

France-Saint-Chamond: Repair and maintenance services of central heating**OJ S 75/2017 15/04/2017****Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Hôpital du Gier

National registration number: 26420396900037

Postal address: BP 168

Town: Saint-Chamond

NUTS code: FR715 Loire

Postal code: 42400

Country: France

Contact person: Cellule des marchés publics

E-mail: m.danan@hopitaldugier.fr

Telephone: +33 0426489165

Internet address(es):Main address: <http://www.hopitaldugier.fr>Address of the buyer profile: <http://www.klekoon.com>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.klekoon.com>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Hôpital du Gier

Postal address: 19 rue Laurent Charles

Town: Saint-Chamond

NUTS code: FR715 Loire

Postal code: 42400

Country: France

Contact person: Cellule des marchés publics

E-mail: m.danan@hopitaldugier.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.hopitaldugier.fr>Address of the buyer profile: <http://www.klekoon.com>

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: Hôpital du Gier

Postal address: 19 rue Laurent Charles

Town: Saint-Chamond

Postal code: 42400

Country: France

Contact person: Secrétariat de la direction des services logistiques

E-mail: dsl@hopitaldugier.fr

NUTS code: FR715 Loire

Internet address(es):

Main address: <http://www.hopitaldugier.fr>

Address of the buyer profile: <http://www.klekoon.com>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Établissement public de santé

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Exploitation, maintenance d'installations thermiques.

II.1.2. Main CPV code

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le présent marché a pour objectif d'assurer l'exploitation et le maintien en bon état de fonctionnement de l'ensemble des installations thermiques et de ventilation des bâtiments de l'Hôpital du Gier désignés ci-après:

- site MCO de Hôpital du Gier, 19 rue Victor Hugo, 42400 Saint-Chamond;
- Hôpital Marrel, 42 rue Léon Marrel, 42800 Rive-de-Gier;
- EHPAD Antoine Pinay / Les Charmilles, 19 rue Laurent Charles, 42400 Saint-Chamond;
- EHPAD de l'Orée du Pilat, 17 route de Farnay, 42800 Rive-de-Gier;
- Institut de formation en soins infirmiers (IFSI):
- 1 rue de la Fenderie, 42400 Saint-Chamond (jusqu'au 30.6.2018);
- 1 rue Pétin Gaudet, 42400 Saint-Chamond (intégration de nouveaux locaux équipés d'une chaufferie au bois à compter du 1.7.2018);
- logement de direction, 21 rue Laurent Charles, 42400 Saint-Chamond.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 875 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description**II.2.2. Additional CPV code(s)**

50720000 Repair and maintenance services of central heating, 50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR715 Loire

Main site or place of performance: Hôpital du Gier, établissement multi-sites géographiques, 19 rue Victor Hugo, 42400 Saint-Chamond (Région Rhône-Alpes).

II.2.4. Description of the procurement

La nature des prestations concernées par l'objet du marché comprend au minimum:

— la fourniture d'énergie (rémunération P1): chauffage pour les sites de MCO, Marrel, Orée du Pilat, IFSI / eau chaude sanitaire pour les sites de MCO, Marrel, Orée du Pilat;

— la conduite de chauffe et les travaux de petit entretien (rémunération P2) pour l'ensemble des sites définis à la rubrique II.1.4 du présent avis:

— les travaux non prévisibles hors forfait de maintenance (fourniture, installation, assistance) qui pourraient survenir à la marge dans le cadre du présent marché (rémunération P5).

Les prestations avec entretien doivent bénéficier d'une astreinte: 24heures/24, 7jours/7.

Typologie: marché de résultat avec clause d'intéressement: type MCI — marché compteur avec intéressement aux économies d'énergie. Volume d'énergie prévisionnelle: 7 250 Mwh par an.

