

145424-2026 - Competition

Spain – Architectural, construction, engineering and inspection services – El objeto del contrato es la redacción de un proyecto técnico de arquitectura e ingeniería, así como la dirección facultativa de la obra para la rehabilitación del Edificio de Servicios Múltiples VI de las Palmas de Gran Canaria, sito en la Calle León y Castillo 431.

OJ S 43/2026 03/03/2026

**Contract or concession notice – standard regime
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Dirección General de Patrimonio y Contratación

Email: contratos.contratacion@gobiernodecanarias.org

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: El objeto del contrato es la redacción de un proyecto técnico de arquitectura e ingeniería, así como la dirección facultativa de la obra para la rehabilitación del Edificio de Servicios Múltiples VI de las Palmas de Gran Canaria, sito en la Calle León y Castillo 431.

Description: Redacción de un proyecto técnico de arquitectura e ingeniería, así como la dirección facultativa de la obra para la rehabilitación del Edificio de Servicios Múltiples VI de las Palmas de Gran Canaria, sito en la Calle León y Castillo 431.

Procedure identifier: 80702b0a-9958-4ac6-8eb7-f3e8dd6fcd9b

Internal identifier: SER/2026/0000003832

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71247000 Supervision of building work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): El Hierro (ES703)

Country: Spain

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Country: Spain

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Country: Spain

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): La Gomera (ES706)

Country: Spain

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): La Palma (ES707)

Country: Spain

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Lanzarote (ES708)

Country: Spain

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Tenerife (ES709)

Country: Spain

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 434 338,30 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Arrangement with creditors: Se considera motivos de exclusión todos los contenidos en la normativa europea y nacional vigente.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: El objeto del contrato es la redacción de un proyecto técnico de arquitectura e ingeniería, así como la dirección facultativa de la obra para la rehabilitación del Edificio de Servicios Múltiples VI de las Palmas de Gran Canaria, sito en la Calle León y Castillo 431.

Description: Redacción de un proyecto técnico de arquitectura e ingeniería, así como la dirección facultativa de la obra para la rehabilitación del Edificio de Servicios Múltiples VI de las Palmas de Gran Canaria, sito en la Calle León y Castillo 431.

Internal identifier: SER/2026/0000003832

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71247000 Supervision of building work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): El Hierro (ES703)

Country: Spain

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Country: Spain

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Country: Spain

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): La Gomera (ES706)

Country: Spain

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): La Palma (ES707)

Country: Spain

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Lanzarote (ES708)

Country: Spain

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Tenerife (ES709)

Country: Spain

5.1.3. Estimated duration

Duration: 29 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Seguro de indemnización

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Trabajos realizados

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: B.1 Visita al edificio.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Description: B.2 Proyectos realizados por el equipo adscrito a la ejecución del contrato de naturaleza, destino y programa similar.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 18

Criterion:

Type: Quality

Description: B.3 Obras dirigidas por el equipo adscrito a la ejecución del contrato de naturaleza, destino y programa similar.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 17

Criterion:

Type: Price

Description: C.1 Precio.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Description: A.1 Anteproyecto.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=lp3aev7mmb5Rey58Yagpg%3D%3D

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=lp3aev7mmb5Rey58Yagpg%3D%3D

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 13/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information about public opening:

Opening date: 16/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Videoconferencia

Opening date: 05/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Videoconferencia

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Dirección General de Patrimonio y Contratación - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATOS PUBLICOS DE LA CAC

Information about review deadlines: Las cuestiones litigiosas que pudieran suscitarse en relación a los actos que se dicten en la contratación a realizar podrán ser objeto de recurso de conformidad con lo dispuesto en la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contenciosoadministrativa. Asimismo, serán susceptibles de recurso potestativo especial en materia de contratación los actos y decisiones relacionadas en el apartado 2 del artículo 44 de la LCSP.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Dirección General de Patrimonio y Contratación

Registration number: 21027780146538

Registration number: S3511001D

Town: Las Palmas de Gran Canaria

Postcode: 35003

Country subdivision (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Country: Spain

Contact point: Dirección General de Patrimonio y Contratación

Email: contratos.contratacion@gobiernodecanarias.org

Telephone: +034 928455602

Buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=WF0qRSx2gGEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Other contact points:

Official name: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATOS PUBLICOS DE LA CAC

Town: Las Palmas de Gran Canaria

Postcode: 35007

Country subdivision (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Country: Spain

Roles of this organisation:

Buyer

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 9c6d7977-3440-425b-9dd6-f699f44a6a97 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 02/03/2026 11:21:13 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 145424-2026

OJ S issue number: 43/2026

Publication date: 03/03/2026