

Spain-Madrid: Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

OJ S 82/2016 27/04/2016

Contract notice – utilities

Services

Directive 2004/17/EC

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Renfe Viajeros, S.A. — G. Área de Control de Gestión y Compras

National registration number: A86868189

Postal address: av. Ciudad de Barcelona, 6, 2ª planta

Town: Madrid

Postal code: 28007

Country: Spain

Contact person: Gerencia de Compras de Suministros y Servicios

E-mail: aminguez@renfe.es, ggarciav@renfe.es

Telephone: 000000000

Fax: 915066304

Internet address(es):General address of the contracting entity: <http://www.renfe.com>Address of the buyer profile: <http://www.renfe.com/empresa/perfilcontratante/index.html>Electronic access to information: www.renfe.comElectronic submission of tenders and requests to participate: www.renfe.com**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for a dynamic purchasing system) can be obtained from: the abovementioned address**Tenders or requests to participate must be submitted:** the abovementioned address**I.2. Main activity**

Railway services

I.3. Contract award on behalf of other contracting entities

The contracting entity is purchasing on behalf of other contracting entities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting entity**

Mantenimiento de edificios e instalaciones en estaciones y dependencias. G. Servicio Público y Servicios Comerciales Sur.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 1: Maintenance and repair services

Main site or place of performance: Andalucía

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Mantenimiento de edificios e instalaciones en estaciones y dependencias gestionadas por las gerencias de Servicio Público Sur y Servicios Comerciales Sur.

II.1.6. CPV code(s)

50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations,
50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 543 409,60 EUR

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 24 (from the award of the contract)

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Mant. edif. de la GSP y GSC en en Cádiz

1) Short description

****Gerencia de Servicio Público Sur.**

— Núcleo de Cercanías de Cádiz: Oficinas y dependencias en la estación de Cádiz, San Severiano, Segunda Aguada, Estadio, Cortadura, San Fernando - Bahía Sur, San Fernando - Centro, Puerto Real, Las Aletas, Universidad , Valdelagrana, El Puerto de Santa María, Aeropuerto de Jerez.

****Gerencia de Servicios Comerciales Sur.**

— Oficina de la Gerencia Comercial en Cádiz.

2) CPV code(s)

50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

3) Quantity or scope

100 430,40 EUR / 2 años, IVA excluido.

Estimated value excluding VAT: 100 430,40 EUR

Lot No: 2

Lot title: Mant. edif. de la GSP y GSC en Málaga, Córdoba, Granada Almería, Jaén y Algeciras

1) Short description

****Gerencia de Servicio Público Sur.**

— Núcleo de Cercanías de Málaga: Oficinas y dependencias en Málaga María Zambrano, Málaga Centro Alameda, Málaga María Zambrano, Fuengirola, Los Boliches, Torreblanca, Carvajal, Torremuelle, Benalmadena, Arroyo de la Miel, El Pinillo, Montemar- Alto, Torremolinos, La Colina, Los Alamos, Plaza Mayor, Aeropuerto, Guadalhorce, Victoria Kent, Los Prados, Campanillas, Cártama, Aljaima, Pizarra, Álora.

— Oficinas y dependencias en Córdoba, Granada, Algeciras y Antequera. Oficinas y dependencias en depósito de máquinas de Granada, de reserva de máquinas en Almería y cuarto de maquinistas en Jaén.

****Gerencia de Servicios Comerciales Sur.**

— Centros de servicios AVE, controles de acceso, Salas Club AVE y oficinas de la Gerencia Comercial en Málaga, Córdoba, Granada, Almería y Antequera.

2) CPV code(s)

50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

3) Quantity or scope

241 137,60 EUR / 2 años, IVA excluido.

Estimated value excluding VAT: 241 137,60 EUR

Lot No: 3

Lot title: Mant. edif. de la GSP y GSC en Sevilla y Huelva

1) Short description

****Gerencia de Servicio Público Sur.**

— Núcleo de Cercanías de Sevilla: Oficinas y dependencias en Sevilla Santa Justa, Edificio base de tracción en Sevilla Santa Justa, Playa de vías en Santa Justa, Utrera, Cantaelgallo, Dos Hermanas, Bellavista , Jardines de Hércules, Virgen del Rocío, San Bernardo, La Rinconada, El Cádiz, Brenes, Cantillana, Los Rosales, Guadajoz, Lora del Río, San Jerónimo, Estadio Olímpico, Cartuja, Tocina, Alcolea del Río, Villanueva del Río y Minas, Arenillas, Pedroso, Cazalla- Constantina, Palacio de Congresos, Padre Pío Palmete, Camas, Valencina-Santiponce, Salteras, Villanueva del Ariscal y Olivares, Sanlúcar La Mayor, Benacazón , Las Cabezas de San Juan, Santa Justa.

— Oficinas y dependencias en Huelva.

****Gerencia de Servicios Comerciales Sur.**

— Centros de servicios AVE, controles de acceso, Salas Club AVE y oficinas de la Gerencia Comercial en Sevilla.

2) CPV code(s)

50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

3) Quantity or scope

201 841,60 EUR / 2 años, IVA excluido.

