

145875-2026 - Result

Spain – Repair and maintenance services of building installations – Servicio de mantenimiento y conservación de las instalaciones del Edificio Granadera Canaria, sito en Las Palmas de Gran Canaria, en todas sus plantas (sótano, semisótano, 6 plantas de oficinas y cubiertas).

OJ S 43/2026 03/03/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Consejería de Educación, Formación Profesional, Actividad Física y Deportes de Canarias

Email: ivalrodx@gobiernodecanarias.org

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Servicio de mantenimiento y conservación de las instalaciones del Edificio Granadera Canaria, sito en Las Palmas de Gran Canaria, en todas sus plantas (sótano, semisótano, 6 plantas de oficinas y cubiertas).

Description: Los servicios objeto del contrato comprenden el conjunto de operaciones y trabajos necesarios o convenientes para mantener en perfecto estado de conservación las instalaciones y equipamientos (en adelante bienes a conservar) que se indican en este pliego, para garantizar la permanente disponibilidad de las prestaciones y funciones propias de dichos bienes a conservar, asegurar el funcionamiento continuo y eficaz de los mismos y garantizar que las eventuales paradas por averías se reduzcan al mínimo técnicamente imprescindible. Asimismo el servicio tiene por objeto proporcionar a la Consejería información detallada de las instalaciones, de las actividades desarrolladas para su mantenimiento y de los resultados obtenidos en el desarrollo de dichas actividades.

Procedure identifier: becabb9b-5714-4884-8736-91e22d7de8a4

Previous notice: 1fd4c4ad-85de-445e-8410-869470c81774-01

Internal identifier: SER/2025/0000116179.

Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

Additional classification (cpv): 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): El Hierro (ES703)

Country: Spain

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Country: Spain

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Country: Spain

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): La Gomera (ES706)

Country: Spain

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): La Palma (ES707)

Country: Spain

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Lanzarote (ES708)

Country: Spain

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Tenerife (ES709)

Country: Spain

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Servicio de mantenimiento y conservación de las instalaciones del Edificio Granadera Canaria, sito en Las Palmas de Gran Canaria, en todas sus plantas (sótano, semisótano, 6 plantas de oficinas y cubiertas).

Description: Los servicios objeto del contrato comprenden el conjunto de operaciones y trabajos necesarios o convenientes para mantener en perfecto estado de conservación las instalaciones y equipamientos (en adelante bienes a conservar) que se indican en este pliego, para garantizar la permanente disponibilidad de las prestaciones y funciones propias de dichos bienes a conservar, asegurar el funcionamiento continuo y eficaz de los mismos y garantizar que las eventuales paradas por averías se reduzcan al mínimo técnicamente imprescindible. Asimismo el servicio tiene por objeto proporcionar a la Consejería información detallada de las instalaciones, de las actividades desarrolladas para su mantenimiento y de los resultados obtenidos en el desarrollo de dichas actividades.

Internal identifier: SER/2025/0000116179.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

Additional classification (cpv): 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): El Hierro (ES703)

Country: Spain

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Country: Spain

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Country: Spain

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): La Gomera (ES706)

Country: Spain

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): La Palma (ES707)

Country: Spain

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Lanzarote (ES708)

Country: Spain

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Tenerife (ES709)

Country: Spain

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Bolsa de horas extraordinaria a disposición del servicio.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 25

Criterion:

Type: Quality

Description: Calidad en el empleo.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Description: Importe destinado a la adquisición de materiales.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Price

Description: Precio del servicio.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consejería de Educación, Formación Profesional, Actividad Física y Deportes de Canarias - Secretaria General Técnica

Information about review deadlines: hasta 2025-11-24+01:00

Organisation providing more information on the review procedures: Consejería de Educación, Formación Profesional, Actividad Física y Deportes de Canarias - Secretaria General Técnica

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 127 200,29 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: CANARIAS SEA LIMPIEZAS S.L.

Tender:

Tender identifier: REF TEN-0001/LOT-0000

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 127 200,29 EUR

The tender was ranked: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 0000004523/2026

Date on which the winner was chosen: 03/02/2026

Date of the conclusion of the contract: 27/02/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 127 200,29 EUR

Value of the highest admissible tender: 127 200,29 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Consejería de Educación, Formación Profesional, Actividad Física y Deportes de Canarias

Registration number: 21275510171311

Registration number: S3511001D

Town: Santa Cruz de Tenerife

Postcode: 38003

Country subdivision (NUTS): Tenerife (ES709)

Country: Spain

Contact point: Consejería de Educación, Formación Profesional, Actividad Física y Deportes de Canarias

Email: ivalrodx@gobiernodecanarias.org

Telephone: +34 922423546

Buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=tusM9c61JuwBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D>

Other contact points:

Official name: Secretaria General Técnica

Town: Santa Cruz de Tenerife

Postcode: 38071

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Email: contratacion.educacion@gobiernodecanarias.org

Telephone: 922478984

Fax: 922478984

Other contact points:

Official name: Secretaria General Técnica

Town: Santa Cruz de Tenerife

Postcode: 38071

Country subdivision (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Country: Spain

Email: contratacion.educacion@gobiernodecanarias.org

Telephone: 922478984

Fax: 922478984

Roles of this organisation:

Buyer

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: CANARIAS SEA LIMPIEZAS S.L.

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: B35486992

Town: Las Palmas de Gran Canaria

Postcode: 35018

Country subdivision (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Country: Spain

Email: factura@canariassea.com

Telephone: +034 928290754

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Spain

Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: df76f5d4-95f4-4d09-8ee5-3df1c3e50005 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 02/03/2026 10:31:04 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 145875-2026

OJ S issue number: 43/2026

Publication date: 03/03/2026