

Denmark-Aalborg: Construction work

OJ S 83/2014 29/04/2014

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Boligforeningen Fjordblink, afd. 42

Postal address: c/o A. Enggaard A/S, Marathonvej 5, Svenstrup

Town: Aalborg

Postal code: 9230

Country: Denmark

For the attention of: Claus Bertelsen

E-mail: claus.b@enggaard.dk

Telephone: +45 98381888

Fax: +45 98381825

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://www.enggaard.dk>**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: yes

Official name: Boligforeningen Fjordblink, afd. 42

National registration number: DK

Postal address: Brohusgade 2B

Town: Aalborg

Postal code: 9000

Country: Denmark

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Lukningsentrepriser, smede-/stålentreprise, murerentreprise og tagdækningsentreprise til byggeriet Dragen, Godsbanen, Aalborg.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Main site or place of performance: Aalborg.

NUTS code DK05 Nordjylland

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Boligforeningen Fjordblink har indgået aftale med A. Enggaard A/S om køb af fast ejendom inkl. opførelse af nøglefærdigt byggeri på en del af »Godsbanearialet« i Aalborg. Aftalen er bekendtgjort i EU-Tidende den 7.1.2014 under EUT 2014/4-3423-2014. Det er vilkår ifm. disse aftaler, at A. Enggaard A/S som udbudsbefuldmetiget for ordregiver, foretager udbud i bygge- og anlægsopgaverne forbundet med opførelsen af det nøglefærdige ungdomsboligbyggeri i henhold til udbudsdirektivet (2004/18/EF).

Der opføres i alt ca. 11 000 m² ungdomsbolig-, erhvervs- og butikbyggeri.

Følgende 5 fagentrepriser udbydes som delaftaler med forudgående prækvalifikation:

— Facadelukningsentreprisen, glas-/alupartier:

Levering, montering og fugning af glas-/alupartier i stueetage i dobbelt- og tredobbelt etagehøje fælleslokaler samt i trapper.

— Facadelukningsentreprisen, træ-/alupartier samt udvendige ståldøre:

Levering, montering og fugning af træ-/alupartier samt udvendige ståldøre.

— Smede-/stålentreprisen:

Levering af stålbeslag, stålbjælker, udvendige ståltrapper, udvendige og indvendige stålværn.

— Murerentreprisen:

Levering og montering af skalmure i stueetage, svømmende gulve i fællesrum, gulvklinker og vægfliser i toiletter i stueetage, sokkelsten og -puds.

— Tagdækningsentreprisen:

Levering af tagisolering afsluttet med pap og tagbegrønning.

II.1.6. CPV code(s)

45000000 Construction work, 45211340 Multi-dwelling buildings construction work, 45421100 Installation of doors and windows and related components, 45421130 Installation of doors and windows, 45262400 Structural steel erection work, 45223210 Structural steelworks, 45262500 Masonry and bricklaying work, 45262520 Bricklaying work, 45262521 Facing brickwork, 45262320 Screed works, 45262321 Floor-screed works, 45410000 Plastering work, 45431200 Wall-tiling work, 45431100 Floor-tiling work, 45432100 Floor laying and covering work, 45261210 Roof-covering work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Totalleverance af henholdsvis glas-alu-lukningsarbejder, træ-alu-lukningsarbejder, smede-/stålarbejder, murerarbejder og tagdækningsarbejder opdelt i 5 delaftaler til ca. 11 000 m² bolig-, erhvervs- og butiksbøgeri til byggeriet Dragen, Godsbanen, Aalborg.

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Glas-/alu-lukningsentreprise

1) Short description

Glas-/alu-lukninger i stueetage, i trapper, i dobbelt etagehøj fælleslokale samt 3-dobbelt etagehøj fælleslokale , inkl. fugning, div. inddækninger og beslåning for ca 11 000 m² ungdomsbolig-, erhvervs- og butiksbøgeri.

Udførelsesperiode forventes for glas-/alulukningsentreprisen at være i perioden februar 2015 til juni 2015. Aflevering december 2015.

2) CPV code(s)

45421100 Installation of doors and windows and related components, 45421130 Installation of doors and windows

3) Quantity or scope

Glas-/alu-lukninger i stueetage, i trapper, i dobbelt etagehøj fælleslokale samt 3-dobbelt etagehøj fælleslokale , inkl. fugning, div. inddækninger og beslåning for ca 11 000 m² ungdomsbolig-, erhvervs- og butiksbøgeri.

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 11 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot No: 2

Lot title: Træ-/alu-lukningsentreprisen

1) Short description

Træ-/alu-lukninger samt udvendige ståldøre inkl. fugning og beslåning til ca. 11 000 m² ungdomsbolig-, erhvervs- og butiksbøgeri.

Udførelsesperiode forventes for træ-/alu-lukningsentreprisen at være oktober 2014 til april 2015. Aflevering december 2015.

2) CPV code(s)

45421100 Installation of doors and windows and related components, 45421130 Installation of doors and windows

3) Quantity or scope

Træ-/alu-lukninger samt udvendige ståldøre inkl. fugning og beslåning til ca. 11 000 m² ungdomsbolig-, erhvervs- og butiksbøgeri.