Début d'exécution prévisionnelle des prestations principales: 1.7.2017.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 875 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/07/2017 End: 30/06/2021

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Conformément à l'article 30-I 7° du décret no 2016-360, l'Hôpital du Gier se réserve la possibilité de passer un marché public négocié sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires à celles confiées au titulaire du marché (initial passé après mise en concurrence).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Variante(s) imposée(s) au sens du droit national: conditions et modalités d'une prestation de Gros entretien et renouvellement des matériels (GER avec répartition du solde P3 en fin de marché. Variante libre au sens du droit national: optimisation des consommations d'énergie avec engagement contractuel portant sur des cibles de consommations différentes de celles référencées au P1 (cf. RC).

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Pour présenter sa candidature, le candidat doit produire:

1) Une lettre de candidature (formulaire DC1) dûment complétée permettant à l'acheteur d'identifier si le candidat se présente seul ou en groupement d'entreprises.

La lettre de candidature sous la forme impérative du formulaire DC1 (tel que joint au DCE dans sa version mise à jour le 26.10.2016) contient une déclaration sur l'honneur du candidat justifiant que le candidat n'entre pas dans un des cas l'interdisant de soumissionner prévus aux articles 45 à 48 de l'ordonnance no 2015-899 du 23.7.2015.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le candidat doit produire une déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement (formulaire DC2) dûment complétée.

La déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement sous la forme impérative du formulaire DC2 (tel que joint au DCE dans sa version mise à jour le 26.10.2016) contient les renseignements permettant d'évaluer la capacité économique du candidat tels que prévus à l'article 44 du décret n° 2016-360 du 25.3.2016 relatif aux marchés publics, et notamment le chiffre d'affaires (rubrique F1 du formulaire DC2) concernant les services objet du marché, réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles ou pour les entreprises nouvellement créées une déclaration appropriée de banque.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Inscription du candidat sur un registre professionnel, effectifs de l'entreprise et importance du personnel d'encadrement, indication des titres d'étude et/ou professionnels des responsables de prestations de services de même nature que celle du marché public, description de l'outillage, matériel et équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public, liste récente des principaux services exécutés indiquant au minimum la période et le lieu d'exécution des services, coordonnées du destinataire, et possiblement montant réalisé. Les références sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique. Possiblement, le(s) certificat(s) de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants: QUALIBAT 5512 ou preuve de capacité équivalente, toute justification d'une organisation de l'entreprise basée sur un système de management de la qualité: ISO9001 ou preuves de mesure équivalentes.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

L'offre du titulaire devra satisfaire à des actions de formation de son personnel, à des actions de conseils en économie d'énergie, parties intégrantes des conditions particulières d'exécution du marché (typologie du marché: marché compteur avec Intéressement aux économies d'énergie).

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2017/S 017-027798](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 22/05/2017 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 22/05/2017 Local time: 11:00

Information about authorised persons and opening procedure: Séance d'ouverture des plis non publique.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Cautionnement et garanties exigées: le montant de l'avance est fixé à 5,00 % du montant initial, toutes taxes comprises, du marché. Toutefois, le titulaire, sauf s'il s'agit d'un organisme public, doit justifier de la constitution d'une garantie à première demande à concurrence de 100,00 % du montant de l'avance. La caution personnelle et solidaire n'est pas autorisée. Garantie contractuelle: sauf durée de garantie du constructeur supérieure, l'ensemble des éléments d'équipement fournis par le titulaire doit bénéficier d'une garantie de bon fonctionnement de deux ans à compter de la date de réception de l'ouvrage conformément aux principes de l'article 1792-3 du code civil. Modalités de financement et mode de règlement du marché: les prestations seront financées selon les modalités suivantes: sur ressources propres de l'hôpital (budget hospitalier). Elles seront réglées à prix forfaitaire conformément aux dispositions des documents du marché. Les prestations qui ont donné lieu à un commencement d'exécution du marché ouvrent droit au versement d'acomptes conformément aux dispositions de l'article 114 du décret n° 2016-360 du 25.3.2016. Le montant des acomptes correspond à la valeur des prestations auxquelles ils se rapportent. Les sommes dues au(x) titulaire(s) et au(x) sous-traitant(s) de premier rang éventuel(s) du marché, seront payées par mandat administratif dans un délai global de 50 jours à compter de la date de réception de la demande de paiement conformément aux dispositions fixées par le décret du 29.3.2013 relatif à la lutte contre les retards de paiement dans les contrats de commande publique. Le taux des intérêts moratoires est égal au taux d'intérêt appliqué par la Banque

