

Denmark-Copenhagen: Construction work

OJ S 48/2023 08/03/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Byggeri København, Økonomiforvaltningen, Københavns Kommune

Postal address: Nyropsgade 3, 2. sal

Town: København V

NUTS code: DK011 Byen København

Postal code: 1602

Country: Denmark

Contact person: Projektleder Frederik Stensgaard Diget

E-mail: vf0a@kk.dk

Internet address(es):

Main address: www.byk.kk.dk

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.rib-software.dk

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: www.rib-software.dk

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Hovedentreprise Heerup Skole - E2 Tilbygning med udearealer

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Nærværende entreprise E2 omfatter tilbygning til eksisterende specialskele Heerup Skole i Vanløse for Københavns Kommune. Der henvises endvidere til pkt. II.2.4 nedenfor og udbudsmaterialet.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 44 000 000,00 DKK

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45300000 Building installation work, 45400000 Building completion work, 45100000 Site preparation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK01 Hovedstaden

II.2.4. Description of the procurement

Skolen er opført i 1952, af arkitekten Fritz Schlegel og består af længebygninger opført i to etager der danner to L former omkring en oprindelige indeliggende skolegård. Den oprindelige skolebygning har ydermure af røde mursten samt gulfarvet puds og nyere hvide glatte facadeplader. Den oprindelige skolebygning er indvendigt præget af fine bygningsmæssige detaljer, og er SAVE bevaringsværdig 4.

I 2019 blev Heerup skole om- og tilbygget til ny specialskole. Som en del af transformationen er længebygningerne forbundet ved en ny ét-plans tilbygning på 1.020 m² karakteriseret med et organisk udtryk med en indre æggeformet have kaldet Henrys Have.

Den nye tilbygning skal kobles til ombygningsdelen fra 2019 og indebærer ingen ombygning men sammenbygning samt tilslutninger til eksisterende bygninger.

Heerup Skole er et pilotprojekt for ordregiver grundet valget af CLT som byggemateriale, og forventes at blive referenceprojekt mange år frem. Ordregiver ønsker derfor en systematisk erfaringsopsamling under udførelsen af projektet, med fokus på læring og opsamling om hvordan det har påvirket projektet at bygge i CLT, og ligeledes hvordan det er anderledes at bygge sammenlignet med et traditionelt byggeri. Rammerne er beskrevet nærmere i udbudsmaterialet.

Det kan oplyses, at den udbudte opgave omfatter projektering. Omfanget af denne projektering fremgår af de arbejdsbeskrivelser, der ligger i udbudsmaterialet.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Blandt egnede ansøgere vil ordregiveren vælge dem med den mest relevante erfaring med sammenlignelige projekter, udført indenfor de seneste 5 år. Ved "udført inden for de seneste fem år" forstås, at AB/ABT-aflevering på netop den del af byggeriet, som referencen demonstrerer erfaring fra, tidligst har fundet sted d. 4. april 2018.

Ved sammenlignelige projekter forstås bygge- og anlægsprojekter, der indeholder følgende elementer:

1. Nybyggeri med CLT-elementer eller tilsvarende byggerier med minimum 2 etagers bærende konstruktioner i træ, hvor projektet omfatter entreprenørprojektering af CLT-elementerne (udførelses-projekt).
2. Børneinstitutioner, herunder skole- og undervisningsbygninger opført som nybyggeri på minimum 1.000 m² med tilsvarende kompleksitet
3. Tilbygninger til børneinstitutioner i drift.

Ansøgers erfaring dokumenteres ved at fremsende referencer for relevante projekter.

Fremsendte referencer bør være så detaljerede, at de giver mulighed for at bedømme ansøgerens erfaring. Ordregiver ser gerne, at referencerne indeholder følgende oplysninger:

- Navn på projektet
- Navn på bygherre
- Kort beskrivelse af projektet
- Entrepriesum
- Udførelsestidspunkt (start – slut, eller stade, hvis uafsluttet),
- Dato på AB/ABT-aflevering
- Bruttoareal
- Ansøgers rolle og økonomisk andel i projektet
- Beskrivelse af referencens relevans i forhold til pkt. 1.-3. ovenfor.