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 15 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot No: 3

Lot title: Smede-/stålentreprisen

1) Short description

Levering og montering af ståltrapper, diverse værn samt diverse konstruktionsstål til ca 11 000 m² ungdomsbolig-, erhvervs- og butikbyggeri.

Udførelsesperiode forventes for smede-/stålentreprisen at være i perioden fra ca august 2014 til oktober 2015. Aflevering december 2015.

2) CPV code(s)

45262400 Structural steel erection work, 45223210 Structural steelworks

3) Quantity or scope

Levering og montering af ståltrapper, diverse værn samt diverse konstruktionsstål til ca 11 000 m² ungdomsbolig-, erhvervs- og butikbyggeri.

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 17 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot No: 4

Lot title: Murerentreprisen

1) Short description

Opmuring af skalmure i stueetage inkl. letklinkesokkel, sokkelpuds, svømmende gulve, slidlagsgulve, div. klinkegulve i stueetage, div. vægfliser i velfærdsrum (toiletter, personalekøkken) i stueetage til ca. 11 000 m² ungdomsbolig-, erhvervs- og butikbyggeri. Udførelsesperiode forventes for murerentreprisen at være februar 2015 til oktober 2015. Aflevering december 2015.

2) CPV code(s)

45262500 Masonry and bricklaying work, 45262520 Bricklaying work, 45262521 Facing brickwork, 45262320 Screed works, 45262321 Floor-screed works, 45410000 Plastering work, 45431200 Wall-tiling work, 45431100 Floor-tiling work, 45432100 Floor laying and covering work

3) Quantity or scope

Opmuring af skalmure i stueetage inkl. letklinkesokkel, sokkelpuds, svømmende gulve, slidlagsgulve, div. klinkegulve i stueetage, div. vægfliser i velfærdsrum (toiletter, personalekøkken) i stueetage til ca. 11 000 m² ungdomsbolig-, erhvervs- og butikbyggeri.

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 11 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot No: 5

Lot title: Tagdækningsentreprisen

1) Short description

Levering og montering af tagisolering afsluttet med tagpap, div. inddækninger, faldsikringer samt tagbegrønning til ca. 11 000 m² ungdomsbolig-, erhvervs- og butikbyggeri.

Tagdækningsentreprisen forventes at vare fra ca. februar 2015 til august 2015. Aflevering december 2015.

2) CPV code(s)

45261210 Roof-covering work

3) Quantity or scope

Levering og montering af tagisolering afsluttet med tagpap, div. inddækninger, faldsikringer samt tagbegrønning til ca. 11 000 m² ungdomsbolig-, erhvervs- og butikbyggeri.

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 11 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

I henhold til AB 92.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

I henhold til AB 92.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: — Oplysning om tilbudsgivers navn, adresse, telefonnummer, e-mailadresse, faxnummer samt kontaktpersoner.

— Erklæring på tro og love om at tilbudsgiver ikke befinder sig i de i direktiv 2004/18/EF (udbudsdirektivet) artikel 45, stk. 1 eller 2 anførte udelukkelsessituationer. Erklæring kan angives ved at underskrive tilbudslisten.

— Erklæring på tro og love vedrørende ubetalt gæld til det offentlige i henhold til lovbekendtgørelse nr. 336 af 13.5.1997. Erklæringen kan afgives ved at underskrive tilbudslisten.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Oplysning om økonomiske nøgletal (omsætning, resultat, balance og egenkapital) for de seneste 3 regnskabsår. Oplysningerne skal vedlægges ansøgningen om prækvalifikation.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

— Oplysning om referencer (maks. 10) fra tilsvarende eller lignende opgaver, der er udført i løbet af de seneste 5 år.

— Oplysning om, hvilke konkrete entreprisedere og projektledere, der vil blive tilknyttet opgaven samt CV for hver af de pågældende personer.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Det er et mindstekrav, at ansøger dokumenterer erfaring med udførelse af tilsvarende entrepriser, som skal udføres under den eller de delaftaler, der ansøges om prækvalifikation til.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: Ved udvælgelsen blandt de ansøgere/virksomheder, der utvivlsomt har den tilstrækkelige økonomiske og tekniske kapacitet (formåen), vælges de 5 virksomheder, der i lyset af den udbudte opgave har den bedste økonomi jf. pkt. III.2.2) og tekniske kapacitet jf. pkt. III.2.3) med hovedvægt på den tekniske kapacitet.

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

12133.

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

26.5.2014 - 12:00

IV.3.5.

Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Ansøgningen kan fremsendes elektronisk til A. Enggaard A/S, att. Claus Bertelsen, på claus.b@enggaard.dk

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævn for Udbud

Postal address: Dahlerups Pakhus, Langelinie Allé 17

Town: København Ø

Postal code: 2100

Country: Denmark

E-mail: klfu@erst.dk

Telephone: +45 35291000

Internet address: <http://www.klfu.dk>

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Klager over prækvalifikation skal indgives inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har afsendt underretning til ansøgerne. Klager over udbud skal indgives inden 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen. Klagen skal vedlægges et klagegebyr på 20.000 DKK.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

25.4.2014