

## 142215-2026 - Planning

Spain – Social work services with accommodation – Contrato administrativo de servicios, que conlleva prestaciones directas a favor de la ciudadanía, para la cobertura de la necesidad de estancias en plazas de residencia para personas mayores en situación de emergencia social.

OJ S 42/2026 02/03/2026

Prior information notice or a periodic indicative notice used to shorten time limits for receipt of tenders

Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Área de Gobierno de Políticas Sociales, Familia e Igualdad del Ayuntamiento de Madrid

Email: [contratacionesociales@madrid.es](mailto:contratacionesociales@madrid.es)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: Social protection

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Contrato administrativo de servicios, que conlleva prestaciones directas a favor de la ciudadanía, para la cobertura de la necesidad de estancias en plazas de residencia para personas mayores en situación de emergencia social.

Description: El presente contrato tiene por objeto la prestación de un servicio de atención residencial a personas mayores que se encuentren en situación de emergencia social. Con este expediente se pretende cubrir las estancias de personas mayores en un dispositivo residencial en el ámbito territorial de la ciudad de Madrid que reúna las condiciones materiales y funcionales para garantizar la atención integral a personas mayores que se encuentren en situación de emergencia social y que no puedan acceder a las plazas de la Red Pública Municipal de Emergencia por estar todas ocupadas.

Internal identifier: 300/2026/00077

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 85311000 Social work services with accommodation

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

##### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 646 538,84 EUR

##### 2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

##### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Contrato administrativo de servicios, que conlleva prestaciones directas a favor de la ciudadanía, para la cobertura de la necesidad de estancias en plazas de residencia para personas mayores en situación de emergencia social.

Description: El presente contrato tiene por objeto la prestación de un servicio de atención residencial a personas mayores que se encuentren en situación de emergencia social. Con este expediente se pretende cubrir las estancias de personas mayores en un dispositivo residencial en el ámbito territorial de la ciudad de Madrid que reúna las condiciones materiales y funcionales para garantizar la atención integral a personas mayores que se encuentren en situación de emergencia social y que no puedan acceder a las plazas de la Red Pública Municipal de Emergencia por estar todas ocupadas.

Internal identifier: 300/2026/00077

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 85311000 Social work services with accommodation

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/11/2026

Duration: 24 Months

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Cifra anual de negocio

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Trabajos realizados

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

##### Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

#### 5.1.15. Techniques

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Área de Gobierno de Políticas Sociales, Familia e Igualdad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Information about review deadlines: Al tratarse de un anuncio indicativo previo, no nos encontramos ante un acto o decisión susceptible de recurso en los términos del artículo 44 de la Ley 9/2017.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Área de Gobierno de Políticas Sociales, Familia e Igualdad del Ayuntamiento de Madrid - Área de Gobierno de Políticas Sociales, Familia e Igualdad del Ayuntamiento de Madrid

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Área de Gobierno de Políticas Sociales, Familia e Igualdad del Ayuntamiento de Madrid

Registration number: 31268900170650

Registration number: P2807900B

Town: Madrid

Postcode: 28045

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Contact point: Área de Gobierno de Políticas Sociales, Familia e Igualdad del Ayuntamiento de Madrid

Email: [contratacionssociales@madrid.es](mailto:contratacionssociales@madrid.es)

Telephone: +34 915883241

Internet address: <http://www.madrid.es>

Buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=C8NEdr2FbVkuf4aBO%2BvQIQ%3D%3D>

**Other contact points:**

Official name: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Town: Madrid

Postcode: 28010

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

**Other contact points:**

Official name: Área de Gobierno de Políticas Sociales, Familia e Igualdad del Ayuntamiento de Madrid

Town: Madrid

Postcode: 28045

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Email: [contratacionss@madrid.es](mailto:contratacionss@madrid.es)

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Review organisation

**Notice information**

---

Notice identifier/version: 3f2921a3-16ec-4779-aba3-373c436a1507 - 01

Form type: Planning

Notice type: Prior information notice or a periodic indicative notice used to shorten time limits for receipt of tenders

Notice subtype: 7

Notice dispatch date: 27/02/2026 11:56:34 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 142215-2026

OJ S issue number: 42/2026

Publication date: 02/03/2026