

**Denmark-Viborg: Cargo handling and storage services****OJ S 50/2023 10/03/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Boligselskabet Sct. Jørgen

National registration number: 45724719

Postal address: Brovej 18

Town: Viborg

NUTS code: DK04 Midtjylland

Postal code: 8800

Country: Denmark

Contact person: Lars Hasselager

E-mail: [laha@bsjviborg.dk](mailto:laha@bsjviborg.dk)

Telephone: +45 29748974

**Internet address(es):**Main address: <https://www.bsjviborg.dk/>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Alment Boligselskab

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Flytteudbud, Boligselskabet Sct. Jørgen, afd. 8, Ellekonbakken

**II.1.2. Main CPV code**

63100000 Cargo handling and storage services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Opgaven vedrører flytning af indbo for Boligselskabet Sct. Jørgens afd. 8 Ellekonebakken. Flytningerne sker som led i genhusning af afdelingens beboere, i forbindelse med gennemførelsen af en helhedsplan for afdelingen.

Opgaven omfatter ca. 434 boliger. Den udbudte opgave omhandler de lejligheder, hvor beboerne på grund af renoveringen skal fraflytte lejlighederne til genhusningslejligheder, og hvor beboerne skal flytte fra genhusningslejligheder til de færdigrenoverede lejligheder. Det vides ikke præcist, hvor mange lejligheder der skal fraflyttes eller hvor mange lejligheder skal

tilbageflyttes. Det forventes at ca. 80 % af de omfattende boliger skal flyttes, men flytningens endelige omfang afhænger af ordregivers bestilling i kontraktperioden.  
Med nærværende udbudsbekendtgørelse opfordres interesserede til at anmode om deltagelse i udbuddet.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 2 975 000,00 DKK

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DK04 Midtjylland

Main site or place of performance: Firkløvervej, Guldstjernevej, Ellekonebakken, Viborg

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Flyttefirmaet skal i forbindelse med flytningen varetage

- Udflytning af beboernes indbo til genhusningslejlighed og til eventuel opmagasinering
- Tilbageflytning af beboernes indbo fra genhusningslejlighed og fra eventuel opmagasinering.
- Levering af flyttekasser.
- Flyttefirmaet skal levere et depot af flyttekasser til viceværten, så beboerne har mulighed for at afhente flyttekasser i god tid forud flytningen.
- Flyttefirmaet skal 1-2 måneder før flytningen indkalde til og afvikle flytteplanlægningsmøde og besigtigelse hos beboerne, hvor flytteomfang, flyttedato og tid m.v. aftales.
- Flyttefirma skal indkalde beboer skriftligt til den aftale flyttedato
- Flyttefirmaet vil forud flytning pr. mail modtage orientering om hvilke lejligheder der skal fraflyttes, kontaktoplysninger og hvor de skal flyttes til. Flyttefirmaet skal returnere mailen med angivelse af de med beboerne aftalte flyttetidspunkt for de enkelte lejligheder. Herefter Ordregiveres genhusningskonsulent godkender tidspunktet.
- Flyttefirmaet skal varetage kontakten med beboeren og forsikringsselskabet i forbindelse med eventuelle forsikringssager.
- Udarbejde vejledning og information til beboerne.
- I nødvendigt omfang foretages individuel koordinering og vejledning af beboerne.
- Kommunikation og samarbejde med ordregivers genhusningskonsulent.
- Flyttefirmaets projektleder skal deltage i ét opstartsmøde med ordregiver og derudover afholdes statusmøder hver tredje måned. Herudover afvikles møder efter behov, som kan afholdes pr. telefon eller teams.

Det forudsættes at beboerne selv forestår:

- Nedpakning/udpakning i flyttekasser
- Demontering/samling af møbler
- Nedtagning/opsætning af inventar på vægge og lofter herunder gardiner og lamper
- Bortskaffelse af flytteaffald

I et begrænset omfang kan der være brug for at flyttefirmaet skal forestå en eller flere af de ovenfor stående opgaver. Flyttefirmaet skal derfor angive en timesats for tilkøb af ovenstående ydelser.

Det forventes at flytningen følger genhusningsplanen som er vedlagt udbudsmaterialet og at flytningen vil ske løbende over de næste 4 år.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Procesbeskrivelse / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

Ansøger gøres opmærksom på, at kontrakten vil indeholde en arbejdsklausul iht. ILO Konventionen nr. 94 om, at de medarbejdere, som udfører den pågældende flytteopgave, skal arbejde under løn- og arbejdsvilkår, som ikke er mindre gunstige end dem, der er gældende i lokalområdet. Samt en klausul for overholdelse af Registret for Udenlandske Tjenesteydere i Danmark (RUT).

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Restricted procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2022/S 184-520384](#)

##### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

##### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

#### **Title:**

Flytteudbud, Boligselskabet Sct. Jørgen, afd. 8, Ellekonbakken

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

30/01/2023

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Holger Danske Flytteforretning Jylland ApS

Postal address: Røvedvej 3

Town: Trige

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 8380

Country: Denmark

The contractor is an SME: yes

#### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 2 975 000,00 DKK

#### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.3. Additional information**

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: [klfu@naevneneshus.dk](mailto:klfu@naevneneshus.dk)

Telephone: +45 35291000

Internet address: <http://www.klfu.dk>

##### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Præcise oplysninger om klagefrist(er): I henhold til LBK nr. 593 af 2.6.2016 om håndhævelse af udbuds reglerne m.v. gælder følgende klagefrister i relation til gennemførelse af udbud:

Klage over ikke at være prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har afsendt en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet prækvalificeret, hvis underretningen har angivet en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen, jf. lovens § 7, stk. 1.

Klage over tildeling af kontrakten skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 dage efter, at Ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt.

Klage i forbindelse med indgåelse af en rammeaftale skal indgives inden 6 måneder regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiver har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere.

Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette Ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1.

##### **VI.4.4.**

**Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: [kfst@kfst.dk](mailto:kfst@kfst.dk)

Telephone: +45 4171500

Internet address: <http://www.kfst.dk>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

05/03/2023