

Denmark-Odense: Works for complete or part construction and civil engineering work

OJ S 60/2020 25/03/2020

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: H. Skjøde Knudsen A/S
National registration number: 17442449
Postal address: Blækhatten 27
Town: Odense SØ
NUTS code: DK Danmark
Postal code: 5220
Country: Denmark
Contact person: Mikael Schroll
E-mail: msk@skjode.dk
Telephone: +45 27221712
Internet address(es):
Main address: <http://www.fabbo.dk>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://app.byggeprojekt.dk/public/1570-03777_-_Gartnerbyen_1.4_Oest_-_Familieboliger_\(46\)](https://app.byggeprojekt.dk/public/1570-03777_-_Gartnerbyen_1.4_Oest_-_Familieboliger_(46))
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: [https://app.byggeprojekt.dk/public/1570-03777_-_Gartnerbyen_1.4_Oest_-_Familieboliger_\(46\)](https://app.byggeprojekt.dk/public/1570-03777_-_Gartnerbyen_1.4_Oest_-_Familieboliger_(46))
Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Udbud af 12 fagentrepriser til opførelse af 46 nøglefærdige familieboliger
Reference number: 20066-0353

II.1.2. Main CPV code

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

II.1.3.

Type of contract

Works

II.1.4. Short description

H. Skjøde Knudsen A/S skal for Fyns Almennyttige Boligselskab opføre 46 nøglefærdige offentligt støttet familieboliger med tilhørende havearealer efter den delegerede bygherremodel, hvilket indebærer at H. Skjøde Knudsen A/S forestår udbudspligten for Fyns Almennyttige Boligselskab.

Udbuddet omfatter 12 fagentrepriser udbudt i 12 særskilte delkontrakter, som skal udføres i råhus på ca. 4 117 m² fordelt på 5 etager.

Forud for entreprisen er der udført byggeplads, underkonstruktion bestående af jord, fundering, forsyningsarbejder, terrændæk og kloak.

Fagentrepriserne er nærmere beskrevet nedenfor under pkt. II.2.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

641 Indvendige vægge (porebeton)

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

44112300 Partitions

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK031 Fyn

Main site or place of performance: Lavsenvænget 1, 5200 Odense V

II.2.4. Description of the procurement

641 Indvendige vægge (porebeton):

Levering og opsætning af indvendige porebetonvægge i lejlighederne.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 4

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Optioner fremgår af tilbudslisten. Tilbudsgiver skal udfylde alle poster i tilbudslisten, herunder optionspriser. Optionspriser indgår som en del af evalueringen, således at optionspriser indgår

i vurderingen af den laveste pris. Prisen, der evalueres på, er således den samlede tilbudssum inkl. optionssum.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

651 Murer (skalmur)
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262500 Masonry and bricklaying work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK031 Fyn

Main site or place of performance: Lavsenvænget 1, 5200 Odense V

II.2.4. Description of the procurement

651 Murer (skalmur):

Opmuring af facademur inkl. stilladser mv. samt indvendigt flisearbejde i alle opgange i stueetagen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 4

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Optioner fremgår af tilbudslisten. Tilbudsgiver skal udfylde alle poster i tilbudslisten, herunder optionspriser. Optionspriser indgår som en del af evalueringen, således at optionspriser indgår i vurderingen af den laveste pris. Prisen, der evalueres på, er således den samlede tilbudssum inkl. optionssum.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

671 Stålkonstruktion, inkl. altaner, værn og stål for ventilation på taget
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45223210 Structural steelworks

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK031 Fyn

Main site or place of performance: Lavsenvænget 1, 5200 Odense V

II.2.4. Description of the procurement

671 Stålkonstruktion, inkl. altaner, værn og stål for ventilation på taget:
Levering og montering af altaner, værn, beslag og bygningsstål.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 4

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Optioner fremgår af tilbudslisten. Tilbudsgiver skal udfylde alle poster i tilbudslisten, herunder optionspriser. Optionspriser indgår som en del af evalueringen, således at optionspriser indgår i vurderingen af den laveste pris. Prisen, der evalueres på, er således den samlede tilbudssum inkl. optionssum.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

681 Tagdækning
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45261210 Roof-covering work, 45261300 Flashing and guttering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK031 Fyn

Main site or place of performance: Lavsenvænget 1, 5200 Odense V

II.2.4. Description of the procurement

681 Tagdækning:

Levering og montering af tag inkl. røgopluk i trapperum.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 4

