

Poland-Szczecin: Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services
OJ S 62/2019 28/03/2019

Contract notice
Services

Legal Basis:
Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Postal address: ul. Mariacka 25
Town: Szczecin
NUTS code: PL Polska
Postal code: 70-546
Country: Poland
Contact person: Emilia Bielak
E-mail: dzp@zbilk.szczecin.pl
Telephone: +48 913516405
Internet address(es):
Main address: www.zbilk.szczecin.pl

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://zbilk.szczecin.pl/?type=auction&action=list&categoryid=2>
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://obywatel.gov.pl/nforms/ezamowienia>
Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://miniportal.uzp.gov.pl/InstrukcjaUzytkownikaSystemuMiniPortalePUAP.pdf>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Jednostka budżetowa

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Świadczenie usług bieżącego utrzymania czystości w budynkach mieszkalnych i na terenach przyległych, wraz z zimowym utrzymaniem terenów, w podziale na sześć części
Reference number: ZBiLK.DZP.EB.171-11-PN/19

II.1.2. Main CPV code

90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiot zamówienia obejmuje świadczenie usług polegających na:

- 1) bieżącym utrzymaniu czystości w budynkach mieszkalnych wymienionych w załączniku nr 3 do SIWZ, będących własnością Gminy Miasto Szczecin o powierzchni 65 800,55 m²,
- 2) bieżącym utrzymaniu czystości na terenach będących własnością Gminy Miasto Szczecin przyległych do nieruchomości wraz z terenami sprzątanymi cyklicznie, wymienionych w załączniku nr 3 do SIWZ, wraz z zimowym utrzymaniem terenów, o powierzchni 385 989,23 m²,
- 3) zimowym utrzymaniu terenów stanowiących własność Gminy Miasto Szczecin nie wykazanych w załączniku nr 3 do niniejszej SIWZ, zleceniach każdorazowo w zależności od potrzeb zamawiającego o orientacyjnej powierzchni 7 200,00 m²
— zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa (Ustawa z dnia 13.9.1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, Dz.U. z 2018 poz. 1454) oraz regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Szczecin uchwalonym przez Radę Miasta Szczecin.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 3

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 3

II.2. Description

II.2.1. Title

Świadczenie usług w zakresie bieżącego utrzymania czystości w budynkach mieszkalnych i na terenach przyległych, wraz z zimowym utrzymaniem terenów w dawnym rejonie 2 i 3
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90620000 Snow-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: Miasto Szczecin

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

- 1) utrzymanie w należyтым stanie sanitarnym i porządkowym klatek schodowych, pralni, suszarni, bram, prześwitów bramowych oraz innych pomieszczeń na terenie nieruchomości przeznaczonych do wspólnego użytku – (powierzchnia wewnętrzna),
- 2) utrzymywania w należyтым stanie sanitarnym i porządkowym terenów przyległych do budynków w granicach danych posesji określonych przez Zamawiającego,
- 3) zimowe utrzymanie terenów – oczyszczanie ze śniegu, lodu i błota chodników, dojść do budynków i pojemników na odpady komunalne oraz drogi ich wytaczania a także wpustów deszczowych, usypywanie śniegu w przyzmy, strącanie sopli z gzymsów, rynien i rur spustowych (przy niskiej zabudowie w budynkach do wysokości dwóch kondygnacji), posypywanie po opadach śniegu i w okresie występowania gołoledzi w/w powierzchni piaskiem lub innym środkiem uszorstniającym.

Uprzątnięte błoto, lód należy przyznawać z zachowaniem przejść dla pieszych jak i największych ilości dostępnych miejsc parkingowych, a także złożenie go na skraju chodnika. Czynności te powinny być wykonywane przy ciągłych opadach śniegu co najmniej dwa razy w ciągu dnia tj., do godz. 7:00 oraz od godz. 13:00 do 15:00 bez względu na dzień tygodnia. W przypadku występowania gołoledzi do usuwania jej skutków wykonawca winien przystąpić natychmiast niezależnie od dnia tygodnia i jego pory.

