

144245-2026 - Competition

Netherlands – Architectural, construction, engineering and inspection services – Constructeur Sportcomplex Sportpark
OJ S 42/2026 02/03/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeente Hilversum

Email: inkoop@hilversum.nl

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Constructeur Sportcomplex Sportpark

Description: Het doel van deze Aanbesteding is het selecteren en contracteren van één constructeur die verantwoordelijk is voor een constructief ontwerp voor een publiekstoegankelijk utiliteitsgebouw "Sportcomplex Sportpark". Het projectdoel is het realiseren van een functioneel, duurzaam en toekomstbestendig sportcomplex dat onderwijs, breedtesport en zwemsport faciliteert en tevens bijdraagt aan de beleving en identiteit van het Sportpark. Onder het sportcomplex komt een parkeervoorziening. De scope van de opdracht betreft het maken van een constructief ontwerp van het nieuwe sportcomplex. De volgende onderdelen worden separaat aanbesteed en als disciplines aan het ontwerpteam toegevoegd: architect, installatie advies, bouwfysica en waterbehandeling. Deze onderdelen maken integraal onderdeel uit van de ontwerpopgave. De constructeur is verantwoordelijk voor het constructieve ontwerp (VO, DO, TO) en het uitvoeringsgereed maken van het sportcomplex. Hierbij gelden de uitgangspunten en kaders zoals vastgelegd in het Programma van Eisen Sportcomplex, kavelpaspoort C1, beeldkwaliteitsplan Sportpark en Stedenbouwkundig Plan Sportpark. Gedurende de looptijd van de overeenkomst behoudt Aanbestedende Dienst zich het recht voor de overeenkomst uit te breiden met de volgende diensten: Opdrachtnemer houdt rekening met een aanvullende opdracht voor de constructieve ontwerpwerkzaamheden aan het aangrenzende terrein. Dit betreft een separaat ontwerptechnische uitwerking die mogelijk aanvullend wordt verzocht aan te bieden. Daarnaast bestaat de mogelijkheid om de parkeergarage uit te breiden naar twee lagen.

Procedure identifier: 8956cd5a-1f9e-46c8-b33c-278562f4e28d

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Country: Netherlands

Anywhere in the given country
Additional information: Hilversum

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Constructeur Sportcomplex Sportpark

Description: Constructeur Sportcomplex Sportpark

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

Additional information: Hilversum

5.1.3. Estimated duration

Start date: 08/07/2026

Duration end date: 08/07/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Prijs
Description: Prijs
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 0
Criterion:
Type: Quality
Name: Kwaliteit
Description: Kwaliteit
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 0

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 16/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/413861>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required
Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/413861>
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch
Electronic catalogue: Not allowed
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 03/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Gemeente Hilversum - Rechtbank Midden-Nederland
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeente Hilversum
Organisation providing more information on the review procedures: Gemeente Hilversum
Organisation receiving requests to participate: Gemeente Hilversum

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeente Hilversum
Registration number: 371795087

Postal address: Dudokpark 1
Town: Hilversum
Postcode: 1217 JE
Country subdivision (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)
Country: Netherlands
Contact point: Fenna Tax
Email: inkoop@hilversum.nl
Telephone: +31 14035
Internet address: <http://www.hilversum.nl>

Other contact points:

Official name: Rechtbank Midden-Nederland
Postal address: Vrouwe Justitiaplein 1
Town: Utrecht
Postcode: 3511 EX
Country subdivision (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)
Country: Netherlands
Email: Bestuursrecht.RB-MNL@rechtspraak.nl
Telephone: +31 0883620000
Internet address: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Midden-Nederland/>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 355ab3a6-af32-4ab0-90d7-46b238b44837 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 27/02/2026 09:33:39 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Dutch
Notice publication number: 144245-2026
OJ S issue number: 42/2026
Publication date: 02/03/2026