlug mogelijk met de bouw van de bruggen wordt gestart. Met dit doel werd geopteerd om het project op te splitsen in 2 clusters. Zodra het referentieontwerp van de eerste 7 bruggen voldoende ver is ontwikkeld, kan de aanbestedingsprocedure voor de eerste cluster opgestart worden. De volgende cluster zou dan op quasi identieke wijze een half jaar later in de markt geplaatst worden.

Volgende planning wordt hierbij vooropgesteld, doch deze kan in overleg nog bijgesteld worden:

— processtap cluster 1:

- aankondiging / start selectie: april 2015,
- beslissing selectie / goedkeuring bestek: juli 2015,
- bekomen bouwvergunning: februari 2016,
- aanduiding voorkeursbieder: juli 2016,

- gunning: september 2016,
- start bouw: oktober 2016,
- beschikbaarheid volledige cluster: oktober 2019,
- processtap cluster 2:
- aankondiging / start selectie: september 2015,
- beslissing selectie / goedkeuring bestek: januari 2016,
- bekomen bouwvergunning: december 2016,
- aanduiding voorkeursbieder: februari 2017,
- gunning: april 2017,
- start bouw: mei 2017,
- beschikbaarheid volledige cluster: mei 2020.

Op 14.3.2014 ondertekenden Via-Invest en NV De Scheepvaart een samenwerkingsovereenkomst met betrekking tot het PPS-project „Verhogen bruggen Albertkanaal”. De NV de Scheepvaart (al dan niet ondersteund door externen) staat in voor alle aspecten die te maken hebben met de inhoudelijke voorbereiding van het project, evenals voor de technische aspecten ervan. Via-Invest staat in voor de procedurele, financiële en juridische aspecten van het project, en kan zich hiervoor eveneens laten bijstaan door externe adviseurs.

Voorliggende aankondiging heeft betrekking op de aanstelling van een juridisch adviseur voor de begeleiding van de aanbesteding van de 2 clusters van bruggen die onder de vorm van een PPS naar de markt gebracht worden. De aanbestedingsprocedures (een afzonderlijke procedure per cluster) zullen onder de vorm van een onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking worden georganiseerd.

De juridisch adviseur die in het kader van huidige overheidsopdracht zal worden aangesteld, heeft met name als taak om Via-Invest en de NV De Scheepvaart te adviseren en bijstand te verlenen bij organiseren van meerdere overheidsopdrachtenprocedures voor de plaatsing van hogervermeld DBFM project evenals bij de structurering van een eventuele financieringscompetitie.

II.1.6. CPV code(s)

79100000 Legal services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: In elk stadium van de gunningsprocedure wordt uitgesloten van de toegang ertoe, de kandidaat die bij rechterlijke beslissing die in kracht van gewijsde is gegaan en waarvan de aanbestedende overheid kennis heeft, veroordeeld is voor:

- 1° deelname aan een criminele organisatie als bedoeld in artikel 324 bis van het Strafwetboek;
- 2° omkoping als bedoeld in artikel 246 van het Strafwetboek;
- 3° fraude als bedoeld in artikel 1 van de overeenkomst aangaande de bescherming van de financiële belangen van de Gemeenschap, goedgekeurd door de wet van 17.2.2002;
- 4° witwassen van geld als bedoeld in artikel 3 van de wet van 11.1.1993 tot voorkoming van het gebruik van het financieel stelsel voor het witwassen van geld en de financiering van terrorisme.

In elk stadium van de gunningsprocedure kan worden uitgesloten van de toegang ertoe, de kandidaat of inschrijver die:

- 1° in staat van faillissement of van vereffening verkeert, die zijn werkzaamheden, heeft gestaakt, die een gerechtelijke reorganisatie ondergaat, of die in een vergelijkbare toestand verkeert als gevolg van een gelijkaardige procedure die bestaat in andere nationale reglementeringen;
- 2° aangifte heeft gedaan van zijn faillissement, voor wie een procedure van vereffening aanhangig is, die een gerechtelijke reorganisatie ondergaat, of die het voorwerp is van een gelijkaardige procedure bestaande in andere nationale reglementeringen;
- 3° bij rechterlijke beslissing die in kracht van gewijsde is gegaan, veroordeeld is geweest voor een misdrijf dat zijn professionele integriteit aantast;
- 4° bij zijn beroepsuitoefening een ernstige fout heeft begaan;
- 5° niet voldaan heeft aan zijn verplichtingen inzake betaling van zijn sociale zekerheidsbijdragen, overeenkomstig de bepalingen van artikel 62;
- 6° niet in orde is met de betaling van zijn belastingen volgens de Belgische wetgeving of die van het land waar hij gevestigd is, overeenkomstig de bepalingen van artikel 63;
- 7° zich in ernstige mate heeft schuldig gemaakt aan het afleggen van valse verklaringen bij het verstrekken van inlichtingen, opeisbaar bij toepassing van dit hoofdstuk, of die deze inlichtingen niet heeft verstrekt.