4) zimowe utrzymanie terenów nie ujętych w załączniku nr 3 do SIWZ odbywać się będzie zgodnie z potrzebami Zamawiającego. Kierownik Działu Techniczno-Eksploatacyjnego pisemnie zlecać będzie wykonanie usługi na co najmniej trzy dni przed terminem wykonania a w szczególnych przypadkach z jednodniowym wyprzedzeniem, określając w zleceniu adres z lokalizacją terenu, powierzchnię i termin wykonania usługi,

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 31/12/2020

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert w wysokości - 4 180,00 PLN (słownie: cztery tysiące sto osiemdziesiąt złotych)

II.2. Description

II.2.1. Title

Świadczenie usług w zakresie bieżącego utrzymania czystości w budynkach mieszkalnych i na terenach przyległych wraz z zimowym utrzymaniem terenów w dawnym rejonie 7
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90620000 Snow-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: Miasto Szczecin

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

- 1) utrzymanie w należytym stanie sanitarnym i porządkowym klatek schodowych, pralni, suszarni, bram, prześwitów bramowych oraz innych pomieszczeń na terenie nieruchomości przeznaczonych do wspólnego użytku – (powierzchnia wewnętrzna),
- 2) utrzymywania w należytym stanie sanitarnym i porządkowym terenów przyległych do budynków w granicach danych posesji określonych przez Zamawiającego,
- 3) zimowe utrzymanie terenów – oczyszczanie ze śniegu, lodu i błota chodników, dojść do budynków i pojemników na odpady komunalne oraz drogi ich wytaczania a także wpustów deszczowych, usypywanie śniegu w przyzmy, strącanie sopli z gzymsów, rynien i rur spustowych (przy niskiej zabudowie w budynkach do wysokości dwóch kondygnacji), posypywanie po opadach śniegu i w okresie występowania gołoledzi w/w powierzchni piaskiem lub innym środkiem uszorstniającym.

Uprzątnięte błoto, lód należy przymawać z zachowaniem przejść dla pieszych jak i największych ilości dostępnych miejsc parkingowych, a także złożenie go na skraju chodnika. Czynności te powinny być wykonywane przy ciągłych opadach śniegu co najmniej dwa razy w ciągu dnia tj., do godz. 7:00 oraz od godz. 13:00 do 15:00 bez względu na dzień tygodnia. W przypadku występowania gołoledzi do usuwania jej skutków wykonawca winien przystąpić natychmiast niezależnie od dnia tygodnia i jego pory.

4) zimowe utrzymanie terenów nie ujętych w załączniku nr 3 do SIWZ odbywać się będzie zgodnie z potrzebami Zamawiającego. Kierownik Działu Techniczno-Eksploatacyjnego pisemnie zlecać będzie wykonanie usługi na co najmniej trzy dni przed terminem wykonania a w szczególnych przypadkach z jednodniowym wyprzedzeniem, określając w zleceniu adres z lokalizacją terenu, powierzchnię i termin wykonania usługi,

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 31/12/2020

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert w wysokości - 428,00 PLN (słownie: czterysta dwadzieścia osiem złotych)

II.2. Description

II.2.1. Title

Świadczenie usług w zakresie bieżącego utrzymania czystości w budynkach mieszkalnych i na terenach przyległych wraz z zimowym utrzymaniem terenów w dawnym rejonie 4 i 8
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90620000 Snow-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: Miasto Szczecin

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

1) utrzymanie w należyтым stanie sanitarnym i porządkowym klatek schodowych, pralni, suszarni, bram, prześwitów bramowych oraz innych pomieszczeń na terenie nieruchomości przeznaczonych do wspólnego użytku – (powierzchnia wewnętrzna),

2) utrzymywania w należyтым stanie sanitarnym i porządkowym terenów przyległych do budynków w granicach danych posesji określonych przez Zamawiającego,

3) zimowe utrzymanie terenów – oczyszczanie ze śniegu, lodu i błota chodników, dojść do budynków i pojemników na odpady komunalne oraz drogi ich wytaczania a także wpustów deszczowych, usypywanie śniegu w przyzmy, strącanie sopli z gzymsów, rynien i rur spustowych (przy niskiej zabudowie w budynkach do wysokości dwóch kondygnacji), posypywanie po opadach śniegu i w okresie występowania gołoledzi w/w powierzchni piaskiem lub innym środkiem uszorstniającym.

