

France-Saint-Malo: Thermal insulation work

OJ S 84/2014 30/04/2014

Contract notice**Works****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: OPH Émeraude Habitation

Postal address: 12 avenue Jean Jaurès

Town: Saint-Malo

Postal code: 35400

Country: France

For the attention of: M. Patrick Lude

E-mail: contact@emeraude-habitation.fr

Telephone: +33 299200030

Internet address(es):General address of the contracting authority: <https://www.emeraude-habitation.com>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>Electronic access to information: <https://www.emeraude-habitation.com>**Additional information can be obtained from:**

Official name: OPH Emeraude habitation office public de l'habitat de Saint-malo Agglomération

Postal address: 12 avenue Jean Jaurès

Town: Saint-Malo

Postal code: 35400

For the attention of: M. Josselin Le Du

Telephone: +33 299200030

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: OPH Emeraude habitation office public de l'habitat de Saint-Malo Agglomération

Postal address: 12 avenue Jean Jaurès

Town: Saint-Malo

Postal code: 35400

For the attention of: Mme Solen Bentehami

Telephone: +33 299200030

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: OPH emeraude habitation office public de l'habitat de Saint-Malo Agglomération

Postal address: 12 avenue Jean Jaurès

Town: Saint-Malo

Postal code: 35400

For the attention of: M. Patrick Lude

Telephone: +33 299200030

I.2. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Opération de travaux d'amélioration thermique et réhabilitation de 174 logements résidence MOKA à Saint Malo (35400).

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Design and execution

Main site or place of performance: Saint-Malo, 35400 Saint-Malo

NUTS code FR523 Ile-et-Vilaine

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Opération de travaux d'amélioration thermique et réhabilitation de 174 logements résidence MOKA à Saint Malo (35400).

II.1.6. CPV code(s)

45321000 Thermal insulation work, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Marché unique

II.2.2. Information about options

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 18 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1.

Deposits and guarantees required

retenue de garantie de 5%

Garantie à première demande couvrant 100% du montant de l'avance

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

subventions - fonds propres et prêts

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

conjoint avec mandataire solidaire.

Ce groupement devra être composé de :

* Le Réalisateur - mandataire du groupement : Une entreprise générale ou un groupement conjoint d'entreprises couvrant l'ensemble des corps d'état nécessaires à la réalisation du projet, avec mandataire solidaire.

* Le Concepteur - maîtrise d'oeuvre : Une équipe de maîtrise d'oeuvre comportant un architecte inscrit à l'ordre des architectes (mandataire de l'équipe de maîtrise d'oeuvre). en cas de groupement, le groupement sera conjoint et le mandataire solidaire.

il est interdit aux candidats de présenter plusieurs offres en agissant à la fois :

*En qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements,

*en qualité de membres de plusieurs groupements

la mission de l'équipe de " Conception-Réalisation " comprend les éléments de mission selon le Décret no93-1268 du 29 novembre 1993, pris en application de la loi no85-704 du 12 juillet 1985 à savoir :

-Mission de base : DIAG-ESQ-APS-APD-PRO-VISA-DET-AOR

-Missions complémentaires : Exe.

Les prestations comprises dans ces différents éléments de mission sont réparties entre " Concepteur " et " Réalisateur ".

Par ailleurs, cette équipe regroupera les compétences dans les domaines suivants :
thermiques, fluides

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: -Lettre de candidature (imprimé CERFA Dc1) pour le groupement

-déclaration du candidat (imprimé CERFA Dc2) pour chaque membre du groupement

-les renseignements permettant d'évaluer, pour chaque membre du groupement :

les capacités professionnelles (certificats en rapport avec le marché exemple : qualibat, qualifelec, etc...ou tout autre moyen de preuve)

les capacités techniques (moyens matériel et humain globaux de l'entreprise)

les capacités financières

-Pour l'architecte, l'attestation d'inscription à l'ordre des Architectes

-Si l'entreprise est en redressement judiciaire : la copie du ou des jugements prononcés à cet effet.

-les documents relatifs aux pouvoirs de la personne habilitée pour engager le candidat, pour chaque membre

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: les autres documents accompagnant l'offre sont précisés dans le R.A.C (article V - remise des candidatures).

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:
références professionnelles similaires réalisées- certificat de qualification professionnelle - effectifs et matériels.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: nombre minimum de candidats admis à présenter une offre : 5

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

14-20-DDP-REHA 174 LOGTS MOKA

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

2.6.2014 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 120 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

les candidats admis à présenter une offre se verront attribuer une prime d'une valeur de 15 000,00 euro(s)ht. La valeur de la prime pourra être réduite ou supprimée dans l'hypothèse où les prestations fournies seraient insuffisantes ou non conformes sur proposition du Jury et ce de la manière suivante (les pourcentages sont cumulatifs sans pouvoir descendre en dessous de 3 000 Euros) :

-Rendu de l'offre incomplet : -40 %

-Non-Respect du programme de travaux : -25 %

-Traitement incomplet des axes de travail fixés dans le programme de travaux : -25 %

- offre ne donnant pas de réponse claire à l'ensemble des critères de jugement fixés dans le règlement de consultation : -20 %

La valeur de la prime versée au lauréat constituera un acompte sur sa rémunération.

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP : 25.4.2014.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Rennes, Hôtel de Bizien

Postal address: 3 contour de la Motte CS 44416

Town: Rennes

Postal code: 35044

Telephone: +33 223212828

Fax: +33 299635684

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: les candidats ont la faculté d'exercer :

- un recours en référé pré-contractuel, en cas de manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence, avant la conclusion du marché

- un référé contractuel au plus tard le 31ème jour suivant la publication de l'avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de six mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat

- un recours pour excès de pouvoir contre un acte détachable du marché dans les deux mois à compter de la notification de la décision faisant grief

- un recours de plein contentieux, éventuellement assorti d'un référé suspension, introduit dans les deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

25.4.2014