

Switzerland-Gland: Corporate finance and venture capital services
OJ S 81/2016 26/04/2016
Contract notice
Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Vallat Partenaires SA Conseils en marchés publics et en management de projets

Postal address: Rue des Tuillières 1

Town: Gland

Postal code: 1196

Country: Switzerland

Additional information can be obtained from:

Official name: Vallat Partenaires SA — conseils en marchés publics et en management de projets

Internet address: http://www.simap.ch/shabforms/servlet/Search?NOTICE_NR=911223

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Vallat Partenaires SA — conseils en marchés publics et en management de projets

Postal address: Rue des Tuillières 1

Town: Gland

Postal code: 1196

Country: Switzerland

E-mail: office@v-partenaires.ch

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Projet d'agrandissement de l'École primaire de la Vignettaz.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Main site or place of performance: Ville de Fribourg.

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

La ville de Fribourg envisage de faire financer, et éventuellement faire réaliser et exploiter (option de contrat), le projet d'agrandissement de l'établissement scolaire primaire de la Vignettaz (ci-après: projet) selon l'approche de partenariat public-privé (ci-après: PPP) dans le cadre d'un processus de sélection international.

Le présent appel à candidatures constitue la première étape du processus de sélection devant mener à choisir un Partenaire privé avec lequel la Ville de Fribourg désire conclure un contrat PPP.

Il est donc recherché un investisseur privé ou institutionnel ayant la capacité d'assumer le financement et l'amortissement du projet d'un montant de 25 millions pour la phase 1 et de 12,4 millions pour la phase 2 (option de contrat car éventuellement financé et réalisé par la ville de Fribourg), ceci sur une durée de 40 ans. Ces montants sont susceptibles d'obtenir des subsides cantonaux.

II.1.6. CPV code(s)

66122000 Corporate finance and venture capital services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Conditions générales de participation: outre les conditions de recevabilité administratives et formelles des candidatures telles que décrites dans le dossier d'appel à candidatures, le candidat doit être habilité à financer des projets sur sol suisse selon les conditions de la FINMA et de la LFAIE.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

III.2.2. Economic and financial ability

III.2.3. Technical and professional ability

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

23.5.2016 - 11:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

until: 29.12.2017

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

VI.2. Information about European Union funds

VI.3. Additional information

Des offres partielles ne sont pas admises.

Conditions pour les pays n'ayant pas adhéré aux accords de l'OMC: Les candidats dont le siège social ou dont l'adresse de la société se trouve dans un pays qui n'offre pas la réciprocité à une société suisse en matière d'accès à un marché public, ne sont pas admis à déposer une candidature. Le cas échéant, cette dernière fera l'objet d'une décision d'exclusion de la procédure.

Négociations: en vertu de la législation cantonale applicable en matière de marchés publics, jusqu'à et y compris la décision d'adjudication, les négociations ne sont pas autorisées.

Conditions régissant la procédure: la rétribution financière du financement sera faite via une location mensuelle des locaux qui débutera qu'une fois ces derniers en état d'être exploités.

Autres indications: la publication plus détaillée peut être consultée sur le site internet www.simap.ch. La ville de Fribourg se réserve le droit d'adjuger ultérieurement, de gré à gré, de nouveaux marchés liés au marché de base.

Feuille officielle du canton de Fribourg.

Indication des voies de recours: cette décision peut, dans un délai de dix jours dès la présente publication, faire l'objet d'un recours auprès de la préfecture de la Sarine, Grand-Rue 51, Case postale 1622, 1701 Fribourg.

Délai de livraison/remarques: le cas échéant, elles ne seront pas prises en considération.

Délai de clôture pour le dépôt des offres/remarques: attention le timbre postal ne fait pas foi, seules les candidatures arrivées dans le délai fixé, complètes, en français, signées et qui respectent les conditions de participation, seront prises en considération.

Publication de référence nationale: SIMAP de la 22.4.2016 ,doc. 911223.

Délai souhaité pour poser des questions par écrit: 29.4.2016.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

22.4.2016