Uprzątnięte błoto, lód należy przyzmywać z zachowaniem przejść dla pieszych jak i największych ilości dostępnych miejsc parkingowych, a także złożenie go na skraju chodnika. Czynności te powinny być wykonywane przy ciągłych opadach śniegu co najmniej dwa razy w ciągu dnia tj., do godz. 7:00 oraz od godz. 13:00 do 15:00 bez względu na dzień tygodnia. W przypadku występowania gołoledzi do usuwania jej skutków wykonawca winien przystąpić natychmiast niezależnie od dnia tygodnia i jego pory.

4) zimowe utrzymanie terenów nie ujętych w załączniku nr 3 do SIWZ odbywać się będzie zgodnie z potrzebami Zamawiającego. Kierownik Działu Techniczno-Eksploatacyjnego pisemnie zlecać będzie wykonanie usługi na co najmniej trzy dni przed terminem wykonania a w szczególnych przypadkach z jednodniowym wyprzedzeniem, określając w zleceniu adres z lokalizacją terenu, powierzchnię i termin wykonania usługi,

2. dodatkowy zakres usług dla budynku przy ul. Arkońskiej 17-18 w dawnym rejonie nr 8;

a) mycie z użyciem środków doczyszczających posadzek i schodów klatek schodowych – dwa razy w tygodniu;

b) mycie z użyciem środków doczyszczających okien nietypowych (trudno dostępnych) metodą alpinistyczną - raz na kwartał;

c) odstawianie i podstawianie pojemników na śmieci pod rurę zsypową wg potrzeb;

d) mycie powierzchni przeszklonych ścianek działowych wraz z drzwiami – raz w tygodniu;

e) odśnieżanie tarasów (2 szt.) wraz z transportem ręcznym śniegu, usuwanie liści i innych zanieczyszczeń – wg potrzeb;

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 31/12/2020

This contract is subject to renewal: no

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert w wysokości - 1 472,00 PLN
(słownie: jeden tysiąc czterysta siedemdziesiąt dwa złote)

II.2. Description

II.2.1. Title

Świadczenie usług w zakresie bieżącego utrzymania czystości w budynkach mieszkalnych i na terenach przyległych wraz z zimowym utrzymaniem terenów w dawnym rejonie 5, 6 i 9
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90620000 Snow-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: Miasto Szczecin

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

- 1) utrzymanie w należytym stanie sanitarnym i porządkowym klatek schodowych, pralni, suszarni, bram, prześwitów bramowych oraz innych pomieszczeń na terenie nieruchomości przeznaczonych do wspólnego użytku – (powierzchnia wewnętrzna),
- 2) utrzymywania w należytym stanie sanitarnym i porządkowym terenów przyległych do budynków w granicach danych posesji określonych przez Zamawiającego,
- 3) zimowe utrzymanie terenów – oczyszczanie ze śniegu, lodu i błota chodników, dojść do budynków i pojemników na odpady komunalne oraz drogi ich wytaczania a także wpustów deszczowych, usypywanie śniegu w przyzmy, strącanie sopli z gzymsów, rynien i rur spustowych (przy niskiej zabudowie w budynkach do wysokości dwóch kondygnacji), posypywanie po opadach śniegu i w okresie występowania gołoledzi w/w powierzchni piaskiem lub innym środkiem uszorstniającym.

Uprzątnięte błoto, lód należy przyzmywać z zachowaniem przejść dla pieszych jak i największych ilości dostępnych miejsc parkingowych, a także złożenie go na skraju chodnika. Czynności te powinny być wykonywane przy ciągłych opadach śniegu co najmniej dwa razy w ciągu dnia tj., do godz. 7:00 oraz od godz. 13:00 do 15:00 bez względu na dzień tygodnia. W przypadku występowania gołoledzi do usuwania jej skutków wykonawca winien przystąpić natychmiast niezależnie od dnia tygodnia i jego pory.