Het beantwoorden aan de bovenstaande vereisten inzake persoonlijke situatie en toegangsrecht, dient aangetoond te worden aan de hand van een verklaring op eer.

De aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor om, indien de stavingsstukken niet elektronisch via een officiële instantie worden ter beschikking gesteld, deze stukken op ieder

ogenblik bij de kandidaat op te vragen, zoals bedoeld in artikel 61, 62 en 63 van het KB plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren van 15.7.2011.

III.2.2. Economic and financial ability

Minimum level(s) of standards possibly required: Er worden geen specifieke eisen opgelegd inzake economische en financiële draagkracht van de kandidaten.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Het voldoen aan de vereisten inzake vakbekwaamheid dient aangetoond te worden aan de hand van projectreferenties. Elk van de opgegeven referenties dient duidelijk te beschrijven wat het voorwerp was van de opdracht (met inbegrip van de beschrijving van het project, de bouwwaarde van het contract), welke taken de kandidaat heeft uitgevoerd in het kader van het betrokken project, door welke personen deze taken werden uitgevoerd en in welke zin de betrokken referentie relevant is met het oog op voorliggende opdracht.

Bij elk van de referenties dienen de coördinaten opgegeven te worden van de contactpersoon van de betrokken opdrachtgever. De aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor om bij de respectievelijke opdrachtgevers nadere informatie op te vragen omtrent de dienstverlening van de kandidaat bij het betrokken project.

De vakbekwaamheid van het beschikbare team dient aangetoond te worden door voorlegging van cv's van alle teamleden, met voor elk teamlid een beschrijving van zijn/haar opleidings- en professioneel curriculum en een beschrijving van concrete opdrachten waarin specifieke relevante ervaring en expertise werd opgedaan.

De kandidaat voegt eveneens een samenvattend overzicht toe waarbij hij aangeeft in welke mate elk voorgesteld teamlid actief betrokken was bij de opgegeven projectreferenties.

De kandidaat dient aan te tonen dat hij beschikt over de vereiste expertise en ervaring voor de uitvoering van voorliggende opdracht.

Meer bepaald dient de kandidaat aan te tonen te beschikken over de volgende ervaring en expertise:

1° Ervaring en expertise bij de begeleiding van plaatsing van DBFM projecten.

De kandidaat dient aan te tonen dat hij beschikt over voldoende ervaring en expertise op het vlak van overheidsopdrachtenprocedures en het opstellen en onderhandelen van contracten binnen het kader van grootschalige PPS opdrachten die — qua omvang — vergelijkbaar zijn met het voorliggende PPS-project en die werden gestructureerd in de vorm van een DBFM opdracht.

Deze ervaring dient aangetoond te worden aan de hand van minimum 3 en maximum 6 relevante projectreferenties, welke werden uitgevoerd in de laatste 5 jaar. Minstens 2 van deze referenties dienen betrekking te hebben op een project waar de kandidaat als adviseur van een aanbestedende overheid penhouder was voor de redactie van de opdrachtdocumenten en de DBFM overeenkomst(en).

2° De kandidaat dient aan te tonen te beschikken over een team dat voldoende groot is, dat bestaat uit een mix van junior en senior medewerkers en partners voor alle experten-domeinen die relevant zijn bij de begeleiding van een grootschalig PPS project aan overheidszijde.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Zie hoger vermelde minimaal voor te leggen referenties.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: yes
Reference to the relevant law, regulation or administrative provision: Enkel advocaten worden toegelaten tot de uitvoering van de opdracht.

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: yes

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated

Some candidates have already been selected (if appropriate under certain types of negotiated procedures) no

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

PMV-Bruggen Albertkanaal -juridisch adviseur -F02

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 20.5.2015 - 15:00
Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

1.6.2015 - 10:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Other: Uitsluitend het Nederlands.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

1) Vragen om verduidelijking met betrekking tot voorliggende opdracht kunnen gesteld worden op volgend adres: Via-Invest NV (ter attentie van Elke Van de Walle), Oude Graanmarkt 63, 1000 Brussel (tel: +32 22295330, e-mail: elke.vandewalle@pmv.eu en bruggenAlbertkanaal@pmv.eu).

