

143946-2026 - Competition

Belgium – Energy and related services – Raamovereenkomst Energieprestatiecertificaten II
OJ S 42/2026 02/03/2026
Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Vlaams EnergieBedrijf NV

Email: aankoop-ee@veb.be

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Raamovereenkomst Energieprestatiecertificaten II

Description: Via deze Raamovereenkomst wil veb de opmaak van energieprestatiecertificaten voor residentiële eenheden, niet-residentiële eenheden, kleine niet-residentiële eenheden en de gemeenschappelijke delen van een appartementsgebouw voor patrimonium in eigendom of beheerd door de Opdrachtgevers faciliteren.

Procedure identifier: ffcec97b-2c30-411a-a2fd-bca9917fc296

Internal identifier: VEB_EE_2026_0_051

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71314000 Energy and related services

2.1.2. Place of performance

Country: Belgium

Anywhere in the given country

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: VEB_EE_2026_0_051_Raamovereenkomst Energieprestatiecertificaten II

Description: Via deze Raamovereenkomst wil veb de opmaak van energieprestatiecertificaten voor residentiële eenheden, niet-residentiële eenheden, kleine niet-residentiële eenheden en de gemeenschappelijke delen van een appartementsgebouw voor patrimonium in eigendom of beheerd door de Opdrachtgevers faciliteren.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71314000 Energy and related services

5.1.2. Place of performance

Country: Belgium

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Duration: 4 Years

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Het enige gunningscriterium is 'Prijs'. Ingeval van een gelijke totaalscore (tie-breaker) voor dit gunningscriterium zal volgende procedure worden toegepast: wanneer na toepassing van het aangekondigde gunningscriterium, twee of meer inschrijvingen een gelijke totaalscore behalen. Eerste tie breaker: totaalprijs EPC NR De rangschikking gebeurt in dat geval in het voordeel van de inschrijving met de economisch meest voordelige totaalprijs voor EPC NR, zoals gedefinieerd in het bestek en berekend volgens de daarin opgenomen prijsvormingsregels. Het subtotale in cel S17 van het prijsopgaveformulier is hiervoor bepalend. Tweede tie breaker: uurtarief Indien de gelijkstand aanhoudt, krijgt de inschrijving met het laagste uurtarief (zoals opgenomen in bijlage 4: Prijsopgaveformulier) voorrang.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/e20c0ff2-98bf-4924-a453-0a67561e9473/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/e20c0ff2-98bf-4924-a453-0a67561e9473/forum>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/e20c0ff2-98bf-4924-a453-0a67561e9473/general>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Deadline for receipt of tenders: 10/03/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition
Maximum number of participants: 5

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Rechtbank van Eerste Aanleg (Brussel)
Information about review deadlines: Alle geschillen die voortvloeien uit of betrekking hebben op onderhavig Bestek op het vlak van haar interpretatie en uitvoering zullen uitsluitend via de Belgische rechtbanken en hoven worden beslecht. De taal van rechtspleging is het Nederlands en het Belgische recht is van toepassing. De bevoegde rechtbanken zijn de burgerlijke rechtbanken van het arrondissement Brussel.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Vlaams EnergieBedrijf NV
Registration number: 0843383425_5724
Postal address: Havenlaan 88
Town: Brussel
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium
Email: aankoop-ee@veb.be
Telephone: +32 2 421 3200
Internet address: <http://www.veb.be>
Buyer profile: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5724&includeOrganisationChildren=true>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: FOD Beleid en Ondersteuning
Registration number: BE001
Postal address: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Town: Brussel
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium
Email: revise@publicprocurement.be
Telephone: +32 2 740 80 00
Internet address: <https://bosa.belgium.be>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Official name: Rechtbank van Eerste Aanleg (Brussel)
Registration number: BE0308357753
Town: Brussel
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium
Roles of this organisation:
Review organisation

10. Change

Version of the previous notice to be changed
:
b1af1df4-5ea6-4858-a9b3-b65925238bca-02
Main reason for change
:
Information updated

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE
The procurement documents were changed on: 27/02/2026

Notice information

Notice identifier/version: 11bdfb57-679d-457c-aba9-1bed0a297d65 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 27/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Notice dispatch date (eSender): 27/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Dutch
Notice publication number: 143946-2026
OJ S issue number: 42/2026
Publication date: 02/03/2026