

France-L'Haÿ-les-Roses: Repair and maintenance services of central heating

OJ S 57/2021 23/03/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ville de L'Haÿ-les-Roses

Postal address: 41 rue Jean Jaurès

Town: L'Haÿ-les-Roses

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94240

Country: France

E-mail: Mailsamp@ville-lhay94.fr

Telephone: +33 146153445

Fax: +33 146153309

Internet address(es):Main address: <https://www.lhaylesroses.fr/>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_j1T575jNOi)[PCSLID=CSL_2021_j1T575jNOi](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_j1T575jNOi)Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_j1T575jNOi

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Service «Achats et commande publique»

Postal address: 41 rue Jean Jaurès

Town: L'Haÿ-les-Roses

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94240

Country: France

E-mail: Mailsamp@ville-lhay94.fr**Internet address(es):**Main address: <https://www.lhaylesroses.fr/>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Contrat d'exploitation des installations de chauffage, eau chaude sanitaire, ventilation et climatisation

Reference number: 2021-06-AO

II.1.2. Main CPV code

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le présent marché a pour objet des prestations d'assistance en matière d'exploitation thermique et aéraulique, de contrôle d'exploitation et de maintenance des installations. Contrat de type PFI P2+P3.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Main site or place of performance: Ville de L'Haÿ-les-Roses.

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché a pour objet des prestations d'assistance en matière d'exploitation thermique et aéraulique, de contrôle d'exploitation et de maintenance des installations. Ce contrat est de type PFI (Prestation forfaitaire avec intéressement) concerneront les prestations suivantes:

- la production et la distribution de chaleur pour le chauffage par eau chaude;
- la production de chaleur pour le réchauffage de l'eau chaude sanitaire;
- les prestations annexes de conduite et d'entretien (traitement de l'eau chauffage et sanitaire, compteurs, aérothermes, CTA, VMC, émetteurs, etc.);
- la climatisation.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 96

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- formulaire DC1, lettre de candidature — habilitation du mandataire par ses cotraitants (disponible à l'adresse suivante: <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>);
- formulaire DC2, déclaration du candidat individuel ou de membre du groupement (disponible à l'adresse suivante: <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>);
- s'il s'appuie, pour présenter sa candidature, sur les capacités professionnelles, techniques et financières d'autres opérateurs économiques, le candidat produit les mêmes documents concernant cet opérateur économique que ceux qui lui sont exigés par l'acheteur public;
- le candidat doit également apporter la preuve que chacun de ces opérateurs économiques mettra à sa disposition les moyens nécessaires pendant toute la durée d'exécution du marché public ou de l'accord-cadre (documents à produire en annexe du formulaire DC2);
- si les documents fournis par le candidat ne sont pas établis en langue française, ils doivent être accompagnés d'une traduction en français, certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté. Pouvoir des personnes habilités à engager la société.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles (renseignements à inscrire dans le formulaire DC2);
- déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels;
- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années (déclaration à produire en annexe du formulaire DC2);
- déclaration concernant l'outillage, le matériel, et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature (déclaration à produire en annexe du formulaire DC2).

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- présentation d'une liste des principaux services fournis au cours des trois dernières années (documents à fournir en annexe du formulaire DC2), indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé;

— les livraisons et les prestations de service sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 27/04/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 28/04/2021 Local time: 10:00

Place:

L'Haÿ-les-Roses.

Information about authorised persons and opening procedure: Date et heure prévisionnelles, la séance d'ouverture des plis n'est pas publique.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Le marché prendra effet à compter de la date de notification pour une durée de huit ans ferme. La durée exceptionnelle du marché est due aux spécifications techniques des prestations. Elle est aussi due à des raisons budgétaires dans le cadre de la présente consultation, la visite des installations est obligatoire. Les visites seront réalisées par les services techniques de la Ville en présence de son AMO. Ainsi, afin de prendre rendez-vous, les candidats se doivent de contacter M. Monpetit — pôle Patrimoine bâti — tél. 787027939 — courriel: erik.monpetit@ville-lhay94.fr

erik.monpetit@ville-lhay94.fr

Les candidats devront se rendre au Centre technique municipal situé au 42 avenue du Général de Gaulle — 94240 L'Haÿ-les-Roses pour un départ à 9h00.

Les deux dates prévues sont les suivantes:

— 30.3.2021,

— 6.4.2021.

Les visites se feront de façon groupée et seront limitées à deux représentants par candidat. Le port des EPI sera obligatoire.

Sites à visiter obligatoirement:

— les groupes scolaires:

— GS École du centre,

— GS Les Garennes,

— GS Les Blondeaux,

— les gymnases (2),

— gymnase Ronsard,

— gymnase Chevreul,

— la mairie — auditorium.

Les restes des sites pourront être visités à la demande des candidats. Le certificat de visite joint au dossier de consultation devra être signé par le représentant du pouvoir adjudicateur chargé d'effectuer la visite et joint à l'offre. L'absence de certificat de visite lors de la remise de l'offre sera un motif de rejet de l'offre. Le dossier peut-être téléchargé l'adresse <http://www.achatpublic.com> en se munissant d'une adresse courriel valide et d'un mot de passe afin d'être averti directement le cas échéant de toute modification et/ou additif au dossier de consultation. Paiement sur fonds propres de la commune. Marché traité à prix mixtes. Les candidatures peuvent se présenter sous forme de candidatures individuelles (sociétés commerciales, sociétés individuelles) ou de groupement. Aucune forme de groupement n'est imposée. Il est rappelé qu'un même mandataire ne pourra être mandataire de plus d'un groupement. Il est interdit aux candidats en agissant à la fois, en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements, en qualité de membre de plusieurs groupements, de déposer plusieurs offres. En cas de groupement, chaque membre du groupement devra obligatoirement joindre l'ensemble des documents demandés.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle

Town: Melun

Postal code: 77000

Country: France

Telephone: +33 160566630

Internet address: <http://melun.tribunal-administratif.fr/>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle

Town: Melun

Postal code: 77000

Country: France

Telephone: +33 160566630

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/03/2021