

**Finland-Kaustinen: Cleaning services**

OJ S 57/2021 23/03/2021

**Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Kaustisen kunta  
National registration number: 0178981-6  
Postal address: PL 10 (Kappelintie 13)  
Town: Kaustinen  
NUTS code: FI19 Länsi-Suomi  
Postal code: FI-69601  
Country: Finland  
Contact person: Ilkka Närhi  
E-mail: [ilkka.narhi@kaustinen.fi](mailto:ilkka.narhi@kaustinen.fi)  
Telephone: +358 407698668  
**Internet address(es):**  
Main address: <http://www.kaustinen.fi>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/kaustinen?id=339546&tpk=9a623bb2-6a06-410e-993d-9ce1ba42febc>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/kaustinen?id=339546&tpk=9a623bb2-6a06-410e-993d-9ce1ba42febc>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local agency/office

**I.5. Main activity**

General public services

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Puhtauspalvelut Kaustisen kunnan kohteisiin

**II.1.2. Main CPV code**

90910000 Cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

#### **II.1.4. Short description**

Hankinnan kohteena on puhtauspalvelut, tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti Kaustisen kunnan kohteisiin.

Palvelusopimus on määräaikainen kolme (3) + kaksi (2) vuotta, ja sopimuksen aloitus on suunniteltu alkavan 2.8.2021

Kilpailutuksessa lasketaan yhdet laadulliset vertailupisteet, joita käytetään kaikissa tarjoajan tarjoamissa kohteissa.

Laatupisteisiin lisätään kohdekohtaiset hintapisteet ja korkeimman pistemäärän saanut katsotaan parhaaksi tarjoukseksi.

#### **II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 1 050 000,00 EUR

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Puhtauspalvelut, koulukohteet

Lot No: 1.

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90910000 Cleaning services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FI19 Länsi-Suomi

Main site or place of performance: Kaustinen

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Hankinnan kohteena ovat puhtauspalvelut tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti Kaustisen kunnan koulukohteisiin.

Puhtauspalvelut sisältävät ylläpitosiivouksen, harvemmin tehtävät siivoustyöt sekä perussiivoustehtävät.

Osassa kohteista on myös jakelukeittiötehtäviä. Tehtävät puhtaustasovaatimuksineen ja taajuuksineen on esitelty kohdekohtaisissa palvelukuvauksissa.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 02/08/2021 End: 31/07/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimuksessa mahdollisuus optioon, ajalle 2.8.2024–31.7.2026 (optioaika kaksi (2) vuotta, vuosi kerrallaan). Tilaaja päättää mahdollisen 1. optiovuoden käytöstä 30.12.2023 mennessä ja 2. optiovuoden käytöstä 30.12.2024 mennessä tästä ilmoitetaan kirjallisesti kohteen palveluntuottajalle.

#### **II.2.10.**

**Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Erillistilauksesta kertaluonteisesti puhdistuspalveluja.

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information****II.2. Description****II.2.1. Title**

Puhtauspalvelut, musiikkilukio ja Telkis  
Lot No: 2.

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90910000 Cleaning services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FI19 Länsi-Suomi

Main site or place of performance: Kaustinen

**II.2.4. Description of the procurement**

Hankinnan kohteena on puhtauspalvelut tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti Kaustisen musiikkilukioon ja opiskelijoiden ns. olohuoneeseen eli Telkikseen.

Puhtauspalvelut sisältää ylläpitosiivouksen, harvemmin tehtävät siivoustyöt sekä perussiivoustehtävät.

Tehtävät puhtaustasovaatimuksineen ja taajuuksineen on esitelty kohdekohtaisissa palvelukuvauksissa.

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value****II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/12/2021 End: 31/07/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimuksessa mahdollisuus optioon, ajalle 2.8.2024–31.7.2026 (optioaika kaksi (2) vuotta, vuosi kerrallaan. Tilaaja päättää mahdollisen 1. optiovuoden käytöstä 30.12.2023 mennessä ja 2. optiovuoden käytöstä 30.12.2024 mennessä tästä ilmoitetaan kirjallisesti kohteen palveluntuottajalle.

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:  
Erillistilauksesta kertaluonteisesti puhdistuspalveluja.

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Puhtauspalvelut, Kaustisen urheilutalo  
Lot No: 3

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90910000 Cleaning services

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FI19 Länsi-Suomi  
Main site or place of performance: Kaustinen

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Hankinnan kohteena ovat puhtauspalvelut tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti Kaustisen urheilutalolle.

Puhtauspalvelut sisältävät ylläpitosiivouksen, harvemmin tehtävät siivoustyöt sekä perussiivoustehtävät.

Tehtävät puhtaustasovaatimuksineen ja taajuuksineen on esitelty kohdekohtaisissa palvelukuvauksissa.

##### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

##### **II.2.6. Estimated value**

##### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 02/08/2021 End: 31/07/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimuksessa mahdollisuus optioon, ajalle 2.8.2024–31.7.2026 (optioaika kaksi (2) vuotta, vuosi kerrallaan). Tilaaja päättää mahdollisen 1. optiovuoden käytöstä 30.12.2023 mennessä ja 2. optiovuoden käytöstä 30.12.2024 mennessä tästä ilmoitetaan kirjallisesti kohteen palveluntuottajalle.

##### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

##### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Erillistilauksesta kertaluonteisesti puhdistuspalveluita.

##### **II.2.13.**

## Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### II.2.14. Additional information

#### II.2. Description

##### II.2.1. Title

Puhtauspalvelut, muut kohteet  
Lot No: 4

##### II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

##### II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI19 Länsi-Suomi  
Main site or place of performance: Kaustinen

##### II.2.4. Description of the procurement

Hankinnan kohteena ovat puhtauspalvelut tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti Kaustisen kunnan kohteisiin.

Puhtauspalvelut sisältävät ylläpitosiivouksen, harvemmin tehtävät siivoustyöt sekä perussiivoustehtävät.

Osassa kohteista on myös jakelukeittiötehtäviä. Tehtävät puhtaustasovaatimuksineen ja taajuuksineen on esitelty kohdekohtaisissa palvelukuvauksissa.

##### II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

##### II.2.6. Estimated value

##### II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 02/08/2021 End: 31/07/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimuksessa mahdollisuus optioon, ajalle 2.8.2024–31.7.2026 (optioaika kaksi (2) vuotta, vuosi kerrallaan). Tilaaja päättää mahdollisen 1. optiovuoden käytöstä 30.12.2023 mennessä ja 2. optiovuoden käytöstä 30.12.2024 mennessä tästä ilmoitetaan kirjallisesti kohteen palveluntuottajalle.

##### II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

##### II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Erillistilauksesta kertaluonteisesti puhdistuspalveluja.

##### II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### II.2.14. Additional information

## Section III: Legal, economic, financial and technical information

---

### III.1. Conditions for participation

#### III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

#### III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

## Section IV: Procedure

---

### IV.1. Description

#### IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

#### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

#### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### IV.2. Administrative information

#### IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 19/04/2021 Local time: 12:00

#### IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

#### IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

#### IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 31/12/2021

#### IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 19/04/2021 Local time: 13:00

Place:

Avaamistilaisuus ei ole julkinen.

## Section VI: Complementary information

---

### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

### VI.3. Additional information

### VI.4. Procedures for review

#### VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: FI-00520

Country: Finland

E-mail: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

18/03/2021