

143579-2026 - Competition

France – Archaeological services – SERVICES DE FOUILLES D'ARCHEOLOGIE PREVENTIVE- COUVENT DES CARMELITES

OJ S 42/2026 02/03/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: COMMUNE DE CARCASSONNE

Email: marches@mairie-carcassonne.fr

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: SERVICES DE FOUILLES D'ARCHEOLOGIE PREVENTIVE- COUVENT DES CARMELITES

Description: Dans le cadre des actions de l'Opération Grand Site, (OGS) la Ville de Carcassonne projette de réhabiliter le parvis de l'ancien couvent des carmélites dans le secteur du Pont-Vieux qui constitue une liaison majeure entre la Bastide Saint-Louis et la Cité. Elle a acquis le bâtiment de l'ancien couvent dans la perspective de requalifier cette friche, de réhabiliter l'édifice et d'y installer l'office intercommunal de tourisme. Les travaux de bâtiment commencent en février 2026. Le présent marché concerne la fouille archéologique préventive à effectuer préalablement à la réalisation d'une extension du bâtiment de l'ancien couvent des Carmélites ainsi qu'au passage des réseaux. Principales caractéristiques de la fouille prescrite : • L'emprise soumise à la fouille est d'une superficie de 210 m², scindée en une bande de 150m² et 3 fosses de plantations de 20m² chacune • Fouille en milieu urbain, Moyen Âge, • Le prestataire devra être détenteur de l'habilitation ou l'agrément pour la période Moyen Âge, • Le responsable scientifique de l'opération devra avoir une expérience significative de la fouille préventive d'occupations du Moyen Âge en contexte urbain. • La phase de terrain de l'opération sera d'une durée minimale de 30 jours ouvrés, hors décapage, étant précisé que ces données restent indicatives et ne préjugent pas du projet scientifique d'intervention qui sera élaboré par l'opérateur pour le compte du maître d'ouvrage. • Le présent marché comprend une tranche ferme et une tranche optionnelle. • En dehors du responsable d'opération, du responsable adjoint et des techniciens qualifiés, l'équipe pour la phase terrain comprendra un topographe. L'équipe post-fouille devra comprendre des spécialistes des différentes disciplines permettant de réaliser les études demandées, et notamment : - Un géomorphologue, qui interviendra sur le terrain pour répondre à la problématique sur la compréhension de la dynamique du fleuve en lien avec l'occupation de ce secteur de la rive gauche de l'Aude. - Un céramologue afin de réaliser l'étude de la céramique médiévale et protohistorique. - Un archéozoologue compétent pour les périodes historiques. - Les spécialistes des différentes disciplines du paléoenvironnement (anthracologie, carpologie, malacologie) pour mettre en œuvre les études des prélèvements réalisés.

Procedure identifier: f136aece-b986-46da-a67a-bcba7921a118

Internal identifier: 26010

Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 71351914 Archaeological services

2.1.2. Place of performance

Town: CARCASSONNE
Postcode: 11000
Country subdivision (NUTS): Aude (FRJ11)
Country: France

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

La procédure de passation utilisée est l'appel d'offres ouvert. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique.

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Purely national exclusion grounds: Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: SERVICES DE FOUILLES D'ARCHEOLOGIE PREVENTIVE- COUVENT DES CARMELITES

Description: Le marché prévoit une tranche ferme et deux tranches optionnelles. si elles mettent en évidence la présence d'un puits nécessitant la mise en œuvre d'une méthodologie adaptée pour en réaliser la fouille. Visites obligatoires sur site : Deux visites sont organisées les jeudi 9 avril 2026 à 10H00 et lundi 13 avril 2026 à 10H00. Rendez- Vous sur place rue du pont vieux à Carcassonne. Les candidats attesteront sur l'honneur qu'ils ont effectué la visite obligatoire des lieux dans le cadre de réponses. Aucune variante n'est autorisée.

Internal identifier: 26010

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 71351914 Archaeological services

5.1.2. Place of performance

Town: Carcassonne
Postcode: 11000
Country subdivision (NUTS): Aude (FRJ11)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Years

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 300 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Durée du contrat : L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. La durée du contrat dépend de l'importance des fouilles à réaliser et de leurs résultats. Il est simplement précisé au contrat que la phase de terrain de l'opération sera d'une durée minimale de 30 jours ouvrés, hors décapage, étant précisé que ces données restent indicatives et ne préjugent pas du projet scientifique d'intervention qui sera élaboré par l'opérateur pour le compte du maître d'ouvrage. Les délais d'exécution de chaque tâche sont proposés par les candidats dans le cadre de réponses. Leur prolongation dépend des résultats des fouilles et, le cas échéant, des intempéries. Un avenant formalisera, le cas échéant, les causes de la prolongation du délai exécution et ses conséquences notamment financières.

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique. La valeur technique sera appréciée au regard du projet scientifique et technique d'intervention de l'opérateur en fonction : - de la pertinence de la réponse par rapport aux prescriptions du cahier des charges scientifiques, - des moyens humains et matériels spécialement mobilisés.

