

**Netherlands-Breda: Petrol/gas stations construction work**

OJ S 81/2015 25/04/2015

Contract notice

Works

**Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: EFR Belgium BVBA

Postal address: Postbus 9531

Town: Breda

Postal code: 4801 LM

Country: Netherlands

For the attention of: Van Dijk Alette

E-mail: [alette.vandijk@efr-group.com](mailto:alette.vandijk@efr-group.com)

Telephone: +31 765237867

**Internet address(es):**General address of the contracting authority: <http://www.efr-group.com/nl/>Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=201098>**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

the abovementioned address

**Tenders or requests to participate must be submitted:** the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority****I.3. Main activity**

Other: concessiehouder service stations

**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

**Section II: Object of the contract**

---

**II.1. Description****II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Texaco service stations te Groot Bijgaarden — lot gebouw + pilootaanneming.

**II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Works

NUTS code BE241 Arr. Halle-Vilvoorde

**II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system****II.1.4. Information about framework agreement**

### **II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)**

De herinrichting van de dienstzones (2 service stations, wegenis, parking, 2 restaurants en 1 hotel) te Groot Bijgaarden langs de autosnelweg E40.

NB 1:

Deze aankondiging betreft uitsluitend het lot gebouw + pilootaaneming.

NB 2:

Het project bestaat in totaal uit 5 loten. Er kan een gecombineerde aanbidding worden gedaan voor meerdere loten.

### **II.1.6. CPV code(s)**

45223720 Petrol/gas stations construction work

### **II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

### **II.1.8. Lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.1.9. Information about variants**

Variants will be accepted: no

## **II.2. Scope of the procurement**

### **II.2.1. Total quantity or scope**

### **II.2.2. Information about options**

### **II.2.3. Information about renewals**

## **II.3. Duration of the contract or time limit for completion**

Start 2.11.2015. Completion 31.12.2016

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions related to the contract**

#### **III.1.1. Deposits and guarantees required**

De door de aannemer te stellen borgtocht bedraagt 5 % van de aannemingssom.

#### **III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them**

#### **III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded**

#### **III.1.4. Contract performance conditions**

### **III.2. Conditions for participation**

#### **III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions: — Een bewijs van bevoegdheid van de ondertekenaars om de kandidaat te verbinden.

— Voor niet-Belgische kandidaten: bewijsstukken dat voldaan is aan de wettelijke bepalingen inzake sociale zekerheid.

### **III.2.2. Economic and financial ability**

List and brief description of conditions: — De 3 meest recente jaarrekeningen.

Minimum level(s) of standards possibly required: — Betaalervaring Graydon: meer dan 60 % van de facturen wordt binnen de betalingstermijn voldaan en/of:

— de liquiditeitsratio van de onderneming bedraagt ten minste 1.00 (current ratio) voor het meest recente boekjaar en/of:

— de solvabiliteitsratio (EV/TV) van de onderneming bedraagt ten minste 0.20 voor het meest recente boekjaar.

NB:

De aannemer dient aan 2 van de 3 hierboven genoemde criteria te voldoen.

— Eigen vermogen in het meest recente balans totaal minimaal 2 000 000 EUR.

— Omzet meest recente boekjaar minimaal 12 000 000 EUR.

### **III.2.3. Technical and professional ability**

List and brief description of conditions:

— Een lijst van de 3 tot 5 voornaamste werken van vergelijkbare omvang en aard die gedurende de afgelopen 3 jaren werden uitgevoerd met vermelding van het adres, het bedrag, de datum, de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren, volledige omschrijving van de werken en getuigschriften van (zeer) goede uitvoering. Dit wil zeggen een kwaliteitsbeoordeling van de bouwheer op een schaal van 1 tot 100 % (NB: 80-100 % = zeer goed; 70-79 % = goed; 50-69 % = voldoende; < 50 % = onvoldoende). Inclusief relevante foto's.

NB:

Template kwaliteitsbeoordeling is bij de aanbestedende dienst opvraagbaar.

Minimum level(s) of standards possibly required:

— Bewijs van erkenning of bewijs van gelijkwaardigheid voor: klasse 7: tot 5 330 000 EUR, categorie: D.

— VCA (voorkeur voor VCA Petrochemie).

### **III.2.4. Information about reserved contracts**

#### **III.3. Conditions specific to services contracts**

##### **III.3.1. Information about a particular profession**

##### **III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract**

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Type of procedure**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Negotiated

#### **IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

Envisaged minimum number 5: and Maximum number 7

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: EFR streeft er naar om circa 5 tot 7 inschrijvers te selecteren.

#### **IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue**

### **IV.2. Award criteria**

#### **IV.2.1. Award criteria**

#### **IV.2.2. Information about electronic auction**

An electronic auction will be used: no

#### **IV.3. Administrative information**

##### **IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

EFR Belgium-GB2015-1#-F02

##### **IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

no

##### **IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document**

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 24.5.2015 - 00:00

##### **IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

25.5.2015 - 12:00

##### **IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

##### **IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Dutch.

##### **IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

##### **IV.3.8. Conditions for opening of tenders**

#### **Section VI: Complementary information**

---

##### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

##### **VI.2. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

##### **VI.3. Additional information**

- Kandidaatstellingen dienen zowel schriftelijk als digitaal (op een USB stick) te worden ingediend.
- Bestekken worden in een later stadium aan de geselecteerde kandidaten gestuurd.

##### **VI.4. Procedures for review**

###### **VI.4.1. Review body**

###### **VI.4.2. Review procedure**

###### **VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

##### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

16.4.2015