Ordregiver ser gerne, at referencerne er på projekter, som er afleverede. Hvis ansøger vælger at inkludere referencer på igangværende projekter, ser ordregiver gerne, at dette fremgår af referencen med angivelse af, hvor udførelsen af projektet befinder sig på tidspunktet for aflevering af ansøgning, samt hvornår projektet forventes afleveret. Referencerne på igangværende projekter vil af ordregiver blive medtaget i vurderingen af ansøgers erfaring henset til statet, og ikke med samme vægt som en reference på et afleveret projekt.

Ordregiver ser gerne, at der ikke afleveres flere end 5 referencer af hver maksimalt 2 A4-sider. Referencer kan indskrives i ansøgerens ESPD, men kan også fremsendes i et særskilt dokument.

Ansøgers erfaring dokumenteres ved at fremsende referencer for relevante projekter.

Fremsendte referencer bør være så detaljerede, at de giver mulighed for at bedømme ansøgerens erfaring.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Se udbudsmaterialet.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Ordregiver anvender følgende udelukkelsesgrunde i nærværende udbud:

- De obligatoriske udelukkelsesgrunde som nævnt i udbudslovens §§ 135 og 136.
- De frivillige udelukkelsesgrunde nævnt i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1-6.

Der henvises i øvrigt til udbudsmaterialet.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Udvælgelseskriterierne omfatter ansøgeres egenkapital i de to seneste tilgængelige regnskabsår (seneste offentliggjorte regnskab).

Minimum level(s) of standards possibly required:

Positiv egenkapital de seneste to tilgængelige regnskabsår (seneste to offentliggjorte regnskab).

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Se kontraktens krav til

- Sikring af arbejdstagers rettigheder (arbejdsklausul)
- CSR

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 04/04/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 21/04/2023

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Ved ansøgning om prækvalifikation fremsendes følgende:

- udfyldt ESPD (eventuelt generet ved anvendelse af udbudsdokument - ESPD fil)

- referencer (medmindre de indskrives i ESPD'et)

Såfremt ansøgningen er baseret på andres økonomiske og/eller tekniske formåen, skal der fremsendes dokumentation for, at disse enheder er juridisk forpligtet til at stille nødvendige ressourcer til rådighed for

ansøgeren, jf. udbudslovens § 144, stk. 2. Ordregiverens skabelon kan eventuelt anvendes.

Der skal desuden indsendes udfyldt ESPD fra støttende enheder (gerne som pdf-fil).

Ansøgningen om prækvalifikation skal afleveres digitalt på www.rib-software.dk under det konkrete udbud:

Byggeweb-udbudsnummer: TN800158A. Der henvises til den vejledning, der findes på siden.

Forud for ansøgningsfristen kan ansøgere stille spørgsmål til udbuddet. Spørgsmål skal stilles på det konkrete Byggeweb Udbud under "Spørgsmål og svar". Besvarelse af spørgsmål vil ske hurtigst muligt og løbende via

Byggeweb.

Alle spørgsmål, der stilles senest 14 dage før ansøgningsfristen, vil blive besvaret. Spørgsmål, der stilles senere end 14 dage før ansøgningsfristen, vil alene blive besvaret i det omfang, at besvarelsen kan afgives senest 6 dage før ansøgningsfristen. Spørgsmål, der stilles senere end 6 dage før ansøgningsfristen, kan ikke forventes besvaret. I særlige tilfælde kan ordregiver vælge at besvare senere indkomne spørgsmål.

Udvalgte ansøgere vil i forbindelse med prækvalifikation blive afkrævet dokumentation for de oplysninger, der er afgivet i ESPD'et.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævn for Udbud, Nævnenes Hus

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: nh@naevneneshus.dk

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

En klage over ikke at blive prækvalificeret skal indgives inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens afsendelse af underretning om prækvalifikation.

Andre klager over udbud eller beslutninger skal være indgivet til klagenævnet inden 45 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens offentliggørelse af en bekendtgørelse i EU-Tidende om indgåelse af kontrakt.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

03/03/2023