

145742-2026 - Result

Spain – Office cleaning services – El objeto del presente contrato es la prestación del servicio de limpieza, suministro y reposición de recipientes higiénicos sanitarios que resultan necesarios para el normal funcionamiento de las actividades que se desarrollen en los equipamientos adscritos al Distrito en condiciones de salubridad.

OJ S 43/2026 03/03/2026

Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Distrito de San Blas-Canillejas

Email: ncontrasanblas@madrid.es

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: El objeto del presente contrato es la prestación del servicio de limpieza, suministro y reposición de recipientes higiénicos sanitarios que resultan necesarios para el normal funcionamiento de las actividades que se desarrollen en los equipamientos adscritos al Distrito en condiciones de salubridad.

Description: El objeto del contrato es regular las condiciones técnicas a las que ha de sujetarse la prestación del servicio de limpieza, suministro y reposición de recipientes higiénicos que resultan necesarios para el normal funcionamiento de las actividades que se desarrollen en los equipamientos adscritos al Distrito de San Blas Canillejas (edificios, colegios e instalaciones deportivas y sus espacios libres de parcela, zonas verdes o ajardinadas vinculadas a ellos) en condiciones de salubridad.

Procedure identifier: 558dfcb2-7792-4b5a-95fa-2b79ac1aaa42

Previous notice: 4c8fa6c1-9c66-4b41-a8b5-62496ea3b4ee-01

Internal identifier: 300/2024/01392

Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90919200 Office cleaning services

Additional classification (cpv): 90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90911200 Building-cleaning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Prestación del servicio de limpieza, suministro y reposición de recipientes higiénico sanitarios en Colegios Públicos adscritos al Distrito.

Description: El objeto del contrato es regular las condiciones técnicas a las que ha de sujetarse la prestación del servicio de limpieza, suministro y reposición de recipientes higiénicos que resultan necesarios para el normal funcionamiento de las actividades que se desarrollen en Colegios Públicos adscritos al Distrito San Blas Canillejas en condiciones de salubridad.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90919200 Office cleaning services

Additional classification (cpv): 90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90911200 Building-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 12 088 616,25 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: 2.1.- Criterio de oferta económica hasta 40 puntos.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: 2.2.- Mejoras técnicas que aportan calidad al servicio. 2.2.1.- Limpieza de suelos mediante aspirado en todos los centros adscritos al contrato.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Description: 2.2.- Mejoras técnicas que aportan calidad al servicio. 2.2.2.- Uso de elevadores para los trabajos en altura en todos los centros adscritos al contrato..

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: 1.1. Organización del equipo de trabajo, cualificación y experiencia. Medidas de seguridad. Elementos y señales preventivas de advertencia y seguridad..

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 12

Criterion:

Type: Quality

Description: 1.2. Organización del servicio que constituye el objeto del contrato. Planificación de los trabajos..

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 8

Criterion:

Type: Quality

Description: 1.3. Calidad del material higiénico propuesto. Calidad de los contenedores higiénico-sanitarios propuestos. Uniformidad del equipo de trabajo..

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Distrito de San Blas-Canillejas - Tribunal Administrativo Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Information about review deadlines: Las actuaciones de este contrato serán susceptibles de recurso especial en los términos establecidos en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 4 223 731,40 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A.

Tender:

Tender identifier: REF TEN-0001/LOT-0001

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 4 223 731,40 EUR

The tender was ranked: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 300/2024/01392

Date on which the winner was chosen: 12/12/2025

Date of the conclusion of the contract: 01/03/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 7

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 3 835 456,96 EUR

Value of the highest admissible tender: 5 200 009,20 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Distrito de San Blas-Canillejas

Registration number: 31011070144867

Registration number: P2807900B

Town: Madrid

Postcode: 28022

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Contact point: Distrito de San Blas-Canillejas

Email: ncontrasanblas@madrid.es

Telephone: +34 915884210

Internet address: <http://www.madrid.es>

Buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=YiUbDe2WLKwQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Other contact points:

Official name: Tribunal Administrativo Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Town: Madrid

Postcode: 28010

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Roles of this organisation:

Buyer

Review organisation

8.1. ORG-0002

Official name: LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A.

Size of the economic operator: Large

Registration number: A33123498

Town: Oviedo

Postcode: 33006

Country subdivision (NUTS): Asturias (ES120)

Country: Spain

Email: lacera@lacera.es

Telephone: 985966060

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Spain

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: 605165b7-bda6-470f-8b60-934026a02d46 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 02/03/2026 08:55:14 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 145742-2026

OJ S issue number: 43/2026

Publication date: 03/03/2026