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Optioner fremgår af tilbudslisten. Tilbudsgiver skal udfylde alle poster i tilbudslisten, herunder optionspriser. Optionspriser indgår som en del af evalueringen, således at optionspriser indgår i vurderingen af den laveste pris. Prisen, der evalueres på, er således den samlede tilbudssum inkl. optionssum.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

691 Gulve

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

44112200 Floor coverings, 45432100 Floor laying and covering work, 45432110 Floor-laying work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK031 Fyn

Main site or place of performance: Lavsenvænget 1, 5200 Odense V

II.2.4. Description of the procurement

691 Gulve:

Levering og montering af undergulve og gulve.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 4

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Optioner fremgår af tilbudslisten. Tilbudsgiver skal udfylde alle poster i tilbudslisten, herunder optionspriser. Optionspriser indgår som en del af evalueringen, således at optionspriser indgår i vurderingen af den laveste pris. Prisen, der evalueres på, er således den samlede tilbudssum inkl. optionssum.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

701 EI (inkl. porttelefon)

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

45311000 Electrical wiring and fitting work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK031 Fyn

Main site or place of performance: Lavsenvænget 1, 5200 Odense V

II.2.4. Description of the procurement

701 EI (inkl. porttelefon):

Levering og montering af EI arbejde i alle lejligheder inkl. alle birum, samt levering og montering af porttelefonanlæg.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 4

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Optioner fremgår af tilbudslisten. Tilbudsgiver skal udfylde alle poster i tilbudslisten, herunder optionspriser. Optionspriser indgår som en del af evalueringen, således at optionspriser indgår i vurderingen af den laveste pris. Prisen, der evalueres på, er således den samlede tilbudssum inkl. optionssum.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

702 Hårde hvidevarer
Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

39713100 Dishwashing machines, 39713200 Clothes-washing and drying machines,
42214100 Cooking ovens, 42716120 Washing machines

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK031 Fyn
Main site or place of performance: Lavsenvænget 1, 5200 Odense V

II.2.4. Description of the procurement

702 Hårde hvidevarer:
Levering og montering af hårde hvidevarer i alle lejligheder.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 4
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
Optioner fremgår af tilbudslisten. Tilbudsgiver skal udfylde alle poster i tilbudslisten, herunder optionspriser. Optionspriser indgår som en del af evalueringen, således at optionspriser indgår i vurderingen af den laveste pris. Prisen, der evalueres på, er således den samlede tilbudssum inkl. optionssum.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

711 VVS

Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

39370000 Water installations, 45332000 Plumbing and drain-laying work, 45332200 Water plumbing work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK031 Fyn

Main site or place of performance: Lavsenvænget 1, 5200 Odense V

II.2.4. Description of the procurement

711 VVS:

Levering og montering af VVS-arbejde i alle lejligheder inkl. alle birum.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 4

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Optioner fremgår af tilbudslisten. Tilbudsgiver skal udfylde alle poster i tilbudslisten, herunder optionspriser. Optionspriser indgår som en del af evalueringen, således at optionspriser indgår i vurderingen af den laveste pris. Prisen, der evalueres på, er således den samlede tilbudssum inkl. optionssum.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

721 Ventilations arbejde

Lot No: 9

II.2.2. Additional CPV code(s)

45331200 Ventilation and air-conditioning installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK031 Fyn

Main site or place of performance: Lavsenvænget 1, 5200 Odense V

II.2.4. Description of the procurement

721 Ventilations arbejde:

Levering og montering af ventilationsarbejde i alle lejligheder inkl. alle birum.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 4

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Optioner fremgår af tilbudslisten. Tilbudsgiver skal udfylde alle poster i tilbudslisten, herunder optionspriser. Optionspriser indgår som en del af evalueringen, således at optionspriser indgår i vurderingen af den laveste pris. Prisen, der evalueres på, er således den samlede tilbudssum inkl. optionssum.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

731 Malerarbejde

Lot No: 10

II.2.2. Additional CPV code(s)

45442100 Painting work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK031 Fyn

Main site or place of performance: Lavsenvænget 1, 5200 Odense V

II.2.4. Description of the procurement

731 Maler arbejde:

Malerarbejde i alle lejligheder og i alle birum.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 4

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Optioner fremgår af tilbudslisten. Tilbudsgiver skal udfylde alle poster i tilbudslisten, herunder optionspriser. Optionspriser indgår som en del af evalueringen, således at optionspriser indgår i vurderingen af den laveste pris. Prisen, der evalueres på, er således den samlede tilbudssum inkl. optionssum.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

741 Køkken

Lot No: 11

II.2.2. Additional CPV code(s)

