

Germany-Neubrandenburg: Construction work
OJ S 61/2020 26/03/2020
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Neubrandenburg
Postal address: Friedrich-Engels-Ring 53
Town: Neubrandenburg
NUTS code: DE80J Mecklenburgische Seenplatte
Postal code: 17033
Country: Germany
E-mail: Petra.Reitzig@neubrandenburg.de
Telephone: +49 395 / 555-2409
Fax: +49 395 / 555-292409
Internet address(es):
Main address: www.neubrandenburg.de

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Energetische Sanierung Rathaus Neubrandenburg
Reference number: Vergabe 203-KEG/19

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Das Rathaus der Stadt Neubrandenburg besteht aus einem scheibenförmigen Büro- und Verwaltungshaus mit einer Länge von 116 m und einem Flachbau. Es wurde 1968 in industrieller Bauweise errichtet, beinhaltet eine reine Büronutzung im Haupthaus und Nebenräume und Versammlungsstätten im anschließenden Flachbau.
Das Hauptgebäude hat 8 Geschosse, ein Untergeschoss, ein Drempelgeschoss unmittelbar unter dem Flachdach und verfügt über vier notwendige Treppenhäuser und fünf Aufzüge.

Die Erschließung innerhalb der Geschosse erfolgt über einen Mittelflur von dem die Räume erschlossen werden.

Das Gebäude wird energetisch und schadstofftechnisch saniert, erhält eine neue Metallfassade mit Fassadendämmung, eine Erneuerung der Elektro- und Heizungsanlage und sieht eine Erneuerung der Sanitäreinrichtungen und Fußbodenbeläge, eine malermäßige Überarbeitung aller Räume sowie die erforderlichen Schadstoffsanierung vor.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 5 244 666,99 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot No: Los R3.07: Stahl- und Metallbauarbeiten

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE Deutschland

NUTS code: DE80J Mecklenburgische Seenplatte

Main site or place of performance: Neubrandenburg

II.2.4. Description of the procurement

Dieses Los wird wiederholt.

1. 60 m Abbruch Brüstungsgeländer,
2. 5 Stück Abbruch Fenstergitter,
3. 1 Stück Abbruch Gittertor,
4. 3 Stück Abbruch Steigleiter,
5. 2 Stück Lieferung und Montage Stahltragkonstruktion für Kältegerät auf Dachebene,
6. 1 Stück Lieferung und Montage Gittertor,
7. 4 Stück Lieferung und Montage Steigleiter mit Rückenschutz,
8. 4 Stück Lieferung und Montage Attika-Übersteigschutz,
9. 8 Stück Lieferung und Montage seitliche Ausstiegsgeländer,
10. 2 Stück Lieferung und Montage Zaungeländer.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Techn. Wert / Weighting: 30

Price - Weighting: 70

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE80J Mecklenburgische Seenplatte

Main site or place of performance: Neubrandenburg

II.2.4. Description of the procurement

1. 22 m² Musterfassade,
2. 2 480 m² Gebäudeöffnungen temporär verschließen,
3. 31 Stück Metall-Glasfenster als Lochfenster ca. 1,2 x 1,2 m,
4. 22 Stück Metall-Glasfenster als Lochfenster 1,8 x 1,2 m,
5. 1 Stück Metall-Glasfenster als Lochfenster 1,8 x 0,6 m,
6. 53 Stück Öffnungsbegrenzer,
7. 80 m Außenfensterbank Aluminiumblech,
8. 388 Stück Metall-Glasfenster als Verbundfenster ca. 3,6 m x 1,5 m mit integriertem elektr. Sonnenschutz,
9. 6 Stück Metall-Glasfenster als Verbundfenster ca. 4,2 m x 1,5 m mit integriertem elektr. Sonnenschutz,
10. 6 Stück Metall-Glasfenster als Verbundfenster ca. 2,9 m x 1,5 m mit integriertem elektr. Sonnenschutz,
11. 782 Stück Öffnungsbegrenzer,
12. 2 Stück Stahlblech-Außentür ca. 0,9 m x 2,0 m,
13. 2 Stück Alu-Glas-Außentür ca. 3,0 m x 3,0 m,
14. 1 Stück Alu-Glas-Karussell-Außentür Durchmesser ca. 3,0 m, ca. 3,0 m hoch,
15. 880 m² Pfosten-Riegel-Fassade,
16. 2 Stück Einsetzelement, Außentür ca. 2,1 m x 2,5 m,
17. 114 Stück Einsetzelement Fenster ca. 1,25 m x 1,5 m,
18. 12 Stück Einsetzelement Fenster ca. 1,05 m x 1,5 m,
19. 2 Stück RWA-Einsetzelement Fenster ca. 1,25 m x 1,5 m.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Techn.Wert / Weighting: 30

Price - Weighting: 70

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot No: Los R3.10: Vorgehängte hinterlüftete Fassadenbekleidungen

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE80J Mecklenburgische Seenplatte

II.2.4. Description of the procurement

1. 2 550 m2 Fassadendämmung d = 140 mm;
2. 580 m2 Fassadendämmung d = 220 mm;
3. 125 m2 Fassaden-Sockeldämmung d = 140 mm;
4. 180 m2 Fassadendämmung d = 80 mm 5. 30 m2 Fassaden-Sockeldämmung d= 80 mm;
6. 3 250 m2 Hinterlüftete Fassaden, Metallfassadenplatten mit Alu-Unterkonstruktion;
7. 210 m2 Hinterlüftete Fassaden, Faserzementplatten mit Alu-Unterkonstruktion;
8. 297 m Attika-Blechabdeckungen;
9. 56 Stück Lüftungsgitter;
10. 66 Stück Fledermauskästen;
11. 505 m LED Weihnachtsbeleuchtung;
12. 16 m2 Aluminium-Blechkassetten, Deckenunterseite Verbinder;
13. 115 m2 Aluminium-Blechkassetten, Deckenunterseite Haupteingang;
14. 696 Stück Dauergerüstanker.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Techn. Wert / Weighting: 30

Price - Weighting: 70

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 231-565455](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: Los R3.07: Stahl- und Metallbauarbeiten

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

18/03/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Neumonta GmbH

Postal address: Ihlenfelder Str. 136

Town: Neubrandenburg

NUTS code: DE80J Mecklenburgische Seenplatte

Postal code: 17034

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 36 505,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: Los R3.09: Metallbau für Fenster, Außentüren, Pfosten-Riegel-Fassaden

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

02/03/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: MEBAN WST GmbH

Postal address: Nonnenhofer Str. 6

Town: Neubrandenburg

NUTS code: DE80J Mecklenburgische Seenplatte

Postal code: 17033

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 3 389 223,48 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: Los R3.10: Vorgehängte hinterlüftete Fassadenbekleidungen

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

18/03/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: S + T Fassaden GmbH

Postal address: Am Tannenköpp 19

Town: Tessin

NUTS code: DE80K Landkreis Rostock

Postal code: 18195

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 818 938,51 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information

Beauftragung vorbehaltlich der finanziellen Mittel und Entscheidung der pol. Gremien

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Bau und Tourismus
Mecklenburg-VorpommernJohannes

Town: Schwerin

Postal code: 19053

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Telephone: +49 3855885165

Fax: +49 3855884855817

Internet address: <http://www.regierung-mv.de/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/03/2020