- 4) zimowe utrzymanie terenów nie ujętych w załączniku nr 3 do SIWZ odbywać się będzie zgodnie z potrzebami Zamawiającego. Kierownik Działu Techniczno-Eksploatacyjnego pisemnie zlecać będzie wykonanie usługi na co najmniej trzy dni przed terminem wykonania a w szczególnych przypadkach z jednodniowym wyprzedzeniem, określając w zleceniu adres z lokalizacją terenu, powierzchnię i termin wykonania usługi,

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 31/12/2020

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert w wysokości - 3 029,00 PLN (słownie: trzy tysiące dwadzieścia dziewięć złotych).

II.2. Description

II.2.1. Title

Świadczenie usług w zakresie bieżącego utrzymania czystości w budynkach mieszkalnych i na terenach przyległych wraz z zimowym utrzymaniem terenów w dawnym rejonie 13 i 14
Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90620000 Snow-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: Miasto Szczecin

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

- 1) utrzymanie w należytym stanie sanitarnym i porządkowym klatek schodowych, pralni, suszarni, bram, prześwitów bramowych oraz innych pomieszczeń na terenie nieruchomości przeznaczonych do wspólnego użytku – (powierzchnia wewnętrzna),
- 2) utrzymywania w należytym stanie sanitarnym i porządkowym terenów przyległych do budynków w granicach danych posesji określonych przez Zamawiającego,
- 3) zimowe utrzymanie terenów – oczyszczanie ze śniegu, lodu i błota chodników, dojść do budynków i pojemników na odpady komunalne oraz drogi ich wytaczania a także wpustów deszczowych, usypywanie śniegu w przyzmy, strącanie sopli z gzymsów, rynien i rur spustowych (przy niskiej zabudowie w budynkach do wysokości dwóch kondygnacji), posypywanie po opadach śniegu i w okresie występowania gołoledzi w/w powierzchni piaskiem lub innym środkiem uszorstniającym.

Uprzątnięte błoto, lód należy przyzmywać z zachowaniem przejść dla pieszych jak i największych ilości dostępnych miejsc parkingowych, a także złożenie go na skraju chodnika.

Czynności te powinny być wykonywane przy ciągłych opadach śniegu co najmniej dwa razy w ciągu dnia tj., do godz. 7:00 oraz od godz. 13:00 do 15:00 bez względu na dzień tygodnia. W przypadku występowania gołoledzi do usuwania jej skutków wykonawca winien przystąpić natychmiast niezależnie od dnia tygodnia i jego pory.

4) zimowe utrzymanie terenów nie ujętych w załączniku nr 3 do SIWZ odbywać się będzie zgodnie z potrzebami Zamawiającego. Kierownik Działu Techniczno-Eksploatacyjnego pisemnie zlecać będzie wykonanie usługi na co najmniej trzy dni przed terminem wykonania a w szczególnych przypadkach z jednodniowym wyprzedzeniem, określając w zleceniu adres z lokalizacją terenu, powierzchnię i termin wykonania usługi,

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 31/12/2020

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert w wysokości - 3 838,00 PLN (słownie: trzy tysiące osiemset trzydzieści osiem złotych).

II.2. Description

II.2.1. Title

Świadczenie usług w zakresie bieżącego utrzymania czystości w budynkach mieszkalnych i na terenach przyległych wraz z zimowym utrzymaniem terenów w dawnym rejonie 10 i 15
Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90620000 Snow-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: Miasto Szczecin

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

1) utrzymanie w należytym stanie sanitarnym i porządkowym klatek schodowych, pralni, suszarni, bram, prześwitów bramowych oraz innych pomieszczeń na terenie nieruchomości przeznaczonych do wspólnego użytku – (powierzchnia wewnętrzna),

2) utrzymywania w należytym stanie sanitarnym i porządkowym terenów przyległych do budynków w granicach danych posesji określonych przez Zamawiającego,

3) zimowe utrzymanie terenów – oczyszczanie ze śniegu, lodu i błota chodników, dojść do budynków i pojemników na odpady komunalne oraz drogi ich wytaczania a także wpustów deszczowych, usypywanie śniegu w przyzmy, strącanie sopli z gzymsów, rynien i rur spustowych (przy niskiej zabudowie w budynkach do wysokości dwóch kondygnacji), posypywanie po opadach śniegu i w okresie występowania gołoledzi w/w powierzchni piaskiem lub innym środkiem uszorstniającym.