45421151 Installation of fitted kitchens

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK031 Fyn

Main site or place of performance: Lavsenvænget 1, 5200 Odense V

II.2.4. Description of the procurement

741 Køkken:

Levering og montering af køkken i alle lejligheder.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 4

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Optioner fremgår af tilbudslisten. Tilbudsgiver skal udfylde alle poster i tilbudslisten, herunder optionspriser. Optionspriser indgår som en del af evalueringen, således at optionspriser indgår i vurderingen af den laveste pris. Prisen, der evalueres på, er således den samlede tilbudssum inkl. optionssum.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

751 Elevator

Lot No: 12

II.2.2. Additional CPV code(s)

42417000 Elevators and conveyors, 45313100 Lift installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK031 Fyn

Main site or place of performance: Lavsenvænget 1, 5200 Odense V

II.2.4. Description of the procurement

751 Elevator:

Levering og montering af elevator.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 4

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Optioner fremgår af tilbudslisten. Tilbudsgiver skal udfylde alle poster i tilbudslisten, herunder optionspriser. Optionspriser indgår som en del af evalueringen, således at optionspriser indgår i vurderingen af den laveste pris. Prisen, der evalueres på, er således den samlede tilbudssum inkl. optionssum.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Arbejdsklausul:

Hvis arbejdsforhold af den i nærværende kontrakt omhandlede art ikke er omfattet af kollektiv overenskomst, må løn- og arbejdsvilkårene ikke være mindre gunstige end de vilkår, der inden for det fag eller den industri, i hvilken entreprenøren har sin virksomhed, i almindelighed bydes under tilsvarende forhold.

Kvalitetssikring:

BEK nr 773 af 27. juni 2011 (Bekendtgørelse om kvalitetssikring af byggearbejder i alment byggeri m.v. og ombygninger efter lov om byfornyelse og udvikling af byer) med tilhørende vejledning er gældende for projektet, underentreprenør skal således afsætte tid til og deltage i granskning og kvalitetssikringsmøder.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 029-065955](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 16/04/2020 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 16/04/2020 Local time: 14:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Det bemærkes, at i forhold til de i forhåndsbekendtgørelsen annoncerede udbud, er fagentreprise 614 - beplantning, anlæg (gartner, sokkelaaffugter, fliser mv.) udgået. Tilbudsgiver gøres opmærksom på, at Focus Advokaters udbudsportal (Mercell) alene anvendes til brug for offentliggørelse af udbudsbekendtgørelsen. Hele udbudsprocessen vil således herefter foregå på byggeprojekt.dk herunder tilbudsgivning, indhentelse af udbudsmateriale, udfyldelse af ESPD dokumentet, kommunikation, spørgsmål og svar mv. For deltagelse i udbuddet er det en forudsætning, at tilbudsgiver ikke er omfattet af udelukkelsesgrundene i udbudslovens § § 135-136. Til foreløbig dokumentation herfor skal tilbudsgiver aflevere udfyldt ESPD samtidig med tilbudsafgivelsen. Tilbudsgiver skal anvende tilbudslisten til brug for tilbudsafgivelsen. Tilbudsgivers opmærksomhed henledes på, at ordregiver kan være berettiget og/eller forpligtet til at afvise et tilbud som ukonditionsmæssigt, såfremt tilbudsgiver ikke har iagttaget disse forhold. Tilbudsgiverne skal ved tilbudsafgivelse anføre hvilken/hvilke delkontrakt(er), tilbudsgiver afgiver bud på. Ved eventuelle spørgsmål skal tilbudsgiverne ligeledes anføre hvilken/hvilke delkontrakt(er) tilbudsgiver spørger ind til.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Nævnenes Hus
Postal address: Toldboden 2
Town: Viborg
Postal code: 8800
Country: Denmark
E-mail: klfu@naevneneshus.dk
Telephone: +45 72405600
Fax: +45 33307799
Internet address: <http://www.naevneneshus.dk>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Præcise oplysninger om klagefrist(er): I henhold til LBK nr. 593 af 2. juni 2016 om lov om Klagenævnet for Udbud gælder følgende klagefrister i relation til gennemførelse af udbud: Klage over ikke at være prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har afsendt en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet prækvalificeret, hvis underretningen har angivet en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen, jf. lovens § 7, stk. 1. Klage over tildeling af kontrakten skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 dage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Klage i forbindelse med indgåelse af en rammeaftale skal indgives inden 6 måneder regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiver har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1.

Samtidig med indgivelse af klage skal der indbetales et klagegebyr på 20 000 DKK til Klagenævnet for Udbud.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Fax: +45 41715100

Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/03/2020