

Germany-Leipzig: Architectural and related services

OJ S 62/2019 28/03/2019

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement Niederlassung Leipzig I

Postal address: Schongauerstraße 7

Town: Leipzig

NUTS code: DED5 Leipzig

Postal code: 04328

Country: Germany

Contact person: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement Niederlassung Leipzig I, vertreten durch SIB Zentrale – Außenstelle Leipzig II, SSC Vergabe- und Vertragsmanagement

E-mail: vergaben.ai@SIB.SMF.Sachsen.de

Telephone: +49 3412175319

Fax: +49 3412175333

Internet address(es):

Main address: <http://sib.sachsen.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Economic and financial affairs

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

18D610024(1)

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Gebäudeplanung für Unteroffiziersschule des Heeres (USH) Delitzsch, Gebäude 14, Neubau eines Unterkunftsgebäude.

II.1.6.

Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 435 013,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DED53 Nordsachsen

Main site or place of performance: Feldweibel-Boldt-Straße 1 04509 Delitzsch

II.2.4. Description of the procurement

Gebäudeplanung für Neubau eines Unterkunftsgebäudes für die Unteroffiziersschule des Heeres (USH) in Delitzsch.

Beim neu zu planenden und zu realisierenden Unterkunftsgebäude handelt es sich um ein 4-geschossiges, nicht unterkellertes Gebäude mit einer Länge von ca. 85,00 m und einer Breite von ca. 14,0 m. Die Traufhöhe des flach geneigten Hauptdaches beträgt ca. 15,0 m über Gelände. Bei der Planung des Neubaus als massives Gebäude sollten wesentliche Elemente der Gestaltung der vorhandenen Bebauung übernommen werden. Ein überdachter Abstellplatz für Fahrräder ca. 18 m² sowie ein Wetterschutz für Raucher wird gefordert.

Die Maßnahme erfolgt innerhalb einer erschlossenen Liegenschaft. Das Gebäude ist an das Straßen- und Wegenetz der Liegenschaft anzubinden.

Erforderliche Maßnahmen gemäß den Anforderungen nach dem EEWärmeG, sowie der derzeit gültigen EnEV sind zu berücksichtigen. Der Leitfaden Nachhaltiges Bauen ist sinngemäß anzuwenden.

Als Grundlage für die auszuführenden Leistungen liegt eine Entscheidungsunterlage Teil I-IV; ES Bau Teil V vor. Die darin enthaltenen Planungsdaten dienen als Grundlage für die Erstellung der EW-Bau. Diese ist nach Bereichsvorschrift „Durchführung von Bauaufgaben für die Bundeswehr“ und Planungshilfe für Gemeinschaftsunterkünfte der Bundeswehr im Standard 2014 erstellt.

Der vorgesehene Leistungsumfang umfasst die Entwurfsplanung, die Ausführungsplanung, die Leistungen zur Vergabe und die Objektüberwachung.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Projektorganisation / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Auseinandersetzung mit der Aufgabenstellung / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Projektmanagement / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Fachspezifische Anforderungen / Weighting: 25

Price - Weighting: 10

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 188-424985](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 18D610024

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

04/03/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Hartmann + Helm Planungsgesellschaft mbH

Postal address: Schillerstraße 9a

Town: Weimar

NUTS code: DEG05 Weimar, Kreisfreie Stadt

Postal code: 99423

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 418 235,00 EUR

Total value of the contract/lot: 435 012,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1.

Review body

Official name: 1. Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Postal address: Villemombler Straße 76

Town: Bonn

Postal code: 53123

Country: Germany

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Zentrale, Außenstelle in der Niederlassung Dresden 1, SSC Vergabe- und Vertragsmanagement

Postal address: Königsbrücker Straße 80

Town: Dresden

Postal code: 01099

Country: Germany

E-mail: vergaben.ai@sib.smf.sachsen.de

Telephone: +49 3518093900

VI.5. Date of dispatch of this notice

26/03/2019