De inschrijvers zijn gerechtigd om tot 12.5.2015 vragen over te maken aan de aanbestedende dienst.

Uitsluitend vragen die een algemene draagwijdte hebben en die tot verdere verduidelijking van de bepalingen van de aankondiging en de opdracht aanleiding kunnen geven, zullen door de aanbestedende dienst worden beantwoord en vervolgens aan alle kandidaten die zich kenbaar hebben gemaakt, worden overgemaakt. In voorkomend geval worden de vraag en het antwoord anoniem gemaakt in de vorm van 1 of meerdere „nota(s) van inlichtingen”. Deze „nota van inlichtingen” zal uiterlijk op 18.5.2015 om 15:00 uur overgemaakt worden aan alle kandidaten die zich registreerden.

Inschrijvers kunnen ook vertrouwelijke vragen stellen. Indien het vertrouwelijk karakter van de vraag door de aanbestedende dienst aanvaard wordt, zal zowel de vraag als het antwoord vertrouwelijk behandeld worden.

Vragen of opmerkingen die verder gaan dan een loutere verduidelijking of het bekomen van bijkomende informatie en die zeker overleg of onderhandelingen zouden impliceren aangaande bepaalde onderdelen van het bestek, alsook verzoeken ingediend na de uiterste indieningstermijn van deze vragen, zoals hierboven aangegeven, zullen door de aanbestedende dienst niet beantwoord worden.

Enkel deze vragen, die schriftelijk per e-mail worden overgemaakt aan bruggenAlbertkanaal@pmv.eu en elke.vandewalle@pmv.eu zullen worden beantwoord.

2) Van de aanvragen tot deelneming moet 1 papieren (gemerkt) origineel en 1 papieren kopie, alsook 1 digitale kopie op cd-rom of USB stick worden ingediend. Het versturen van een offerte per e-mail voldoet niet aan deze voorwaarden. Het is dan ook niet toegestaan een aanvraag tot deelneming op die wijze in te dienen.

De aanvraag tot deelneming (papieren origineel, papieren kopie en de elektronische kopie) en de bijhorende documenten dienen in een definitief gesloten omslag te worden geplaatst, waarop staat: Via-Invest NV, t.a.v. Elke Van de Walle, Oude Graanmarkt 63, 1000 Brussel, met vermelding: Bruggen Albertkanaal — juridisch adviseur — 01.

De aanvraag tot deelneming is eveneens onderworpen aan de op de aanvraag tot deelneming toepasselijke regels van deze aankondiging en het koninklijk besluit van 15.7.2011. Bij verzending per post, die aangetekend moet gebeuren, wordt deze definitief gesloten omslag in een tweede gesloten omslag geschoven waarop dezelfde vermeldingen worden aangebracht. Bij voorkeur zijn, wat de analoge papieren versie betreft, de documenten losbladig gepresenteerd in ringmappen en worden ze voorzien van een doorgaande paginanummering. Tevens worden de documenten en nota's bij voorkeur duidelijk van elkaar in een map gescheiden door een tabblad. Elke map dient dan tevens te worden voorzien van een inhoudsopgave. De inschrijvers wordt erop gewezen dat de elektronische tekstbestanden in

kopieerbaar Acrobat formaat en alle documenten buiten de tekstbestanden die werden opgebouwd met een specifiek programma zoals Excel, Acces, MS Project, Autocad (niet limitatieve lijst) eveneens in kopieerbaar Acrobat formaat aangeleverd dienen te worden. De gebruikte lettertypes moeten standaard beschikbaar zijn in MS Windows, MS Office en Acrobat).

Alle documenten en nota's die bij de aanvraag tot deelneming worden gevoegd, moeten worden gedagtekend en ondertekend onder de vermelding „opgemaakt door ondergetekende om gevoegd te worden bij zijn aanvraag tot deelneming van heden”.

Bij tegenstrijdigheden tussen analoge en digitale versies van documenten, nota's en tekeningen primeert het papieren origineel op alle overige exemplaren. Op alle documenten dient een identificatie van de inschrijver aanwezig te zijn.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Burgerlijke rechtbanken

Postal address: Brussel

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

20.4.2015