Uprzątnięte błoto, lód należy przyzmywać z zachowaniem przejść dla pieszych jak i największych ilości dostępnych miejsc parkingowych, a także złożenie go na skraju chodnika. Czynności te powinny być wykonywane przy ciągłych opadach śniegu co najmniej dwa razy w ciągu dnia tj., do godz. 7:00 oraz od godz. 13:00 do 15:00 bez względu na dzień tygodnia. W przypadku występowania gołoledzi do usuwania jej skutków wykonawca winien przystąpić natychmiast niezależnie od dnia tygodnia i jego pory.

4) zimowe utrzymanie terenów nie ujętych w załączniku nr 3 do SIWZ odbywać się będzie zgodnie z potrzebami Zamawiającego. Kierownik Działu Techniczno-Eksploatacyjnego pisemnie zlecać będzie wykonanie usługi na co najmniej trzy dni przed terminem wykonania a w szczególnych przypadkach z jednodniowym wyprzedzeniem, określając w zleceniu adres z lokalizacją terenu, powierzchnię i termin wykonania usługi,

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 31/12/2020

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert w wysokości - 885,00 PLN (słownie: osiemset osiemdziesiąt pięć złotych).

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający wezwie wykonawcę którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń i/lub dokumentów na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: a) dokument

/dokumenty potwierdzające, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez zamawiającego.

W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa ten/ci z wykonawców składających ofertę wspólną, który/którzy będzie/będą odpowiadał/odpowiadali za spełnianie tego warunku.

Ww. dokument należy złożyć w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego lub elektronicznej kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem

Minimum level(s) of standards possibly required:

Zamawiający uzna, że wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i/lub finansowej zapewniającej należyte wykonanie zamówienia, jeżeli wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną:

a) nie niższą niż 100 000,00 PLN, w przypadku złożenia oferty na część 2 lub na część 6 zamówienia,

b) nie niższą niż 200 000,00 PLN, w przypadku złożenia oferty na część 3 zamówienia,

c) nie niższą niż 400 000,00 PLN, w przypadku złożenia oferty na część 1 lub na część 4 zamówienia,

d) nie niższą niż 500 000,00 PLN, w przypadku złożenia oferty na część 5 zamówienia.

W przypadku składania oferty wspólnej ww. warunek musi spełniać co najmniej jeden z wykonawców w całości. Ww. dokument należy złożyć w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego lub elektronicznej kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń i/lub dokumentów na potwierdzenie, spełniania warunków udziału w postępowaniu:

Wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie; przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów- oświadczenie wykonawcy, w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, W przypadku składania oferty wspólnej wykonawcy składający ofertę wspólną składają jeden wspólny ww. wykaz.

Ww. oświadczenie, dowody i inne dokumenty należy złożyć w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego lub w elektronicznej kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Zamawiający uzna, że wykonawca posiada wymagane zdolności techniczne i/lub zawodowe zapewniające należyte wykonanie zamówienia, jeżeli wykonawca wykaże, że: wykonał (a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje) należycie w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, minimum jedną usługę, polegającą na świadczeniu usług

utrzymania czystości na powierzchni minimum 25 000 m² (powierzchni wewnątrz-budynkowej, terenów zewnętrznych, placów itp.) z tytułu jednego kontraktu realizowanego nie przerwane przez okres co najmniej 6-ciu miesięcy.

