

Poland-Wejherowo: Planting and maintenance services of green areas

OJ S 50/2023 10/03/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: GMINA MIASTA WEJHEROWA

National registration number: REGON 191675215

Postal address: pl. Jakuba Wejhera 8

Town: Wejherowo

NUTS code: PL634 Gdański

Postal code: 84-200

Country: Poland

Contact person: Agnieszka Szulakowska

E-mail: wzpifz@um.wejherowo.pl**Internet address(es):**Main address: www.bip.wejherowo.pl**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Bieżące utrzymanie zieleni miejskiej i czyszczenie kanalizacji deszczowej na terenie miasta Wejherowa z opcją

Reference number: WZPiFZ.271.6.2023.KK

II.1.2. Main CPV code

77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest bieżące utrzymanie zieleni miejskiej i czyszczenie kanalizacji deszczowej na terenie miasta Wejherowa z opcją.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 11 503 943,33 PLN

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90513600 Sludge removal services, 90721000 Environmental safety services, 90640000 Gully cleaning and emptying services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL63 Pomorskie

Main site or place of performance:

II.2.4. Description of the procurement

Wejherowo

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

1. Zakres usług, przewidzianych do realizacji w ramach Zamówienia Podstawowego i Opcji: 1) koszenie trawy, 2) zbieranie i wywóz liści z parków i zieleńców, 3) pielęgnacja skupin drzew, krzewów, pnączy, rabat bylinowych i gazonów z nasadzeniami wieloletnimi, 4) opryskiwanie nasadzeń, 5) nasadzenia, pielęgnacja i utrzymanie materiału roślinnego w pojemnikach oraz na kwietnikach sezonowych, 6) przycinanie i wycinanie drzew, krzewów i żywopłotów, 7) sadzenie, przesadzanie drzew, krzewów, traw i bylin, 8) zakładanie i demontowanie hydrobuforów, 9) czyszczenie studzienek wpustów ulicznych kanalizacji deszczowej, 10) czyszczenie odwodnienia liniowego, 11) czyszczenie studzienek kanalizacji deszczowej, 12) czyszczenie kolektorów kanałów deszczowych, 13) utrzymanie rowów w ul. Modrej, ul. Roszczyńskiego oraz pomiędzy ul. Piotra Skargi, a ul. Stefczyka, 14) inne usługi, wymienione w Tabelach Jednostek Rozliczeniowych, zawarte w Załączniku nr 1 do OPZ. 2. Wielkość opcji: 70% wartości zamówienia podstawowego.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Ciąg dalszy tekstu z pkt IV.1.1) Rodzaj procedury 2) Przesłanka z art. 214 ust. 1 pkt 11 lit. b Pzp jest spełniona, jeśli ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez zamawiającego sprawującego kontrolę lub przez inną osobę prawną, nad którą ten zamawiający sprawuje kontrolę. Zgodnie z brzmieniem art. 214 ust. 5 Pzp do obliczania procentu działalności, uwzględnia się średni przychód osiągnięty przez osobę prawną lub zamawiającego w odniesieniu do usług, dostaw lub robót budowlanych za 3 lata poprzedzające udzielenie zamówienia. Ponad 90% średniorocznej działalności Spółki, obliczanej na podstawie przychodów ze sprzedaży za trzy lata, wyznaczonej na podstawie danych historycznych, osiągniętych zostało z działalności zleconej przez Gminę. Udział ten wynosi: a) w latach 2019 - 2021, odpowiednio: 92,23%, 99,05%, 96,30%, co daje średnią wartość w wysokości 95,86%, b) w okresie 2020 – 30.11.2022, odpowiednio 99,05%, 96,30%, 96,53%, co daje średnią wartość w wysokości 97,29%. Spółka spełnia także definicję podmiotu wewnętrznego właściwą dla zamówienia z wolnej ręki

uregulowanego w art. 12 ust. 5 Dyrektywy zamówieniowej 2014/24/UE, ponieważ spełniony jest warunek 80% udziału przychodów z działalności zleconej przez Gminę w łącznych przychodach z działalności Spółki, obliczonego średniorocznie na podstawie przychodów ze sprzedaży za trzy lata, wyznaczonego na podstawie danych historycznych, a także dwie pozostałe przesłanki (uregulowane w Pzp analogicznie do przepisów Dyrektywy zamówieniowej). Co istotne, udział przychodów ze sprzedaży z działalności zleconej przez Gminę w sumie przychodów ze sprzedaży będzie przekraczać 90% również w przyszłości – w całym okresie obowiązywania umowy. Na podstawie uzyskanych danych można stwierdzić, iż Spółka osiągnie wskaźnik sprzedaży na poziomie ponad 90% na rzecz Gminy. 3)Przesłanka z art. 214 ust. 1 pkt 11 lit. c Pzp określa, że w kontrolowanej osobie prawnej nie może zaistnieć bezpośredni udział kapitału prywatnego. Udziały w Spółce, stanowią w 100% własność Gminy, co potwierdza spełnienie wskazanej przesłanki.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Award of a contract without prior publication of a call for competition in the Official Journal of the European Union in the cases listed below

- The procurement falls outside the scope of application of the directive

Explanation:

