

144626-2026 - Competition

**Austria – Works for complete or part construction and civil engineering work – Teil-GU
Baumeister Obertageanlage für das Projekt Geothermie Hydros
OJ S 42/2026 02/03/2026
Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: WIEN ENERGIE GmbH

Email: einkauf@wienenergie.at

Activity of the contracting entity: Production, transport or distribution of gas or heat

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Teil-GU Baumeister Obertageanlage für das Projekt Geothermie Hydros

Description: Ziel des Vergabeverfahrens sind die Leistungen des Teil-GU Baumeister, für die Herstellung eines Gebäudes für die erste Tiefengeothermie Anlage Wiens in Skelettbauweise. Teil der Leistungen sind unter anderem klassische Arbeiten für Außenanlagen, Rohbauarbeiten als auch Ausbauarbeiten. Dachaufbau und Fassadenarbeiten, sowie die technische Gebäudeausstattung sind davon nicht umfasst und sind Teil einer separaten Vergabe.

Procedure identifier: e8cd7cc7-f4ca-4f21-860d-e395f28f5498

Internal identifier: WE-4200372314

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-2332

Title: Teil-GU Baumeister Obertageanlage für das Projekt Geothermie Hydros

Description: Ziel des Vergabeverfahrens sind die Leistungen des Teil-GU Baumeister, für die Herstellung eines Gebäudes für die erste Tiefengeothermie Anlage Wiens in Skelettbauweise. Teil der Leistungen sind unter anderem klassische Arbeiten für Außenanlagen,

Rohbauarbeiten als auch Ausbauarbeiten. Dachaufbau und Fassadenarbeiten, sowie die technische Gebäudeausstattung sind davon nicht umfasst und sind Teil einer separaten Vergabe.

Internal identifier: 4200372341

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

5.1.3. Estimated duration

Start date: 30/06/2026

Duration end date: 21/07/2028

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 1

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Preis

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: die spezifische Gewichtung wird in der zweiten Stufe bekannt gegeben.

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://wstw.vergabeportal.at/Detail/234050>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 19/03/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://wstw.vergabeportal.at/Detail/234050>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 09/03/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: siehe Ausschreibungsunterlagen 2. Stufe

Electronic invoicing: Allowed

Financial arrangement: siehe Ausschreibungsunterlagen 2. Stufe

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Verwaltungsgericht Wien

Information about review deadlines: .

Organisation providing additional information about the procurement procedure: WIEN ENERGIE GmbH

8. Organisations

8.1. ORG-2728

Official name: WIEN ENERGIE GmbH

Registration number: 9110016362625

Postal address: Thomas-Klestil-Platz 14

Town: Wien

Postcode: 1030

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Contact point: WIEN ENERGIE GmbH - Abt. FCB - Beschaffung und Logistik

Email: einkauf@wienenergie.at

Telephone: +43 140040

Internet address: <http://www.wienenergie.at>

Buyer profile: <http://wstw.vergabeportal.at/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-5743

Official name: Verwaltungsgericht Wien

Registration number: 9110019835300

Postal address: Muthgasse 62

Town: Wien

Postcode: 1190

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Email: post@vgw.wien.gv.at

Telephone: +43 1400038500

Fax: +43 140009938529

Internet address: <http://www.verwaltungsgericht.wien.gv.at>

Roles of this organisation:

Review organisation

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

2bb519b2-455f-44cc-b933-82960dc67c43-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Verlängerung der Teilnahmeantragsfrist

Notice information

Notice identifier/version: 679d51fa-97ed-479a-bde3-a6c8bbfd789a - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 27/02/2026 11:56:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 144626-2026

OJ S issue number: 42/2026

Publication date: 02/03/2026