Estimated value excluding VAT: 201 841,60 EUR

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1.

Deposits and guarantees required

El importe de garantía provisional es:

Lote 1: 2 000 EUR, Lote 2: 4 600 EUR, Lote 3: 4 000 EUR.

El importe de la garantía definitiva: 5 % del importe total de adjudicación para cada uno de los lotes.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Según lo establecido en el pliego de condiciones particulares que rige el procedimiento.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Para el caso de que las empresas se presenten de forma agrupada, deberán presentar la documentación y cumplir los requisitos que se señalan en el Título II, Capítulo II, apartado 2.4 de la Instrucción Administrativa IN-SGC-001 /08 (Rev. 01), de 30.10.2013, en adelante "Instrucción", por la que se aprueban las instrucciones por las que se regulan los procedimientos de contratación de Renfe-Operadora, que está a disposición de los licitadores en el "Perfil del Contratante", en la página web del Grupo Renfe.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Según lo establecido en el pliego de condiciones particulares que rige el procedimiento.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Será de aplicación lo establecido en el Título II, Capítulo II, apartado 3 de la Instrucción. Si el licitador se basa en la solvencia y medios de otras entidades, deberá aportar escrito legalizado notarialmente de manifestación de voluntad y compromiso según se indica en el referido apartado 3 de la Instrucción, conforme al modelo "Puesta a disposición de medios" que a tal efecto se encuentra en el "Perfil del contratante". Resto de condiciones según lo requerido en el pliego de condiciones particulares que rige el procedimiento.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions: Será de aplicación lo establecido en el Título II, Capítulo II, apartado 3 de la Instrucción. Si el licitador se basa en la solvencia y medios de otras entidades, deberá aportar escrito legalizado notarialmente de manifestación de voluntad y compromiso según se indica en el referido apartado 3 de la Instrucción, conforme al modelo "Puesta a disposición de medios" que a tal efecto se encuentra en el "Perfil del contratante". Resto de condiciones según lo requerido en el pliego de condiciones particulares que rige el procedimiento.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of the criteria stated in the specifications or in the invitation to tender or to negotiate

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting entity

2015-00980

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents (except for a DPS)

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

25.5.2016 - 12:00

IV.3.5. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish.

IV.3.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.7. Conditions for opening of tenders

Place

Gerencia de Compras de Suministros y Servicios.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3.

Additional information

IV.3.6) Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: en días: 180 (a partir de la fecha declarada de recepción de ofertas).

Los licitadores podrán presentar oferta para uno, para dos o para los 3 lotes.

En el caso de que un licitador presente oferta para los tres lotes, tendrá la opción de presentar, además, una Oferta Integradora que englobe a los tres, a los efectos de proponer una mejora respecto a sus ofertas individuales para los Lotes 1, 2 y 3.

Los gastos de publicidad de la presente licitación en el Boletín Oficial del Estado serán con cargo a la/s empresa/s adjudicataria/s. Las cuantías exigibles por tasa de publicación de anuncios pueden ser consultadas en la página Web del Boletín Oficial del Estado en la dirección: <http://www.boe.es> . Esta licitación, se rige por la Ley 31/2007, de 30 de octubre, sobre procedimientos de contratación en los sectores del agua, la energía, los transportes y los servicios postales, y la norma IN-SGC- 001/08 (Rev. 01) Instrucciones por las que se regulan los Procedimientos de Contratación de Renfe Viajeros, S.A. Toda correspondencia mantenida sobre esta licitación deberá hacer referencia al número de expediente indicado en este anuncio. La documentación deberá presentarse en español. En caso contrario deberá venir acompañada de una traducción al idioma español, primando ésta última en caso de duda o discrepancia. Las solicitudes de participación/ofertas podrán entregarse "en mano " o enviarse por correo antes de la fecha y hora límites indicadas anteriormente en el "Plazo de solicitudes de participación/ofertas" y en la dirección señalada en el primer apartado de este anuncio. Para el supuesto de envío por correo, se procederá según lo indicado en el apartado 5 del Capítulo Único del Título V, de la "Instrucción". Al presentar la solicitud de participación/oferta se hará entrega de una carta (fuera del sobre), en la que se facilitarán los datos de la empresa que servirán, a todos los efectos, para mantener o realizar las comunicaciones y notificaciones entre Renfe Viajeros, S.A. y la empresa licitadora, cumplimentando los datos requeridos en el modelo "Datos de contacto a efectos de comunicaciones" que se encuentra disponible en "Modelos de declaración responsable", dentro del "Perfil del contratante", en la página Web de Renfe-Operadora. Esta y otras informaciones pueden ser consultadas en la dirección: <http://www.renfe.com>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Postal address: av. General Perón, 38, planta 8

Town: Madrid

Postal code: 28020

Country: Spain

E-mail: tribunal_recursos.contratos@minhap.es

Telephone: 91 349 14 46/47/51

Fax: 91 349 14 41

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: 15 días hábiles (Artículo 104 de la Ley 31/2007).

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Telephone: 000000000

Fax: 000000000

VI.5. Date of dispatch of this notice

15.4.2016

