

141931-2026 - Contract modification

Latvia – Construction work – „Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi energoefektivitātes uzlabošanas pasākumu veikšanai VSIA “Latvijas Nacionālā opera un balets” vēsturiskajai ēkai”

OJ S 42/2026 02/03/2026

Contract modification notice

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Latvijas Nacionālā opera un balets"

Email: dace.peltmane@opera.lv

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: „Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi energoefektivitātes uzlabošanas pasākumu veikšanai VSIA “Latvijas Nacionālā opera un balets” vēsturiskajai ēkai”

Description: „Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi energoefektivitātes uzlabošanas pasākumu veikšanai VSIA “Latvijas Nacionālā opera un balets” vēsturiskajai ēkai”

Procedure identifier: 9573093e-f00a-42eb-bbcb-018931c7ff05

Internal identifier: LNO2024/28

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

<https://eur-lex.europa.eu/eli/dir/2014/24/oj> -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: „Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi energoefektivitātes uzlabošanas pasākumu veikšanai VSIA “Latvijas Nacionālā opera un balets” vēsturiskajai ēkai”

Description: „Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi energoefektivitātes uzlabošanas pasākumu veikšanai VSIA “Latvijas Nacionālā opera un balets” vēsturiskajai ēkai” saskaņā ar nolikumu un tehnisko specifikāciju

Internal identifier: LNO 2024/28

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Aspazijas bulvāris 3
Town: Rīga
Postcode: LV-1050
Country subdivision (NUTS): Rīga (LV006)
Country: Latvia

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Iepirkumu uzraudzības birojs
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Latvijas Nacionālā opera un balets"

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 10 955 555,55 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Pillar Contractor, SIA

Tender:

Tender identifier: 1
Identifier of lot or group of lots: LOT-0001
Value of the tender: 11 100 028,02 EUR

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0001
Date of the conclusion of the contract: 06/03/2025
Address of the contract: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/136079>

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 17876fb5-db4f-48b6-81d3-7af086aace9f-01
Identifier of the modified contract: CON-0001
Reason for modification: Modifications under a minimal value ("de minimis").
Description: Lai nodrošinātu, ka Projekta īstenošanas laikā veiktie tehniskie darbi netraucētu interjera telpiskajai un estētiskajai vienotībai un interjers atbilstu kultūras mantojuma saglabāšanas prasībām, ir nepieciešams paplašināt apdares atjaunošanas darbu apjomu. Ar Līguma 18.3.1.apakšpunktu, Pasūtītājs, atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 61.panta piektajai daļai, atkarībā no Darbu nepieciešamības, pieejamā finansējuma apjoma vai citiem objektīviem apstākļiem var izmainīt Darbu apjomu, samazinot vai palielinot Darbu apjomu, ar nosacījumu, ka minēto izmaiņu apjoms nepārsniedz 15 % (piecpadsmit procentus) no Līguma summas. 7) saskaņā ar Līguma 8.11.3.4.apakšpunktu Izpildītājam ir tiesības uz Līguma 3.2. punktā noteikto Darbu pagarinājumu, ja Līdzīgi vienojas par papildus Darbu veikšanu un šo Darbu izpildei ir nepieciešams papildus izpildes laiks.

7.1.1. Change

Description of modifications: VIENOŠANĀS Nr.2 pie 06.03.2025. Līguma Nr. 1.02.1.-11-25/1 2. vienojas veikt grozījumus Līguma 3.2.punktā, izsakot to šādā redakcijā:“3.2. Darbu izpildes laiks ir līdz 2026. gada 29. maijam. Ar Vienošanās Nr.2 pielīgto Papildus darbu, Objekta nodošanas ekspluatācijā un Būvobjekta nodošanas un pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas termiņš ir līdz 2026.gada 29.jūnijam”. 3. Maksa par kvalitatīvi un pilnīgi izpildītu Papildus darbu ir 144 472,47 EUR (simtu četrdesmit četri tūkstoši četri simti septiņdesmit divi euro un 47 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa.

Business entity identifier in the previous notice: RESULT

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Latvijas Nacionālā opera un balets"

Registration number: 40103208907

Postal address: Aspazijas bulvāris 3

Town: Rīga

Postcode: LV-1050

Country subdivision (NUTS): Rīga (LV006)

Country: Latvia

Contact point: Rīga, Aspazijas bulvāris 3, kab-105

Email: dace.peltmane@opera.lv

Telephone: +37167073844

Internet address: <https://www.opera.lv/lv/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Iepirkumu uzraudzības birojs

Registration number: 90001263305

Postal address: Smilšu iela 1

Town: Rīga

Postcode: LV-1919

Country subdivision (NUTS): Rīga (LV006)

Country: Latvia

Contact point: Juridiskais departaments

Email: pasts@iub.gov.lv

Telephone: +37122416641

Internet address: <https://www.iub.gov.lv>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Pillar Contractor, SIA

Registration number: 40103929498

Postal address: Pulkveža Brieža iela 28A

Town: Rīga

Postcode: LV-1045

Country subdivision (NUTS): Rīga (LV006)

Country: Latvia

Contact point: contractor@pillar.lv, +371 67015610, Piedāvājumu sagatavošanas speciāliste

Email: contractor@pillar.lv

Telephone: +37167015610

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: 1b2c305d-894a-493b-86e2-8ddf309b28a8 - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 27/02/2026 10:18:29 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 27/02/2026 10:18:29 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Latvian

Notice publication number: 141931-2026

OJ S issue number: 42/2026

Publication date: 02/03/2026