

France-Saint-Denis: Advisory architectural services**OJ S 81/2015 25/04/2015****Contract notice****Services****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Société d'habitations à loyers modérés de la Réunion (SHLMR)

Postal address: Le Ruisseau bât A, 31 rue Léon Dierx, BP 700

Town: Saint-Denis (Île de la Réunion)

Postal code: 97474

Country: France

For the attention of: Madame Nolwenn Gombaudo

E-mail: isabelle_baret@shlmr.fr

Telephone: +262 262401096

Fax: +262 262401026

Additional information can be obtained from:

Official name: SHLMR - direction du développement

Postal address: "Le Ruisseau A" 31 rue Léon Dierx - BP 20700

Town: Saint-Denis de la Réunion

Postal code: 97474

Country: Réunion

For the attention of: Madame Nolwenn Gombaudo

E-mail: nolwenn_gombaudo@shlmr.fr

Telephone: +262 262401096

Fax: +262 262401026

Internet address: <http://www.shlmr.fr>**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

Official name: SHLMR

Postal address: 31 rue Léon Dierx - BP 20700

Town: Saint-Denis Cedex

Postal code: 97474

Country: Réunion

For the attention of: Madame Isabelle Baret

E-mail: isabelle_baret@shlmr.fr

Telephone: +262 262401096

Fax: +262 262401026

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: SHLMR / service développement / Porte 213

Postal address: 31 rue Léon Dierx - BP 20700

Town: Saint-Denis Cedex

Postal code: 97474

Country: Réunion

For the attention of: Madame Isabelle Baret

E-mail: isabelle_baret@shlmr.fr

Telephone: +262 262401096

Fax: +262 262401026

I.2. Type of the contracting authority

Other: Société HLM

I.3. Main activity

Economic and financial affairs

Housing and community amenities

Other: Logement social

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Opération "La Pointe" - Piton Saint-Leu - commune de Saint-Leu - Réunion.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Main site or place of performance: Saint-Leu 974 - Réunion.

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de 25 logements locatifs sociaux à Saint-Leu.

II.1.6. CPV code(s)

71210000 Advisory architectural services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 40 (from the award of the contract)

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Aucune garantie financière n'est exigée.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Caractéristiques des prix: Prix global forfaitaire. Modalités de variation des prix: Révisable.

Modalité de règlement des comptes: selon les modalités du CCAP joint au dossier. Le délai global de paiement est de 45 jours.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Groupement conjoint avec mandataire solidaire.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Le groupement titulaire doit comprendre un architecte, un BET Structure, un BET Fluide, un BET VRD (y/c mission EXE), un BET Solaire, un BET BT.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire; Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas mentionnés à l'article 8 Ord.2005.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les services objet du contrat, réalisés au cours des 3 derniers exercices disponibles; Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des 3 dernières années

Présentation de l'équipe projet et de ses compétences avec indication la plus précise possible des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat.

Liste des références de réalisations de complexité ou d'importance équivalente sur les 10 dernières années que le candidat souhaite porter à la connaissance du maître d'ouvrage: indiquant le nom de maître d'ouvrage, le montant, l'année de réalisation et la mission effectuée. Un dossier d'œuvre (architecte uniquement): entre 3 et 5 références similaires dans le domaine du logement (une feuille A4 par référence) indiquant: maître d'ouvrage, objet, lieu, état d'avancement et le cas échéant date de début et de fin des travaux, montant des travaux HT, type de mission réalisée, 2 vues générales du projet, 1 plan masse.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: yes
Reference to the relevant law, regulation or administrative provision: La prestation est réservée à une profession particulière: Architecte(s) diplômé(s) associé(s) en co-traitance à des bureaux d'étude technique.

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number 5: and Maximum number 8

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

28.5.2015 - 10:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Les candidats doivent utiliser les formulaires DC1 (lettre de candidature) et DC2 (déclaration du candidat) pour présenter leur candidature. Les offres peuvent être transmises par lettre recommandée avec accusé de réception ou déposées contre récépissé (voir section I).

Les candidatures et les offres seront placées dans une enveloppe scellée à la cire, elles comprendront toutes les pièces demandées et porteront les mentions suivantes:

- Offre pour le marché de maîtrise d'œuvre relatif à l'opération « LA POINTE » située à Piton Saint Leu Commune de Saint-Leu 25 LLS

- Le nom de la Maîtrise d'œuvre candidate (mandataire)

- Ne pas ouvrir avant la séance d'ouverture des plis.

Les offres réceptionnées par voie postale hors délai ci-dessus ne seront pas retenues et renvoyées à leurs auteurs.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Par le tribunal compétent.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

21.4.2015