centrale européenne à ses opérations principales de refinancement les plus récentes, en vigueur au premier jour du semestre de l'année civile au cours duquel les intérêts moratoires ont commencé à courir, majoré de huit points. Conditions de participation des concurrents: aucune forme de groupement n'est imposée. Toutefois, il est interdit aux candidats de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements, en qualité de membres de plusieurs groupements. Retrait du dossier de consultation des entreprises: le dossier de consultation des entreprises dématérialisé est directement téléchargeable sur le profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur: <https://www.klekoon.com> (assistance dans le téléchargement du DCE: support@klekoon.com, tél. +33 0892. 222. 401). Les candidats qui ne disposeraient pas d'un accès à la plateforme de dématérialisation précitée pourront, sur demande préalable au pouvoir adjudicateur, retirer gratuitement le Dossier de consultation des entreprises sur site à l'adresse suivante: Hôpital du Gier — direction des services logistiques — cellule des marchés publics — 19 rue Laurent Charles — 42400 Saint-Chamond.

Modalités de transmission des plis: soit sur support papier adressé par pli recommandé avec avis de réception ou remis contre récépissé de dépôt soit par voie électronique sur la plateforme (profil acheteur) du pouvoir adjudicateur conformément aux conditions et modalités fixées par le règlement de consultation.

Visite des installations existantes obligatoire et préalable à tout dépôt d'offre le mercredi 3.5.2017 à 9:00. Lieu de rendez-vous: hall d'entrée de l'Hôpital du Gier, 19 rue Victor Hugo, 42400 Saint-Chamond. Au plus tard, quarante huit (48) heures avant la date de visite des installations, les candidats veilleront à confirmer leur présence à l'adresse suivante: f.vigne@hopitaldugier.fr.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif, sis Palais des Juridictions administratives

Postal address: 184 rue Duguesclin

Town: Lyon

Postal code: 69433

Country: France

E-mail: greffe.ta.lyon@juradm.fr

Telephone: +33 0478141010

Internet address: <http://lyon.tribunal-administratif.fr>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Cette consultation peut faire l'objet:

— d'un recours en référé précontractuel devant le président du tribunal administratif dès la publication de l'avis de publicité et avant la signature du marché (article L.551-1 et suivants et R. 551-1 et suivants du code de la justice administrative);

— d'un recours en référé contractuel dans un délai de trente et un jours (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du marché (article L.551-13 du code de la justice administrative) ou en l'absence d'un avis d'attribution, la juridiction pourra être saisie dans un délai de six (6) mois à compter du lendemain de la notification du marché. Toutefois ce recours n'est pas ouvert au demandeur ayant fait usage du recours prévu à l'article L.551-1 du code de la justice administrative dès lors que le pouvoir adjudicateur a respecté la suspension prévue à l'article L.551-4 du code de la justice administrative et s'est conformé à la décision juridictionnelle rendue sur ce recours;

— d'un recours pour excès de pouvoir dans un délai de deux (2) à compter de la notification de la décision attaquée (article R 421-1 du code de justice administrative). Pour le concurrent évincé, le recours pour excès de pouvoir n'est plus ouvert à compter de la conclusion du contrat. Ce recours peut être assorti d'une demande de référé-suspension contre les actes détachables du contrat (article L.521-1 du code de justice administrative);

— d'un recours plein contentieux dans un délai de deux (2) mois à compter de la date à laquelle sont rendues publiques la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation. Ce recours peut être assorti d'une demande de référé-suspension (article L.521-1 du code de justice administrative).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif, sis Palais des Juridictions administratives

Postal address: 184 rue Duguesclin

Town: Lyon

Postal code: 69433

Country: France

E-mail: greffe.ta.lyon@juradm.fr

Telephone: +33 0478141010

Internet address: <http://lyon.tribunal-administratif.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/04/2017