W przypadku składania oferty wspólnej ww. warunek musi spełniać co najmniej jeden z wykonawców w całości. Ww. dokument należy złożyć w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego lub elektronicznej kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Warunki realizacji umowy określone zostały we wzorze umowy, stanowiącym załącznik do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 07/05/2019 Local time: 09:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 06/07/2019

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 07/05/2019 Local time: 09:30

Place:

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych, ul. Mariacka 25, Szczecin pok. nr 14, I piętro (sala konferencyjna), POLSKA

Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści informacje o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy na stronie internetowej zamawiającego

www.zbilk.szczecin.pl

Information about authorised persons and opening procedure: Otwarcie ofert nastąpi poprzez użycie aplikacji do szyfrowania ofert dostępnej na miniPortalu i dokonywane jest poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą klucza prywatnego. Otwarcie ofert jest jawne, wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Październik 2020

VI.3. Additional information

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego.
2. Dokumenty wymagane przez zamawiającego, które należy złożyć wraz z formularzem oferty o którym mowa w Rozdziale I ust. 2 SIWZ:
 - 1) JEDZ, zgodnie z Rozdziałem V ust. 3 SIWZ;
 - 2) zobowiązanie podmiotu trzeciego, zgodnie z Rozdziałem V ust. 4 pkt 2 SIWZ, jeżeli wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, zamierza polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów;
 - 3) odpowiednie pełnomocnictwa tylko w sytuacjach określonych w Rozdziale I ust. 5 zdanie 2 SIWZ lub w przypadku składania oferty wspólnej (Rozdział III ust. 1 SIWZ);
 - 4) oświadczenie według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ wskazujące część zamówienia, której wykonanie wykonawca powierzy podwykonawcom oraz firmy podwykonawców (jeżeli wykonawca przewiduje udział podwykonawców oraz firmy podwykonawców są znane);
3. Zamawiający dopuszcza, aby wykonawca w celu wstępnego potwierdzenia, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, w części IV - Kryteria kwalifikacji wypełnił tylko sekcję α. W takim przypadku wykonawca nie musi wypełnić żadnej z pozostałych sekcji w części IV JEDZ.
4. Na podstawie art. 24aa ustawy zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
6. O udzielenie zamówienia może się ubiegać wykonawca, który nie podlega wykluczeniu z postępowania, w okolicznościach, o których mowa w Pzp (art. 24 ust. 1 pkt 12) – 23) ustawy oraz (art. 24 ust. 5 pkt 1), 2), 4) i 8).
7. Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia dokumentów na potwierdzenie że:
 - 1) wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania, z powodów określonych w ust. 1, tj.:
 - a) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego;
 - b) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych;
 - c) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej;
 - d) informacji KRK;
 - e) oświadczenia wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne;
 - f) oświadczenia wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne;
 - g) oświadczenia wykonawcy o niezaleganiu z opłaceniem podatków i opłat lokalnych;
 - 2) wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu tj. dokumenty wymienione w Sekcji III niniejszego ogłoszenia.
8. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium RP składa dokumenty zgodnie z Rozdziałem VI SIWZ.
9. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

10 Z powodu limitu znaków kompletny wykaz dokumentów oraz zasady ich składania określone są w dokumentacji przetargowej - Rozdział V SIWZ.

11 Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej (o którym mowa w art. 24 ust. 11 ustawy Pzp) należy złożyć w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia przez zamawiającego na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp.

12 Komunikacja między zamawiającym a wykonawcami w szczególności składanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień (w tym wyjaśnienie treści SIWZ) oraz przekazywanie informacji odbywa się za pośrednictwem Poczty elektronicznej pod adresem dzp@zbiik.szczecin.pl

13 Ofertę należy złożyć za pośrednictwem dedykowanego Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku dostępnego na ePuap pod adresem: (<https://obywatel.gov.pl/nforms/ezamowienia>.)

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587701

Fax: +48 224587700

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Wykonawcom, którzy mają lub mieli interes w uzyskaniu zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy: odwołanie i skarga.

2. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.

3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

4. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

5. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę do jego wniesienia.

6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień SIWZ, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszcza na SIWZ na stronie internetowej.

7. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

8. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
9. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Krajową Izbę Odwoławczą orzeczenia.
10. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
11. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania zamawiającego.
12. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora publicznego jest równoznaczne z jej wniesieniem.
13. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego właściwemu sądowi w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.
14. Sąd rozpatruje skargę niezwłocznie, nie później niż w terminie 1 miesiąca od dnia wpływu skargi do sądu.
15. Od wyroku sądu lub postanowienia kończącego postępowanie w sprawie nie przysługuje skarga kasacyjna.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587701

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

26/03/2019