

Finland-Kirkkonummi: Construction work
OJ S 65/2018 04/04/2018
Contract notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Kirkkonummen Vuokra-asunnot Oy

National registration number: 0990655-4

Town: Kirkkonummi

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Country: Finland

E-mail: info@ptcs.fi

Internet address(es):

Main address: <http://kirkkonummenvuokra-asunnot.fi/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.sokopro.fi

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Kiinteistökuunto Oy

Town: Helsinki

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Country: Finland

E-mail: jaakko.turkulainen@kiinteistokunto.fi

Internet address(es):

Main address: <https://ptcs.fi/>

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: PTCServices Oy

Town: Helsinki

Country: Finland

E-mail: hankinnat@ptcs.fi

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Internet address(es):

Main address: <https://ptcs.fi/>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: julkisoikeudellinen laitos

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Peruskorjaus Hopeahaka 1 ja 5

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Hankinta koskee peruskorjausta, joka kohdistuu kuuteen (6) kolmikerroksiseen asuinkerrostaloon, jätekatokseen ja jäteaitaukseen. Lisäksi hankintaan sisältyy piha-alueiden kunnostaminen.

Rakennukset ovat valmistuneet vuonna 1970, korjattu 1988 ja 1998. Tonttien pinta-alat ovat 5 623 m² ja 6 800 m².

II.1.5. Estimated total value**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

II.2. Description**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45440000 Painting and glazing work, 45400000 Building completion work, 45260000 Roof works and other special trade construction works, 45443000 Facade work, 42416100 Lifts, 45442100 Painting work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

II.2.4. Description of the procurement

Tilaaaja on Kirkkonummen kunnan kokonaan omistama yhtiö, jonka tehtävänä on rakennuttaa, omistaa ja ylläpitää vuokra-asuntoja. Tilaaajan 33 kiinteistössä on 1 077 asuntoa, joissa asuu yli 1 800 kirkkonummelaista. Kiinteistöt sijaitsevat Kirkkonummen keskustan, Masalan ja Veikkolan alueilla.

Hankinta koskee peruskorjausta, joka kohdistuu kuuteen (6) kolmikerroksiseen asuinkerrostaloon, jätekatokseen ja jäteaitaukseen. Lisäksi hankintaan sisältyy piha-alueiden kunnostaminen.

Työt suoritetaan siten kuin hankintailmoituksessa, tarjouspyynnössä ja liiteasiakirjoissa on esitetty.

Rakennukset ovat valmistuneet vuonna 1970, korjattu 1988 ja 1998. Tonttien pinta-alat ovat 5 623 m² ja 6 800 m².

Urakkamuotona on kokonaisurakka, ja urakkahinnan maksuperusteena on kiinteä kokonaishinta. Kyseessä on pääurakka, eikä hankkeeseen liity sivu-urakoita.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/07/2018 End: 30/10/2020

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:
Ilmoitettu tarjouspyyntöasiakirjoissa.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 07/05/2018 Local time: 16:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 08/05/2018 Local time: 10:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Tarjoajalla on oikeus esittää tilaajalle hankintamenettelyyn ja tarjouspyyntöön liittyviä kysymyksiä kirjallisesti.

Suomenkieliset kysymykset on lähetettävä viimeistään 13.4.2018 osoitteeseen

jaakko.turkulainen@kiinteistokunto.fi

Tilaaaja esittää vastaukset kysymyksiin kootusti edellä mainitussa projektipankissa (Sokopro) arviolta 20.4.2018.

Vastauskoosteesta ei ilmene kysyjän yksilöintitietoja.

Tarjoajien tasapuolisen kohtelun turvaamiseksi tilaaja vastaa ainoastaan edellä mainitulla tavalla toimitettuihin kysymyksiin. Muulla tavoin annettuja lisätietoja ei katsota tilaajaa sitoviksi.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Fax: +358 295643314

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

03/04/2018