Category of award weight criterion: Weight (decimal, exact)

Award criterion number: 0,4

Criterion:

Type: Price

Description: Prix des prestations. 1) Pour le prix, on utilise la formule suivante : $40 \times (\text{prix anti-idéal-prix du candidat}) / (\text{prix anti-idéal-prix idéal})$ dans laquelle : - Le prix idéal est la moyenne des offres non irrégulières et non anormalement basses – 15% - Le prix anti-idéal est la moyenne des offres non irrégulières et non anormalement basses + 15% 3) Puis, la pondération s'effectue comme suit : $\text{note de A} / 100 = \text{note prix de A} / (40) + \text{note Valeur technique de A} / (40) + \text{note Date de démarrage et planning d'exécution de A} / (20)$. Dans le cas où des erreurs purement matérielles (de multiplication, d'addition ou de report) seraient constatées dans l'offre du candidat, l'entreprise sera invitée à confirmer l'offre rectifiée ; en cas de refus, son offre sera éliminée comme non cohérente.

Category of award weight criterion: Weight (decimal, exact)

Award criterion number: 0,4

Criterion:

Type: Quality

Description: Date de démarrage et planning d'exécution. La date de démarrage et le planning d'exécution sera appréciée en fonction des réponses données dans le cadre de réponses et plus particulièrement : - de la date de démarrage sur laquelle s'engage le soumissionnaire, - de la cohérence du planning détaillé d'exécution et de la durée d'intervention.

Category of award weight criterion: Weight (decimal, exact)

Award criterion number: 0,2

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Deadline for requesting additional information: 17/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://marchespublics-aude.safetender.com>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://marchespublics-aude.safetender.com>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 27/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Marché financé sur les budgets de la Commune. L'option retenue pour le calcul de l'avance est l'option A du CCAG - Prestations Intellectuelles. Garanties financières de l'avance : Le titulaire, sauf s'il s'agit d'un organisme public, doit justifier de la constitution d'une caution personnelle et solidaire ou d'une garantie à première demande à concurrence de 100,00 % du montant de l'avance. Paiement par mandat administratif dans un délai global de 30 jours à compter de la date de réception des factures ou des demandes de paiement équivalentes.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal Administratif de Montpellier

Review organisation: Comité Consultatif Interdépartemental de Règlement Amiable des Litiges

Information about review deadlines: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant

être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: COMMUNE DE CARCASSONNE

Organisation providing offline access to the procurement documents: COMMUNE DE CARCASSONNE

Organisation providing more information on the review procedures: Greffes du Tribunal Administratif de Montpellier (TA)

Organisation receiving requests to participate: COMMUNE DE CARCASSONNE

Organisation processing tenders: COMMUNE DE CARCASSONNE

8. Organisations

8.1. ORG-0004

Official name: Greffes du Tribunal Administratif de Montpellier (TA)

Registration number: 17340005200010

Postal address: 6 Rue Pitot

Town: MONTPELLIER

Postcode: 34000

Country subdivision (NUTS): Hérault (FRJ13)

Country: France

Telephone: 0467548100

Fax: 0467547410

Internet address: <http://www.ta-montpellier.juradm.fr>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Comité Consultatif Interdépartemental de Règlement Amiable des Litiges

Registration number: 17340005200010h

Postal address: Préfecture de la région Provence - Alpes - Côte d'Azur - Secrétariat général pour les affaires régionales (SGAR) - CCIRA de Marseille - Place Félix Baret - CS 80001

Town: MARSEILLE CEDEX 06

Postcode: 13282

Country subdivision (NUTS): Hérault (FRJ13)

Country: France

Telephone: 04 84 35 45 54

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal Administratif de Montpellier

Registration number: 17130000700019

Postal address: 6 Rue Pitot CCIRA de Marseille - Place Félix Baret - CS 80001

Town: MONTPELLIER CEDEX 2

Postcode: 34000

Country subdivision (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Country: France

Telephone: 0467548100
Fax: 0467547410
Internet address: <http://www.ta-montpellier.juradm.fr>

Roles of this organisation:

Mediation organisation

8.1. ORG-0001

Official name: COMMUNE DE CARCASSONNE

Registration number: 21110069800011

Postal address: 32 Rue Aimé Ramond

Town: CARCASSONNE

Postcode: 11000

Country subdivision (NUTS): Aude (FRJ11)

Country: France

Email: marches@mairie-carcassonne.fr

Telephone: 0468777424

Buyer profile: <https://marchespublics-aude.safetender.com>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

39df0ef5-8114-489c-9258-fc77e7ece44f-01

Main reason for change

:

Buyer correction

Description

:

Article 5.1 : Il est indiqué une Tranche Ferme et deux Tranches Optionnelles. Il s'agit d'une erreur, car conformément au CCS et aux autres documents contractuels (CCTP et DPGF), nous sommes en présence d'une Tranche Ferme et d'une seule Tranche Optionnelle (découverte éventuelle d'un puits). Articles 5.1.3 et 5.1.4 : Le délai global est porté à 26 mois. La date de démarrage est celle prévue dans le cadre de réponses (soit le 08 juin 2026). Le rétroplanning de l'opération est à charge des soumissionnaires qui doivent compléter le cadre de réponses à cette fin. Il n'y a pas de période de renouvellement de ce marché.

Notice information

Notice identifier/version: 6a8938ad-56ef-4b81-88e5-4a1ccbdc0149 - 02

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 27/02/2026 09:02:07 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 143579-2026

OJ S issue number: 42/2026

Publication date: 02/03/2026