

Italy-Barletta: Caretaker services

OJ S 55/2022 18/03/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Comune di Barletta

Postal address: Corso V. Emanuele, 94

Town: Barletta

NUTS code: ITF48 Barletta-Andria-Trani

Postal code: 76121

Country: Italy

Contact person: Caterina Navach

E-mail: giuseppegiovanini.amorotti@comune.barletta.bt.it

Telephone: +39 0883578111

Internet address(es):

Main address: <https://www.comune.barletta.bt.it/>

Address of the buyer profile: <https://appalti.comune.barletta.bt.it/PortaleAppalti/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://appalti.comune.barletta.bt.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp?>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://appalti.comune.barletta.bt.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp?>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

BANDO N. 02/2022 - SERVIZIO DI VIGILANZA DEGLI IMMOBILI COMUNALI DELLA CITTA' DI BARLETTA, QUINQUENNIO 2022-2027.

II.1.2. Main CPV code

98341140 Caretaker services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

BANDO N. 02/2022 - SERVIZIO DI VIGILANZA DEGLI IMMOBILI COMUNALI DELLA CITTA' DI BARLETTA, QUINQUENNIO 2022-2027.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 2 844 200,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

98341140 Caretaker services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITF48 Barletta-Andria-Trani

Main site or place of performance: Barletta BARLETTA (BT)

II.2.4. Description of the procurement

BANDO N. 02/2022 - SERVIZIO DI VIGILANZA DEGLI IMMOBILI COMUNALI DELLA CITTA' DI BARLETTA, QUINQUENNIO 2022-2027.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Modalità di organizzazione e gestione del servizio e metodologie e caratteristiche del servizio di vigilanza -diversificate prestazioni nell'effettuazione dei servizi a seconda delle sedi e dei luoghi da presidiare- migliori offerte per singola prestazione a) vigilanza armata / Weighting: 10

Quality criterion - Name: b) Vigilanza con collegamento a sistemi di allarme e vigilanza con collegamento a sistemi di videosorveglianza. Intervento su allarmi. Gestione in remoto da centrale operativa dell'impresa aggiudicatrice degli impianti di videosorveglianza, teleallarme e televigilanza, con intervento presso l'obiettivo in caso di allarme o osservazione situazioni sospette; / Weighting: 12

Quality criterion - Name: c) Servizio di vigilanza saltuaria in zona, vigilanza ispettiva con e senza punzonatura in base alla tipologia degli immobili o con utilizzo di sistemi innovativi per la vigilanza ispettiva da remoto. Consegna chiavi. / Weighting: 5

Quality criterion - Name: d) Numero di radiofrequenza / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Modalità di potenziamento e innovazione tecnologica degli impianti e dell'infrastruttura telematica a) Potenziamento dell'infrastruttura tecnologica esistente e relativa implementazione con indicazione del cronoprogramma delle fasi e relativa manutenzione ordinaria e straordinaria, a valere sull'intero patrimonio immobiliare sottoposto a vigilanza / Weighting: 18

Quality criterion - Name: b) relazione descrittiva quanti-qualitativa della tipologia delle dotazioni, degli strumenti e dei mezzi di trasporto messi a disposizione per lo svolgimento delle prestazioni inerenti il presente appalto. / Weighting: 12

Quality criterion - Name: Attività di Formazione delle risorse umane. a) attività formativa aggiuntiva a quella di legge programmata nel quinquennio in materia di vigilanza e sicurezza dei musei e dei luoghi della cultura. / Weighting: 3

Quality criterion - Name: b) attività formativa aggiuntiva a quella di legge programmata nel quinquennio in materia di security, antincendio rischio alto, primo soccorso, sessioni di utilizzo delle armi presso il poligono / Weighting: 3

Quality criterion - Name: Monitoraggio e Controllo. a) Metodologie tecnico-operative per il coordinamento e il controllo e l'autocontrollo del servizio svolto, con particolare riferimento alle procedure che l'Impresa concorrente si darà in tema di coordinamento locale, controllo e monitoraggio delle prestazioni e del personale impiegato; inoltre dovrà essere descritta la metodologia di interazione tra le figure professionali previste, nell'ambito dell'appalto /

Weighting: 3

Quality criterion - Name: b) Modalità di intervento e comunicazione in caso di situazioni di criticità / Weighting: 3

Quality criterion - Name: Qualità ambientale degli automezzi dedicati all'appalto minimo 3 automezzi a disposizione Per ogni auto Ibrida con GPL (0,15 punti/auto) Per ogni auto Ibrida con Metano (0,2 punti/auto) Per ogni auto Ibrida con energia Elettrica (0,25 punti/auto) Per ogni auto Elettrica (0,34 punti/auto) / Weighting: 1

Quality criterion - Name: Proposte migliorative rispetto ai punti 1,2,3,4,5 e all'erogazione del servizio di vigilanza per la sua migliore efficienza ed efficacia e garanzia di sicurezza /

Weighting: 6

Price - Weighting: 20

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 2 844 200,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 60

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le opzioni sono descritte nel disciplinare di gara.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/04/2022 Local time: 23:59

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted
Italian

IV.2.7. Conditions for opening of tenders
Date: 21/04/2022 Local time: 09:30

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunale amministrativo regionale per la Puglia

Postal address: Piazza Massari, 6

Town: Bari

Postal code: 70122

Country: Italy

E-mail: tarba-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telephone: +39 0805733111

Internet address: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministra>

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/03/2022