

B-Merelbeke: office cleaning services

OJ S 88/2012 08/05/2012

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Politiezone Regio Rhode & Schelde

Postal address: Hundelgemsesteenweg 357

Town: Merelbeke

Postal code: 9820

Country: Belgium

Contact person: De heer Tom Van Gaver

E-mail: tom.vangaver@politie5418.be

Telephone: +32 93637241

Fax: +32 93637293

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.lokalepolitie.be/5418

Additional information can be obtained from:

Official name: Dienst Logistiek & Financiën

Postal address: Kerkham 3E

Town: Destelbergen

Postal code: 9070

Country: Belgium

Contact person: De heer Tom Van Gaver

E-mail: tom.vangaver@politie5418.be

Telephone: +32 93637241

Fax: +32 93637293

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Dienst Logistiek & Financiën

Postal address: Kerkham 3E

Town: Destelbergen

Postal code: 9070

Country: Belgium

Contact person: De heer Tom Van Gaver

E-mail: tom.vangaver@politie5418.be

Telephone: +32 93637241

Fax: +32 93637293

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Dienst Logistiek & Financiën

Postal address: Kerkham 3E

Town: Destelbergen

Postal code: 9070

Country: Belgium

Contact person: De heer Tom Van Gaver

E-mail: tom.vangaver@politie5418.be

Telephone: +32 93637241

Fax: +32 93637293

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.3. Main activity

Public order and safety

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Aanstellen van schoonmaakfirma voor onderhoud gebouwen politiezone.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: volgende locaties Site Melle, Dorpsplein 1 te 9090 Melle

Site Merelbeke, Driekoningenplein 20 te 9820 Merelbeke Site Oosterzele, Windekekouter 54 te 9860 Oosterzele Site Destelbergen, Kerkham 3E te 9070 Destelbergen.

NUTS code BE234 Arr. Gent

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Betreft het schoonmaken van 4 gebouwen van de politiezone Regio Rhode & Schelde.

Betreffende gebouwen zijn gevestigd in Merelbeke, Destelbergen, Oosterzele en Melle.

II.1.6. CPV code(s)

90919200 Office cleaning services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: Zie bestek.

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: yes

Number of possible renewals: 2

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 12 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental).

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Attest van in orde zijn met de betaling van de sociale zekerheidsbijdragen.

Attest van in orde zijn met de betaling van de btw belasting.

Uittreksel uit het strafregister of evenwaardig document waaruit blijkt dat de inschrijver:

— niet veroordeeld is geweest voor deelname aan criminele organisaties, omkoping, fraude of witwassen,

— niet in staat van faillissement of vereffening verkeert,

— geen aangifte van faillissement heeft gedaan of geen procedure van vereffening of gerechtelijke reorganisatie aanhangig is tegen hem,

— niet veroordeeld is geweest voor een misdrijf dat de professionele integriteit aantast.

Uit de inschrijving, en meer bepaald de vermelde uurtarieven, mag niet blijken dat de inschrijver het ingezette personeel laat werken aan uurlonen die lager liggen dan de toegelaten minimumlonen die gelden in de kuissector (zie ABSU - gemiddelde loonkostberekening).

De inschrijver dient verzekerd te zijn tegen beroepsrisico's, hiertoe dient een attest van de verzekeraar bijgevoegd.

Attest van in orde zijn met de vennootschapsbelastingen.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Passende bankverklaring waaruit een gezonde financiële toestand blijkt.

De recentste uittreksels uit de balans en de jaarrekening waaruit de gezonde financiële situatie blijkt.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Een lijst van de voornaamste gelijkaardige diensten uitgevoerd tijdens de laatste 3 jaar.

Een VCA-certificaat (Veiligheid, gezondheid en milieu Checklist Aannemers) ten bewijze dat de firma voldoet aan de minimumeisen op het gebied van veiligheid, gezondheid en milieu of een gelijkwaardig document voor buitenlandse inschrijvers.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated no

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Prijs. Weighting 60
2. Milieuvriendelijkheid. Weighting 10
3. Kwaliteit. Weighting 15
4. Technische waarde. Weighting 15

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

DIE01/2012/RR&S

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 25.6.2012 - 10:00

Payable documents: yes

Price: 0,00 EUR

Terms and method of payment: Bestek.

Bestekken zijn opvraagbaar via volgende mailadressen: ilse.eeckhout@politie5418.be - tom.vangaver@politie5418.be.

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

26.6.2012 - 10:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted
Dutch.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender
Duration in days: 120 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 26.6.2012 - 10:00

Place:

PZ Regio Rhode & Schelde, vergaderzaal 1ste verdieping, Kerkham 3E, 9070
Destelbergen, BELGIE.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

2.5.2012