Zamawiający zamieścił w dniu 13.02.2023r. Biuletynie Zamówień Publikacji ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy, przed udzieleniem zamówienia na podst. art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 11.09.2019 Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2022.1710 ze zm., dalej Pzp). Ogłoszenie zostało zamieszczone pod numerem 2023/BZP 00093287/01. Zamawiający, po wszczęciu postępowania, przekazał do publikacji Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy, z uwzględnieniem art. 216 ust. 1 Pzp.Zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), zamawiający może udzielić zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki, jeżeli są spełnione są łącznie wszystkie warunki wynikające z przedmiotowego przepisu. Przesłanki zastosowania instytucji in-house mają charakter podmiotowy, a krąg zamawiających, którzy mogą zastosować przesłanki wskazane w art. 214 ust. 1 pkt 11 Pzp jest ograniczony do podmiotów wskazanych m.in. w art. 4 Pzp, tj. jednostek sektora finansów publicznych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, do których należy Gmina Miasta Wejherowa (Gmina). Gmina może skorzystać z instytucji in-house (po spełnieniu wskazanych w Pzp przesłanek) jeżeli udzieli zamówienia swojej spółce komunalnej – Zakładowi Usług Komunalnych w Wejherowie Sp. z o.o., ul. Obrońców Helu 1 w Wejherowie (Spółka).1)Przesłanka z art. 214 ust. 1 pkt 11 lit. a Pzp wskazuje, że możliwe będzie udzielenie zamówienia z wolnej ręki takiej osobie prawnej, nad którą zamawiający sprawuje kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej. Jednostka kontrolowana przez zamawiającego to taka, której niezależność od zamawiającego ma charakter formalny (jest to odrębna osoba prawna), ale pozostaje zamawiającemu ściśle podległa. Podległość wyraża się poprzez pełną zależność organizacyjną i gospodarczą od instytucji zamawiającej. W szczególności może się to wyrażać poprzez:-posiadanie przez instytucję zamawiającą całości kapitału zakładowego osoby prawnej i wykonywanie kompetencji zgromadzenia wspólników;-określanie przez instytucję

zamawiającą celów osoby prawnej;-możliwość zatwierdzania (i uchylania) przez instytucję zamawiającą celów projektowanych przez osobę prawną;-brak konieczności uzyskania zgody innego organu na podejmowanie wszystkich lub niektórych strategicznych decyzji, w tym zmiany zarządu.Spółka, wpisana jest do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000444147, powstał w wyniku przekształcenia zakładu budżetowego Gminy Miasta Wejherowa, a Gmina posiada 100% udziałów w tej Spółce. Funkcje Zgromadzenia wspólników na podstawie art 12 ust. 4 ustawy o gospodarce komunalnej pełni Prezydent Miasta Wejherowa. Prawo Gminy do wykonywania prawa głosu jest nieograniczone. Zgromadzenie wspólników określa samodzielnie cele zarządcze Spółki oraz sprawuje kontrolę nad Zarządem Spółki poprzez powoływaną przez Prezydenta Radę Nadzorczą.Tym samym można stwierdzić, że spełniona jest opisana w powyższym artykule przesłanka dla udzielenia zamówienia z wolnej ręki przez Gminę. Cd. w pkt II.2.14) Informacje dodatkowe

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 035-100674](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

The contracting authority will not award any further contracts based on the above prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Bieżące utrzymanie zieleni miejskiej i czyszczenie kanalizacji deszczowej na terenie miasta Wejherowa z opcją

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

01/03/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Zakład Usług Komunalnych w Wejherowie Sp. z o.o.

National registration number: 5882398489

Postal address: ul. OBROŃCÓW HELU 1

Town: Wejherowo
NUTS code: PL63 Pomorskie
Postal code: 84-200
Country: Poland
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 12 258 598,30 PLN
Total value of the contract/lot: 11 503 943,33 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted
Short description of the part of the contract to be subcontracted:

Wykonawca, któremu udzieli się zamówienia nie może powierzyć wykonania części zamówienia podwykonawcy, która dotyczy głównego przedmiotu zamówienia (kluczowe części zamówienia wskazane w umowie).

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy. Przedmiotowe postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienia z wolnej ręki, na podst. art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2022.poz.1710 ze zm., Pzp). Wartość postępowania przekracza kwoty określone w przepisach określonych w art. 3 ust. 1 pkt 1 Pzp. Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań: 1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Pzp, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale IX Pzp, na zasadach i w terminach określonych dla wartości zamówienia równej lub przekraczającej kwoty określone w przepisach określonych w art. 3 ust. 1 pkt 1 Pzp. 2. Środkami ochrony prawnej, o których mowa w pkt 1 powyżej są: a) Odwołanie. b) Skarga do sądu. 3. Kwestie dotyczące odwołania uregulowane są w art. 513–578 Pzp. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej stronom i uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Kwestie dotyczące skargi do sądu regulowane są w art. 579–590 Pzp. 4. Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych (BZP) ogłoszenia o wyniku postępowania albo 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej (Dz.UUE) ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki - ogłoszenia o wyniku postępowania albo ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, zawierającego uzasadnienie udzielenia zamówienia

w trybie zamówienia z wolnej ręki;2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie opublikował w (DzUUE) ogłoszenia o udzieleniu zamówienia albob) opublikował w DzUUE ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki;3) miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający:a) nie zamieścił w BZP ogłoszenia o wyniku postępowania albob) zamieścił w BZP ogłoszenie o wyniku postępowania, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki.5. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami Pzp, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.6. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.Domniemywa się, że zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.7. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej (art. 519 Pzp), stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.9. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia lub postanowienia, o których mowa w pkt. 7 powyżej, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.5. Date of dispatch of this notice

07/03/2023