

France-Aix-en-Provence: Office block construction work**OJ S 82/2014 26/04/2014****Contract award notice****Works****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Syndicat mixte de l'Arbois
Postal address: Domaine du Petit Arbois, BP 67
Town: Aix-en-Provence Cedex 04
Postal code: 13545
Country: France
E-mail: directionpatrimoine@arbois-med.com
Telephone: +33 442971727
Fax: +33 442971709

I.2. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.3. Main activity

Environment

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title**

Consultation de promoteurs pour l'attribution d'un bail à construction

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works
Design and execution
NUTS code FR824 Bouches-du-Rhône

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

Attribution d'un bail à construction d'une durée de 50 ans (suivant les articles L.251-1 et suivants et R.251-1 et suivants du code de la construction et de l'habitation) en vue d'aboutir aux choix d'un promoteur/investisseur en immobilier d'entreprises qui assurera la construction, la gestion locative et la maintenance d'un bâtiment d'activités (environ 3 000 m SHON) dédié aux entreprises innovantes tournées vers l'environnement.

II.1.5. CPV code(s)

45213150 Office block construction work

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Value: 420 000 EUR

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

2013/05

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2013/S 44-070322](#) of 2.3.2013

Section V: Award of contract

Lot title: Consultation de promoteurs pour l'attribution d'un bail à construction

V.1. Date of conclusion of the contract

14.3.2014

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

V.3. Name and address of the contractor

Official name: ARTEA

Postal address: 12 rue de Presbourg

Town: Paris

Postal code: 75116

Country: France

Telephone: +33 153640818

Fax: +33 145001115

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 420 000 EUR

V.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

VI.2. Additional information

Avis d'attribution de marché – concession de travaux publics

II.2.1) Valeur totale finale du ou des marché(s):

420 000 EUR net de taxe

IV.1.1) Type de procédure

Concession de travaux publics

Restreinte

IV.2.1) Critère d'attribution

Conformément au règlement de consultation

V.4) Informations sur le montant du marché

420 000 EUR net de taxe

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Marseille

Postal address: 22-24 rue de Breteuil

Town: Marseille Cedex 06

Postal code: 13281

Country: France

E-mail: greffe-ta-marseille@juradm.fr

Telephone: +33 491134830

Internet address: <http://www.ta-marseille-juradm.fr>

VI.3.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Référé précontractuel (article L 551-1 du CJA), la requête devant être introduite avant la conclusion du contrat.

Recours pour excès de pouvoir contre un acte détachable du contrat (article R 421-1 et suivants du CJA) dans un délai de 2 mois à compter de la publication ou de la notification de la décision attaquée, et avant la conclusion du contrat pour les candidats évincés.

Référé contractuel (article L 551-13 du CJA) dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution (ou, à défaut d'un tel avis, dans un délai de 6 mois à compter de la conclusion du contrat).

Recours en contestation de validité du contrat (recours de pleine juridiction prévu par la décision du Conseil d'État du 16 juillet 2007, Société Tropic Travaux Signalisation n° 291545) par tout candidat évincé, assorti le cas échéant de conclusions indemnitaires, dans un délai de 2 mois à compter de la publicité de la conclusion du marché.

Recours indemnitaire (article R 421-1 et suivants du CJA) dans les 2 mois à compter d'une décision expresse, ou sans délai pour une décision implicite, rejetant une demande préalable, et sous réserve des dispositions relatives à la prescription quadriennale.

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Marseille

Postal address: 22-24 rue de Breteuil

Town: Marseille Cedex 06

Postal code: 13281

Country: France

E-mail: greffe-ta-marseille@juradm.fr

Telephone: +33 491134830

Internet address: <http://www.ta-marseille-juradm.fr>

VI.4. Date of dispatch of this notice

16.4.2014